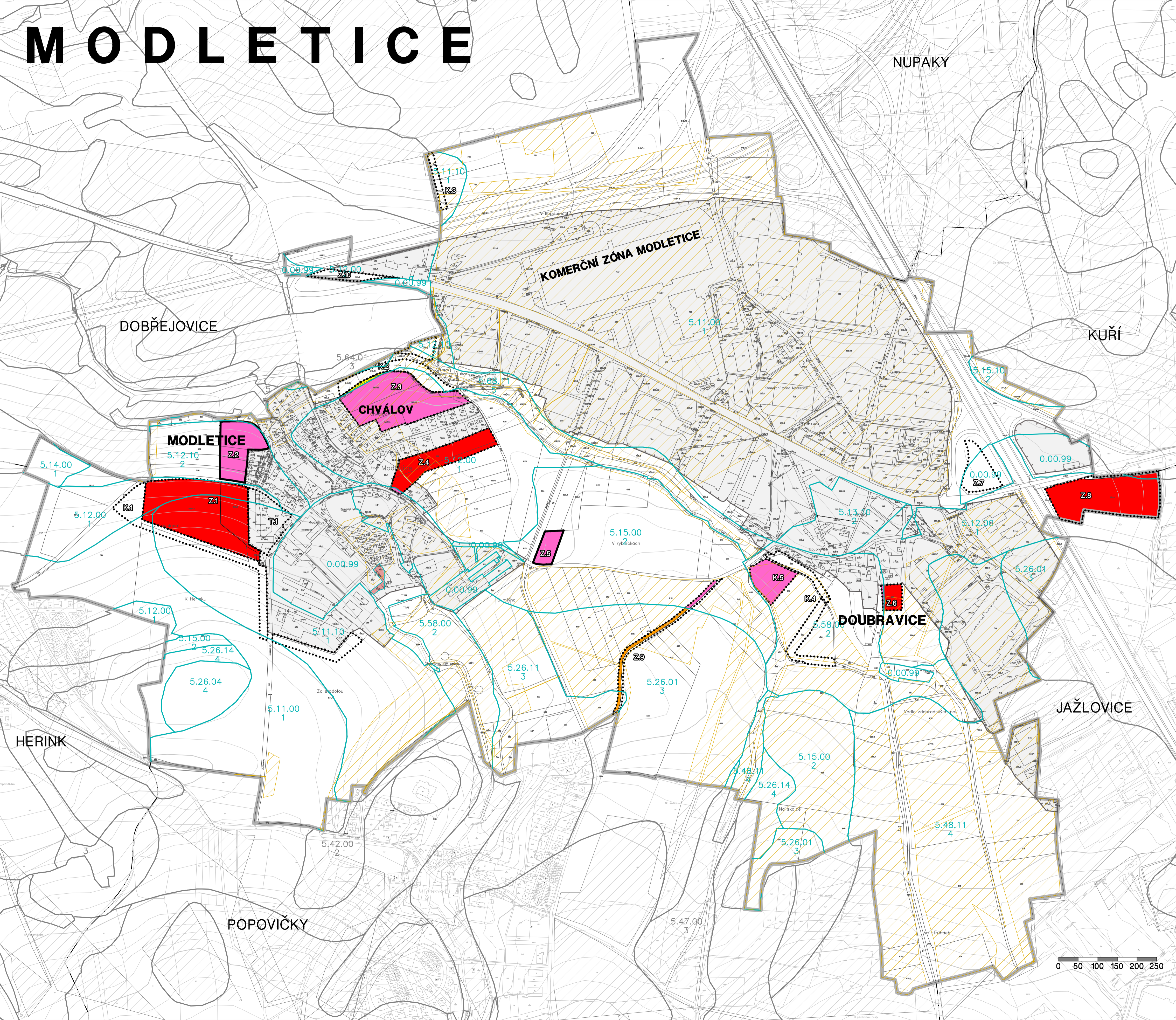


# MODLETICE



**LEGENDA**

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE
- ÚDAJE MAPY KN K 20. 11. 2025
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 20. 11. 2025
- ZASTAVITELNÉ A TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
- HRANICE A OZNAČENÍ BPEJ
- ODVODNĚNÍ

**ZÁBORY ZPF PŘEVZATÉ Z ÚPO MODLETIC – JIŽ BILANCOVÁNY**

- ZÁBORY ZPF V I. TŘÍDĚ OCHRANY
- ZÁBORY ZPF VE II. TŘÍDĚ OCHRANY
- ZÁBORY ZPF VE III. TŘÍDĚ OCHRANY
- ZÁBORY ZPF VE IV. TŘÍDĚ OCHRANY
- ZÁBORY ZPF V V. TŘÍDĚ OCHRANY

**PLOCHY ZÁBORŮ NAR RÁMEC ÚPO**

- NOVÝ ZÁBOR ZPF OPROTI ÚPO MODLETICE

**ZÁBORY PUPFL V RÁMCI STABILIZOVANÉHO ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**

- ZÁBORY PUPFL

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

Správní orgán, který ÚP Modletice vydal usnesením č. 2/5/2026 ze dne 6.května 2026 jako opatření obecné povahy č.1/2026/OOP:	Zastupitelstvo obce Modletice	Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Datum nabytí účinnosti ÚP:	28.května 2026	
Pořizovatel:	Obecní úřad Modletice	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele Jméno a příjmení:	Ing. Jiří Aron	
Funkce:	starosta obce	(otisk úředního razítka)

## ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MODLETIC D3 VÝKRES PŘEDPOKLÁDÁNÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FUNDU 1 : 5000

**ZHOTOVITEL A PROJEKTANT:**  
FOGLAR ARCHITECTS  
ING.AKAD.ARCH. PETR FOGLAR  
AUT. ARCHITEKT ČKA 002667  
KUBIŠTOVA 6/1101, PRAHA 4  
KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/386, PRAHA 2

**ZPRACOVATELÉ:**  
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR  
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ  
ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

**POŘIZOVATEL:**  
OBEČNÍ ÚŘAD MODLETICE  
STAROSTA: ING. JIŘÍ ARON  
MODLETICE 6, 251 01 MODLETICE  
TEL.: 323 637 187, obec@modletice.cz, www.modletice.cz

**ZÁSTUPCE POŘIZOVATELE:**  
PRISVICH, s.r.o.  
NAD ORIONEM 140, 252 06 DAVLE, IČO 27101053  
KANCELÁŘ ZELENÝ PRUH 99/1560, 140 02 PRAHA 4  
JEDNATEL ING. LADISLAV VICH  
TEL. 241 444 053, email: prisivich@prisivich.cz

