



Modletický věstník

Zpravodaj obce
Modletice

3-4-5/2020



Výběr z obsahu

Opatření k nemoci Covid-19

Rušené kulturní události

Důležité kontakty

Obecní úřad Modletice

Modletice 6,
IČ: 00640158

DIČ: CZ00640158

Číslo účtu: 13322201/0100

Telefon: 323 637 107, 323 637 187

ID datové schránky: bdmgbms

E-mail: obec@modletice.cz

<https://www.modletice.cz>

Úřední hodiny úřadu:

(podatelna, evidence obyvatel,
ověřování, poplatky, CzechPOINT)

Pondělí a středa: 7:30 – 12:00

14:00 – 17:00

Telefon: 323 637 107

Úřední hodiny starosty obce:

Pondělí a středa: 14:00 - 17:00

Telefon: 725 021 855

Obecní policie

V Modleticích působí od 1. 4. 2016

Obecní policie Vestec

Adresa: Vestecká 3,

252 42 Vestec

www.opvestec.cz

E-mail: <mailto:info@pvestec.cz>

Telefon: 739 156 156

Okřskář

str. Radek Bus – 739 156 156,

E-mail: radek.bus@opvestec.cz

Havárie vody a kanalizace

Petr Vácha - **608 024 821**

Hlášení závad

Závady a poruchy v obci můžete hlásit telefonicky na:

tel. číslo: **323 637 187**

e-mailem: obec@modletice.cz

Popis poruchy

Prosíme o co nejkonkrétnější popis poruchy (v případě e-mailové komunikace můžete přidat i fotografii aktuálního stavu)

V případě hlášení nefunkční lampy veřejného osvětlení prosíme o identifikaci pomocí čísla štítku, kterým je každá lampa v obci označena.

Moc děkujeme za spolupráci





Vážený spoluobčané,
uplynulý týden, a bohužel ještě i ty nadcházející, se dění nejen v naší zemi točí kolem nemoci Covid-19, která absolutně ochromila planetu. Vše, co bylo do té doby samozřejmé, se rázem změnilo a i my, obyčejní lidé, jsme si museli prakticky ze dne na den zvyknout na nová pravidla a změnit své hygienické návyky. Jedno nařízení vlády střídá druhé a tak měsíčník, který přináší obyvatelům obce informace, jako je právě Modletický věstník, nemůže ze své podstaty dostatečně pružně reagovat na dění kolem nás. Proto jsme se rozhodli, že v první fázi nebudeme věstník vydávat, protože jakákoliv informace, která by se v něm objevila, by už v době tisku byla zastaralá. Omlouváme se tedy, že jste Váš časopis dlouho nemohli najít ve svých schránkách. Pro získávání aktuálních informací z obce Vám doporučuji přihlásit se k odběru aktualit přes e-mail nebo stažení mobilní aplikace V OBRAZE do Vašich telefonů. Obě možnosti naleznete na úvodní webové stránce obce.

Co je pro nás, ale naprosto zásadní je fakt, že nemáme informace o tom, že by v naší obci byla tato nová nemoc. Snad i díky tomu, že přistupujete k opatřením velmi zodpovědně. Pravidelně probíhají dezinfekce exponovaných míst, jako jsou zastávky autobusů, dětská hřiště, sportovní hřiště a další. U autobusové zastávky a u obecního úřadu byla nainstalována veřejná dezinfekční místa a místní dobrovolní hasiči roznесли do našich domácností hektolitry dezinfekce a stovky roušek. Na začátku neváhali a sedli k šicím strojům a ústenky pro potřebné spoluobčany sami ušili. Také jim patří velký dík za jejich pomoc. Ale nejen jim, ale i dalším dobrovolníkům, ať už to byly rodiny, které šily roušky pro své přátele a známé a darovaly látky právě na šití, nebo těm, kteří mají sousedy v ohrožené skupině a oni jim nezištně chodili na nákup. Vlna solidarity a sounáležitosti byla a je cítit na každém kroku.

Věřím, že i Vám se to zdá být již dlouhé, ale zkušenosti z jiných států ukazují, že je potřeba vytrvat, nepolevovat a ještě chvíli zatnout zuby. Přeji Vám, abyste měli pevné zdraví a aby se Vám nejen tato nemoc vyhýbala obloukem, a děkuji, že pomáháte. Společně to zvládneme.

Jiří Aron
starosta obce Modletice

Zápis z řádného zastupitelstva 5. 2. 2020

Zastupitelé projednávali návrh dodatku smlouvy o nakládání s odpady a využívání sběrného dvora odpadů Dobřejovice. Dodatek upravuje navýšení ceny za odebírané odpady, a to zejména odpadu ze dřeva a plastů. Dalším důvodem pro navýšení cen je navýšování vstupů spojených s provozem sběrného dvora. Zastupitelé s uzavřením dodatku souhlasí. Zastupitelé se zároveň dohodli na požadavku zpřesnění informací v evidenci množství odebraných odpadů od občanů obce Modletice. Tento požadavek bude uplatněn společně s dodatkem smlouvy.

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje vydání souhlasného stanoviska s podmínkami ke stavbě rodinného domu na parc. č. 11 a 747 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro stavbu „IV-12-6025665, Modletice, č. parc. 11“. Poplatek za zřízení věcného břemene činí 500,- Kč za 1 metr vedení.

Zastupitelé projednávali možnost pronájmu plochy u kapličky vedle In-line hřiště, která se nachází na pozemku parc. č. 571/1. Zastupitelé se shodli, že mají zájem o zachování současného stavu této plochy a mají zájem, aby plochu mohli využívat občané obce. Z toho důvodu souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy a zajištěním údržby této plochy.

Zastupitelé projednávali žádosti

o stanovisko k dokumentaci pro společné povolení na stavbu „Úprava ČOV v areálu CS Kaufland Modletice“. Dle předložené projektové dokumentace dojde k úpravám stavby ČOV v areálu CS Kaufland Modletice. Na základě těchto úprav by mělo dojít ke zlepšení účinnosti čistiřny a ke zlepšení kvality vypouštěných vod, o což obec Modletice dlouhodobě usiluje.

Zastupitelé projednávali žádost o vyjádření ke stavbě „Stavební úpravy a přístavba k rodinnému domu Modletice č.p. 57, k.ú. Modletice u Dobřejovic“. Zastupitelé konstatovali, že předložená projektová dokumentace je v souladu s územním plánem obce Modletice a souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska s podmínkami. Jedná se zejména o dodržení v obci platných podmínek k realizaci vodovodní přípojky a vjezdu na pozemek. Na základě požadavků obce Modletice k plánované výstavbě v lokalitě vedle areálu bývalé UOS předložil developer návrh plánované výstavby. Zastupitelé se s návrhem seznámili a konstatovali, že nerespektuje požadavky obce, které mu byly předloženy na počátku roku 2019. Jedná se především o požadavky na dostatečný počet parkovacích míst, budování infrastruktury obce a realizaci staveb s nižší koncentrací bytových domů. Zastupitelé dále konstatovali, že požadavky jsou důležité pro další rozvoj obce a bez jejich realizace nepovažují výstavbu za vhodnou. Jelikož se s developerem dlouhodobě nedaří nalézt formu

výstavby, která by byla pro obec Modletice udržitelná, navrhuje zastupitelé zahájit jednání s majiteli pozemku o vzájemné spolupráci na projektu s obcí Modletice.

Zastupitelé projednávali způsob financování rekonstrukce střechy na domě č.p. 19, jehož vlastníkem je SVJ. S ohledem na skutečnost, že ve fondu oprav SVJ není dostatečná částka, která pokryje celé náklady na rekonstrukci, je nutné stanovit způsob, jak bude rekonstrukce financována.

Při řešení způsobu financování ze strany obce se zastupitelé shodli na následujícím postupu:

- obec Modletice jako jeden z členů SVJ domu č.p. 19 doplatí do fondu oprav SVJ částku, která odpovídá podílu obce a kterou obec Modletice do fondu oprav dluží za minulá období,

- zbývající část nákladů na rekonstrukci střechy bude uhrazena z úvěru, který si bude zajišťovat SVJ.

Zastupitelé projednávali možnost realizace naučné stezky kolem vycházkových tras v obci Modletice. Dodavatel naučné stezky bude vybrán na základě výběrového řízení. Zastupitelé s tímto postupem souhlasí.

Zápis z řádného zastupitelstva 11. 3. 2020

Zastupitelé projednávali návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu konzumace alkoholických nápojů a kouření na některých prostran-

stvích v obci Modletice. Vyhláška zakazuje konzumaci alkoholu a kouření kolem obecní budovy, prostranství u rybníka a na dětských hřištích. Jedná se o veřejná prostranství, kde díky neohleduplným konzumentům alkoholu a cigaret dlouhodobě dochází k obtěžování ostatních občanů obce a ke znečišťování veřejných prostranství. Zastupitelé s přijetím vyhlášky souhlasí.

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje směrnici pro účtování a poskytování cestovních náhrad a směrnici pro používání soukromých vozidel při služební cestě.

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na předplaveckou výuku ve výši 500 Kč pro každé dítě, které se zúčastní předplavecké výuky, navštěvuje MŠ v Modleticích a má trvalý pobyt v obci Modletice.

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje smlouvu o zřízení věčného břemene – služebnosti IZ-12-6000611/1 Modletice (B1355) kruh. objezd, Snelling s.r.o., mezi obcí Modletice a společností ČEZ Distribuce, a.s.

Starosta obce informoval zastupitele o průběhu jednání starostů obcí školského obvodu ZŠ Průhonice s vedením školy. Na jednání byla řešena kapacita ZŠ Průhonice. V minulých letech proběhlo několik etap rekonstrukcí a přístaveb ZŠ. Poslední skončila v minulém roce. Díky těmto úpravám došlo k navýšení kapacity školy na téměř 600 žáků. I přes to, že byla kapacita navýšena, bude od začátku školního roku

2020/2021 kapacita školy zcela zaplněna. Pro školní rok 2021/2022 se očekává, že škola nebude schopna uspokojit zájem dětí, které se budou do školy hlásit, jelikož kapacita areálu ZŠ Průhonice je stavebně zcela vyčerpána a již není možné navyšovat počet míst. Proto je nutné najít nové kapacity pro budoucí školáky. Tento problém se bude týkat především dětí z obcí, které mají s Průhonicemi společný školský obvod. Konkrétně se jedná o obce Dobřejovice, Herink, Modletice, Nupaky a Popovičky. Zastupitelé proto diskutovali o způsobu zajištění budoucí kapacity pro děti v základní škole. Jako možné řešení se jeví využít uvolněné prostory v domě č.p. 19. Tyto prostory dosud sloužily jako kancelářské a výrobní prostory. Původně byly vybudovány jako budova pro mateřskou školu a bylo by možné je opět využít pro školský provoz. Zastupitelé souhlasí s možností, že by v uvolněných prostorách bylo zřízeno detašované pracoviště ZŠ Průhonice pro první stupeň. Tato možnost bude projednána s vedením školy a o případné realizaci bude dále jednáno.

Starosta obce informoval zastupitele obce o možnosti získání dotace z dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj „Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury“, ze které je možné financovat výstavbu či pořízení nájemního bydlení. Zastupitelé věc projednali a souhlasí s podáním žádosti o dotaci na pořízení nemovi-

losti pro nájemní bydlení. V souvislosti s tím starosta obce informoval zastupitele o možnosti koupě bytové jednotky č. 6 v domě č.p. 19. Majitelem bytové jednotky byla deklarována ochota být obci prodán. Zastupitelé možnost nákupu projednali a souhlasí s pokračováním jednání o koupi bytu. Na základě dojednaných podmínek prodeje bude věc dále projednávána.

Zastupitelé projednávali návrh smlouvy o dílo na výměnu oken v domě č.p. 19 mezi obcí Modletice a firmou HOSS a.s. Jedná se o výměnu oken v prostorách, které byly v minulosti pronajaty firmě SOPO, s.r.o. Firma HOSS, a.s. nabídla provedení výměny oken za cenu 664 996,- Kč bez DPH. Zastupitelé smlouvu projednali a se smlouvou souhlasí.

Obci Modletice byla doručena žádost spolku Modletice sobě o poskytnutí finanční podpory na provoz spolku v roce 2020. Současně bylo doručeno vyúčtování finančního příspěvku poskytnutého obcí Modletice v roce 2019.

Zastupitelé konstatovali, že finanční prostředky poskytnuté spolku v roce 2019 byly vynaloženy v souladu s účelem poskytnuté podpory a souhlasí s podporou spolku i v roce 2020. V souladu se strategickým plánem obce byl pro rok 2020 navržen finanční dar ve výši 50 000,- Kč. Dar je určen jako finanční podpora na činnost spolku. Dar bude poskytnut na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí daru mezi obcí

Výběr ze zápisu zastupitelstva

Modletice a spolkem Modletice Sobě. Před projednáváním tohoto bodu Ing. Libor Hanuš a Jiří Szalai jako členové spolku Modletice Sobě z.s. oznámili, že jsou ve střetu zájmů s projednávanou záležitostí.

Zastupitelé projednávali žádost o stanovisko k dokumentaci pro vydání stavebního povolení na stavbu „CS KAUF LAND MODLETICE – Rozšíření areálu, novostavba skladu O+Z, nová vrátnice, parkovací dům“. Dle předložené projektové dokumentace dojde k úpravám a rozší-

ření areálu Kaufland. Na realizaci prr Sukdolák, s.r.o. na vypracování projektové dokumentace na stavbu „Modletice – zázemí areálu ČOV“. Firma nabízí zpracování projektové dokumentace pro společné povolení, dokumentace pro provedení stavby a průkazu energetické náročnosti budovy za cenu 215 700,- Kč bez DPH. Zastupitelé nabídku projednali a s uvedenou cenou souhlasí.

-ja-

Informace z obce

Rekonstrukce silnice II/101

Jedna z nejdůležitějších dopravních tepen na katastru obce Modletice prochází rozsáhlou rekonstrukcí. Jedná se o silnici II/101, spojující mj. města Říčany a Jesenice. Rekonstrukce proběhne v několika etapách. První část bude probíhat od 4. května a skončí 14. června. Dojde k opravě silnice v úseku od osnicového hřbitova až ke křižovatce s obcemi Herink a Dobřejovice (tzv. U váhy). Zároveň v Modleticích u tenisových kurtů a nové fabriky SOPO dojde k výstavbě kruhového objezdu. Příští rok nás pak čeká rekonstrukce této silnice od váhy právě k výše zmíněné okružní křižovatce. Tedy přímo část, která se Modletických občanů dotkne nejvíce. -js-



Výstavba kruhového objezdu u tenisových kurtů a fabriky SOPO již začala. Foto: Ing. Pavol Vittek

Informace pro chovatele psů



Obecní úřad Modletice upozorňuje majitele psů, že do konce dubna byl termín na zaplacení poplatku za držení psa. Bohužel ne všichni tak učí-

nili a proto vás k tomu vyzíváme. Poplatek ze psů je mimo jiné využíván k zaplacení části nákladů spojených s vynášením košů na psí exkrementy a doplňování jednorázových sáčků. Prosíme tedy, když už máte poplatek zaplacen, abyste nebyli zbytečně šetrní a sáčky a koše využívali v co největší míře. Však to znáte, ono není zrovna dvakrát příjemné si našlápnout. A řeči, že to přináší štěstí v tu chvíli náladu rozhodně nespraví. Děkujeme.

-js-

Na co se můžete těšit



Na co se nemůžete těšit

Na začátek článku laskavý čtenář jistě promine drobnou parafrázi v nadpisu, protože právě zde bývá rubrika „na co se můžete těšit“. Bohužel situace vyvolaná pandemií koronaviru upozadila některé plánované aktivity, a kulturní a společenský život to v tomto ohledu odnesl

nejvíce. Countrybál, maškarní pro děti a dospělé, jarní úklid obce, předvelikonoční prodej a úklid obce a pálení čarodějnic – to je výčet toho, co už jsme z kulturního kalendáře pro tento rok vyškrtli. A bohužel se blíží další události, které se nebudou moci uskutečnit.

Dobrovolní hasiči letos nebudou obcházet maminky s přáním k jejich svátku a na své si bohužel nepřijdou ani nejmenší. Spolek Modletice sobě byl nucen zrušit tradiční dětský den. 39. pokračování zažije první přerušování tradice, ani povodně k něčemu podobnému zatím nevedly a dětský den se zatím vždy uskutečnil. Letos však, vzhledem k předpokládanému velkému počtu

návštěvníků, k této akci s největší pravděpodobností nedojde. Určitě ne v původním termínu. Jak to bude s dalšími událostmi, o tom Vás budeme postupně informovat. Nicméně spolek Modletice sobě si určil termín 15. června, kdy se rozhodne, jestli uspořádá letošní letní tábor a festival Modletické zvonění, jehož 11. ročník má být na konci prázdnin.

Obdobně jsou na tom samozřejmě i ostatní obce kolem nás. Nezbývá tedy, než doufat, že současná situace skončí co nejdříve.

-js-



**PNEUSERVIS
A AUTOSERVIS**

Přezutí a vyvážení na počkání cca 1 hod.

Objednejte se na přesný čas.

Výměny olejů, filtrů, opravy brzd,
autodiagnostika vozů VW, Audi, Škoda, Seat

www.Autodily-Modletice.cz

tel: 602 645 456

VW Audi Škoda Seat

Přání ke svátku maminek

Milé maminky,
zastupitelstvo obce Modletice a místní Sbor dobrovolných hasičů Vám přeje k Vašemu svátku, který oslavíte v neděli 10. května, jen to nejlepší, štěstí, lásku a hlavně hodně zdraví. Bohužel osud tomu chtěl, že se letos mezi Vás členové hasičů nerozjedou a neobdarují Vás květinou a příjemný zážitkem, ale budeme si všichni přát, aby vše naskočilo do normálních kolejí už příští rok.

Koordinátor sociální práce on-line

V současné situaci všichni čelíme řadě obtížných situací – a není divu. **Nebojte se, nejste v tom sami.**



Co dělat v situacích, když:

- SI NEVÍM RADY,
- POTŘEBUJU PORADIT,
- POTŘEBUJU POMOC,
- JE MI ÚZKO,
- CÍTÍM SE PROSTĚ SÁM,
- UŽ JE TOHO NA MĚ MOC...

Bez obav nás můžete kontaktovat. **Naše poradenské služby jsou ZDARMA.**

Telefonicky na čísle **725 369 985** v **PONDĚLÍ** a ve **STŘEDU** nebo **774 780 543** každé **ÚTERÝ** a **ČTVRTEK**. Volejte vždy od **9 – 15 hod.**

- Pokud nás budete potřebovat zkontaktovat mimo výše uvedené čas. prozvoňte, zavoláme Vám zpět hned jak to bude možné.
- Pokud máte finanční problémy, napište SMS, zavoláme Vám sami.

Emailem na **socialni.planovani@ricansko.eu**

- Snažíme se reagovat tak rychle, jak to jen jde.

Co můžeme nabídnout:

- vyslechnutí/psychoterapeutický rozhovor,
- sociální poradenství – sociální dávky a služby, nezaměstnanost, domácí násilí, krizové situace, partnerské vztahy aj.,
- podpora v těžkém období,
- zařízení dovozu nákupů, léků nebo obědů,
- práce na změně nepříznivé situace,
- propojení s dalšími odborníky..

Služby nabízíme v rámci projektu Koordinace sociální činnosti v regionu MAS Říčansko reg. č. CZ.03.2.65/0.0/0.0/19_047/0011948.



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost





Přidej se k nám!

Obchodník/nice po telefonu

Je obchod vaše srdcová záležitost? Hledáme samostatné a zodpovědné lidi, kteří mají chuť hledat nové obchodní příležitosti a jsou orientováni na cíl a výsledky. Nemusíte mít nutné zkušenosti z obchodu, stačí nám motivace se vše naučit.

Administrativní pracovník/ce na noční směny

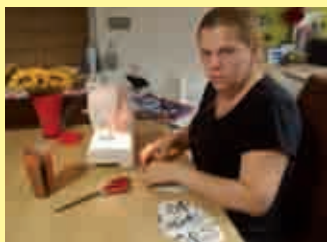
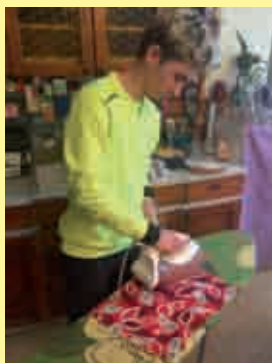
Jste týmovým hráčem a nevádí vám noční směny? Máte zkušenosti v administrativě a dobré organizační schopnosti? Hledáme partáka nebo partačku na vedení záznamů a kontrol spojených s evidencí jízdních výkonů.

Specialista/ka zákaznické péče

Chcete se stát součástí jednoho z nejdůležitějších článků naší společnosti? Právě hledáme kolegy a kolegyně na naši linku zákaznické péče. Hledáme někoho, pro koho je zákazník na 1. místě a nebojí se telefonovat. Pojdte to k nám vyzkoušet!

email: kariera@dpd.cz
tel.: +420 720 581 379
DPD, Modletice 135, 251 01 Říčany





Místní hasiči šili roušky pro potřebné občany, roznášeli dezinfekce a také si zjistili, jaké to je zasahovat s ústenkami u požáru.

Modletický věstník č. 3-4-5., ročník 18, vychází: Květen 2020 pod evidenčním číslem MK ČR E 14287 "obecní zpravodaj". Vydáván zdarma. Vydává obec Modletice, Modletice 6, 251 01 Modletice. IČ: 00640158. Telefon 323 637 187. Šéfredaktor: Jiří Szalai, tel: 607 187 428. E-mail: obec@modletice.cz | internet: www.modletice.cz | sazba ARTEMIS, reklamní umělecká agentura | tisk Tiskárna MV Print Říčany | autoři článků: Jiří Aron, Jiří Szalai