



Ujistěte se prosím, že máte zaplacené poplatky za popelnice na rok 2017.

Platnost současných známek končí 31.1.2017.

Sazby poplatků za svoz odpadu najdete mj. na straně 3 tohoto čísla

**Příští zasedání
zastupitelstva
25. 1. 2017 19:00**

Přehled nových vyhlášek

Od 1. ledna 2017 vstoupilo v platnost hned 6 nových vyhlášek.

Všechny jsou k dispozici na obecním úřadě a na internetových stránkách obce (v **sekcí Obecní úřad > Vyhlášky**).

V tomto čísle Věstníku naleznete přehled těch nejdůležitějších změn a některé užitečné doplňující informace.

Vyhláška č.1/2016 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Při výpočtu daně z nemovitých věcí se základní sazba daně násobí koeficientem, který je obci přidělen zákonem podle počtu obyvatel (v případě Modletic má hodnotu **1**).

Dále pak právě místním koeficientem, který je nově stanoven touto vyhláškou na hodnotu **3**.

V souvislosti se zvýšením poplatku daně bude vyplácen příspěvek pro majitele nemovitostí, kteří jsou zároveň přihlášení k trvalému pobytu v obci.

Poznámka: Změna místního koeficientu není důvodem pro podání nového daňového přiznání.



Vyhláška č.3/2016 kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Modletice

Tato vyhláška vymezuje místa v Modleticích a Doubravici, ve kterých je možný pohyb psů pouze na vodítku (je výslovně uvedeno, že se musí jednat o vodítko pevně spojené se psem, tj. nepřipouští možnost např. elektronických zařízení, které umožňují psa kontrolovat na dálku).

Jedná se prakticky o celé zastavěné území obce. Venčit psa na volno je tak možné např. na vycházkových cestách, nebo v okolí mlýnského rybníka.

Dále pak určuje místa, kam je vstup psů zakázán. Jedná se hlavně o dětská a sportovní hřiště a travnaté plochy v obci (v okolí autobusových zastávek v Modleticích, nebo u kapličky v Doubravici).

Přílohou vyhlášky jsou mapy s vyznačením všech zmiňovaných území.



Vyhláška č.4/2016 o nočním klidu

Od 1. října, kdy nabyla účinnosti novela zákona o přestupcích, obec nemá možnost udělovat výjimky z doby nočního klidu "na ohlášení". Může však stále, právě pomocí místní vyhlášky, stanovit výjimečné případy, kdy je doba nočního klidu kratší, případně žádná.

Nová vyhláška proto stanovuje následující případy:

- v noci z 31. prosince na 1. ledna
- v době konání tradiční slavnosti pálení čarodejnic v noci z 30. 4. na 1. 5.
- v době konání oslavy Dne dětí, konaného zpravidla poslední sobotu v květnu, nebo první sobotu v červnu, tedy v noci ze soboty na neděli
- v době konání hudebního festivalu Modletické zvonění, konaného zpravidla poslední sobotu v srpnu, tedy v noci ze soboty na neděli

- v době konání soutěže v požárním sportu O pohár starosty obce Modletice, konané zpravidla první sobotu v září, tedy v noci ze soboty na neděli

V těchto případech se doba nočního klidu vymezuje od 2:00 do 6:00 hodin.

Zákonem stanovená doba nočního klidu je od 22:00 do 6:00 hodin.

Akce, která není specifikována v této vyhlášce, samozřejmě může být konána (respektive může pokračovat) i po 22. hodině, avšak pouze takovým způsobem, aby nebyl narušován noční klid.



Výběr ze zápisu zasedání zastupitelstva č. 13/2016 ze dne 7. 12. 2016

Výstavba areálu firmy 4ISP

Zástupci investora seznámili zastupitele se záměrem výstavby areálu firmy 4ISP s.r.o. na pozemcích parc. č. 571/2 a 571/3.

Investor změnil původně představenou studii plánované stavby a předložil novou studii, která nerespektuje požadavky obce na dobudování technické a dopravní infrastruktury v okolí plánované stavby.

Nově požaduje po obci souhlas s realizací záměru s tím, že se nebude napojovat na obecní kanalizaci ani na obecní vodovod a požaduje souhlas obce s vedením elektrické přípojky pro stavbu přes obecní pozemek.

Zastupitelstvo konstatovalo, že nově představená varianta řešení stavby není vhodná a neřeší dobudování požadované infrastruktury.

Zastupitelstvo se bude stavbou dále zabývat po předložení podrobné projektové dokumentace.

Zastupitelé berou na vědomí.

Cena vodného na rok 2017

Zastupitelé projednávali stanovení ceny vody pro rok 2017. Kalkulace ceny vodného byla zpracována odbornou firmou a vychází z nákladů na vodovodní infrastrukturu, provozních nákladů a nákladů na obnovu a rozvoj pro jednotlivé vodárenské soustavy.

Jelikož v obci existuje více zdrojů vody, z nichž každý má svojí vodárenskou soustavu, je v rámci kalkulační vodného zpracovaná cena vody pro každou soustavu odděleně.

Kalkulace cen vody pro jednotlivé vodovodní sítě jsou rozdílné a zastupitelé řešili způsob stanovení cen.

Vzhledem k tomu, že se shodli na názoru zachování shodné ceny pro celou obec bez rozdílu, z kterého zdroje je voda dodávána, byla cena stanovena podle vodovodu Želivka.

Ostatní zdroje (Olšina a Skladovák), u nichž cena dle kalkulační vychází výrazně draž, budou částečně dotovány formou záporného provozního zisku obce.

Tím se dosáhne shodné ceny za vodné jako u zdroje Želivka ve výši **43 Kč za 1m³**.

Pro: 7

Cena stočného na rok 2017

Zastupitelé projednávali stanovení ceny stočného pro rok 2017 na základě kalkulační ceny stočného.

Kalkulace zpracovaná odbornou firmou vychází z kalkulační kanalizační infrastruktury, provozních nákladů a nákladů na její obnovu a rozvoj.

Dle zpracované kalkulační vychází cena stočného ve výši 60,91 Kč za 1m³ odváděných odpadních vod.

S ohledem na velký cenový nárůst oproti poslední kalkulaci se zastupitelé dohodli, že stočné bude částečně dotováno formou záporného provozního zisku obce tak, aby cena stočného pro rok 2017 činila **45 Kč za 1m³**.

Pro: 7

Vyhláška o poplatku za komunální odpad

Byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky obce o stanovení poplatku za svoz komunálního odpadu.

Zastupitelé vyhlášku projednali a se zněním vyhlášky souhlasí.

Ceny za svoz komunálního odpadu v roce 2017 byly stanoveny na základě plánovaných nákladů na odpadové hospodářství pro rok 2017.

Pro: 7

Vyhláška o poplatku ze psů

Zastupitelé projednali návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů. Vyhláška nahrazuje obecně závaznou vyhlášku č. 2 ze dne 14.12.2007 a stanovuje novou výši poplatku.

Výše poplatku byla stanovena s ohledem na náklady za údržbu ploch a obecního vybavení určeného pro držitele psů.

Pro: 4, proti: 1 (P. Příbýl), zdržel se: 2 (M. Šimrová, J. Aron)

Termíny zasedání zastupitelstva na rok 2017

Byl předložen plán termínů zasedání zastupitelstva obce na rok 2017. Tento plán předpokládá pravidelný 4 týdenní interval zasedání.

Zastupitelé souhlasí s předloženými termíny.

Vánoční příspěvek

Zastupitelé projednali možnost vyplácení vánočního příspěvku seniorům v obci.

Zastupitelé se dohodli, že příspěvek bude vyplácen shodně jako v minulém roce od dosaženého věku 63 let a to pouze seniorům, jejichž domácnost nemá ke dni vyplácení žádný splatný závazek vůči obci.

Jedná se o příspěvek ve výši 1 000 Kč a budou ho osobně roznášet zastupitelé obce.

Pro: 7

(Doba konání 19:00 - 21:30)

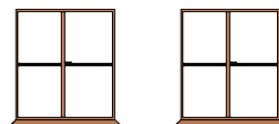
Zápis vypracoval: Jiří Aron

Nájemce obchodu podal výpověď

Současný nájemce obchodu pan Kocián podal výpověď a k 28.2. 2017 končí s provozováním prodejny.

Zároveň je od ledna 2017 zkrácena provozní doba do 15:00 hodin

O dalším osudu obchodu bude jednat zastupitelstvo na příštím zasedání, tj. 25.1. 2017



Přehled nových vyhlášek - pokračování ze strany 1

Vyhláška č.5/2016 o místním poplatku z ubytovací kapacity

Místní poplatek z ubytovací kapacity je formou zajištění příjmu obcí, který vyrovnává důsledky toho, že v obci celoročně nebo sezónně pobývá větší počet osob, které místních podmínek využívají a z veřejných služeb obcí zajišťovaných čerpají, avšak obec nezískává tomu odpovídající příjem do svého rozpočtu z podílu výnosu některých daní, který je obci přiznáván a přidělován podle počtu obyvatel hlášených k trvalému pobytu.

Vyhláška zavádí místní poplatek z ubytovací kapacity, který se vybírá **v zařízeních určených k přechodnému ubytování za úplatu.**

Sazba poplatku činí 5,-- Kč za každé využití lůžko a den.

Poplatníkem je fyzická nebo právnická osoba, která poskytuje přechodné ubytování.

Ve vyhlášce jsou specifikovány další konkrétní podmínky (splatnost poplatku, ohlašovací povinnost, osvobození od poplatku), přílohou je i formulář k ohlášení místního poplatku.



Vyhláška č.6/2016 o místním poplatku ze psů

Vyhláška stanovuje novou výši poplatků ze psů, platné pro rok 2017

	V domě	V bytě
Jeden pes	300 Kč	400 Kč
Druhý a každý další pes	600 Kč	800 Kč
Jeden pes majitele v důchodu	150 Kč	300 Kč
Druhý a další pes majitele v důchodu	200 Kč	400 Kč

Vyhláška č.7/2016 o poplatku za komunální odpad vznikající na území obce Modletice

Vyhláška stanovuje mj. nové sazby poplatků za svoz odpadu

Objem nádoby	frekvence	sazba
Popelnice 120 litrů	1x týdně	1920 Kč
Popelnice 120 litrů	1x za 14 dní	960 Kč
Popelnice 120 litrů	sezonní	1551 Kč
Popelnice 240 litrů	1x týdně	3841 Kč
Popelnice 240 litrů	1x za 14 dní	1920 Kč
Popelnice 240 litrů	sezonní	3102 Kč
Kontejner 1100 litrů	1x týdně	17604 Kč

PLACENÁ INZERCE



JÓGA NA CHODOVĚ

Hot jóga - cvičení ve 38-42°C

Klasická jóga

Power jóga a různé styly jógy

Jóga pro začátečníky

Zdravotní masáže

Cvičíme od 7:00 do 22:00



Dům jógy Chodov, Hráskeho 25

(vedle Billy a České pojišťovny)

www.dum-jogy.cz



SBOR DOBROVOLNÝCH HASIČŮ MODLETICE Vás zve na

HASIČSKÝ PLES

s bohatou TOMBOLOU!

- sobota 25. února 2017
- od 20 hodin
- v zámeckém sále v Modleticích

VSTUPNÉ 100,- Kč

K poslechu a tanci zahraje **KAPELA POD ALTÁNEM**

Rezervace míst s předprodejem vstupenek probíhá
každý pátek od 16 do 19 hodin v hasičárně SDH Modletice.
Bez předem zakoupených vstupenek nebude prováděna rezervace.

Taneční pro dospělé

Od 15.ledna 2017 se v zámeckém sále opět konají taneční kurzy pro dospělé.

Kdy:

Každé úterý

- mírně pokročilí: od 19:00 do 20:30

- více pokročilí: od 20:35 do 22:05

Každou neděli

- začátečníci: od 18:00 do 19:30

- mírně pokročilí: od 19:35 do 21:05

Cena:

3500,- Kč / pár / 12 večerů

Přihlášky na:

Tel 603 559 476

nebo www.tanecniberanek.cz

Křížovka

POMŮCKA: AARAU, ALITY, ALNI, OKKA	OCHUTIT	TAJENKA 1	VÝZVĚDY	ALPSKÁ HORSKÁ SKUPINA	PÍSMENO ŘECKÉ ABECEDY		MAOROVÉ	TURECKÁ JEDN. OBJEMU	KLUZKO	DOMÁCKÝ CEDRIK	ÚSTNÍ VODA	ZN. CÍNU	UKAZOVACÍ ZÁJMENO 8.P. ŽEN. ROD (LIDOVÉ)
AVŠAK						NASYCENOST VODOU							
NADÝCHANÝ						TAJENKA 2 AMER. FARMA							
NĚM. NEBO					UMĚLECKÝ SLOH SLITINY							POLICEJNÍ AUTOMOBIL (ZAST.)	
ZVUK PŘI PÁDU				ŠVÝCARSKÉ MĚSTO CYKLOHEXA- GON						POPĚVEK MLADÝ VÝHONEK			TAKOVÁ (NÁŘEČ.)
NÁZEV PÍSMENE Ř			SLITINA					ZKR. ZÁKLADNÍCH PROSTŘEDKŮ INDOEVRUPAN			ZN. NANOTESLY IRSKÁ OSVOBOZE- NECKÁ ARMÁDA		
ZÁPOR			SLOVENSKY NIC KÓD GRENADY				VZÁCNOST ANGL. NE						
ODLITEK KOVU						TAJENKA 3							
ČÁSTI ROKU						OBTOČENÁ							

V tajence naleznete trochu opožděné, ale pořád platné přání

Řešení z minulého čísla: Rozsvícení stromčku