



Prázdniny sice končí, zato období společenských akcí začíná!

26.8. Modletické zvonění | 2.9. Hasičská soutěž | 23.-24.9. Pouť

**Příští zasedání
zastupitelstva
6. 9. 2017 19:00**

Na Modletickém zvonění vystoupí písničkář Samson, legendární folková kapela Neřež, místní kapela Pod altánem a řada dalších

Poslední srpnová sobota (26.8.) již tradičně patří festivalu Modletické zvonění, který se na nádvoří místního zámku uskuteční poosmé.



Jaroslav Samson Lenk

Mezi hlavní taháky letošního programu určitě patří písničkář a velký humorista **Jaroslav Samson Lenk**, který pobaví nejen svými písničkami, ale i doprovozním slovem, což bývá velká legrace.

Dále se můžeme těšit na zoopunkovou skupinu **Peshata!**, kdy uslyšíte veselé příběhy o zvířatech a jiné havěti, punkový odraz s bohatými dechovými aranžemi. Skupina z Tábora na našem festivalu hrála již před dvěma lety a vysloužila si velké ovace.

Milovníci folku si určitě užijí koncert skupiny **Neřež**, která už v Modleticích vystupovala mnohokrát. Pro letošek jsou slíbeny největší hity této legendární skupiny.

Lucie Revival se na Modletickém zvonění představila také. Jedná se o uskupení, které si dává záležet zejména na tom, aby mělo dobrý zvuk, a to se jim daří. Určitě přinutí vstát a tančit celé nádvoří, jak již dokázali před pár lety.



Náhodný výběr

Náhodný výběr je skupina, která svým vystupováním zaujala v loňském roce asi nejvíc. Do té doby Modletákům a okolním téměř neznámá skupina předvedla báječné vystoupení, které bude letos o kus delší.

Pravidelní návštěvníci znají ryze modletickou kapelu **Pod altánem**, která si připraví představení největších hitů z domova i ze světa i pro letošní rok.

Další domácí kapelou je pak **Cross Country**, která kromě vlastních písní uvádí i osvědčené světové hity v často velmi originálním a rafinovaném aranžmá.



Peshata!

Tandem Rudolf Prušák a Josef Pelán bude zajímavé vystoupení žáka a učitele, kde Ruda je ten malý klučina, který vloni na začátek uchvátil všechny přítomné. Určitě neváhejte a přijďte na úplný start, protože program je opravdu bohatý a každý si něco najde.

Dobrá hudba, báječné jídlo a k tomu program pro děti. Vše je tedy jako stvořené pro báječné odpoledne a večer v Modleticích.

Program festivalu - sobota 26.8.2017

- 12:30 Oficiální začátek
- 12:35 Tandem Josef Pelán a Rudolf Prušák
- 13:40 Cross Country
- 14:55 Neřež
- 16:10 Samson
- 17:25 Náhodný výběr
- 18:45 Lucie Revival
- 20:05 Peshata!
- 21:25 ŠouflíSou
- 22:35 Pod Altánem

Svoz nebezpečného odpadu - sobota 2. 9. 2017 v 8:00

Nakládka začne v 8:00 před budovou OÚ a bude trvat 20 minut. **Druhy nebezpečných odpadů, které se budou odebírat:** Olověné akumulátory, lednice, televizory, zářivky, staré léky, suché články, monočlánky, olejové filtry, oleje, odmašťovací přípravky, lepidla, kyseliny, nádoby od barev, rozpouštědla, vývojky a ustalovače. **Nebude se odebírat železný šrot, znečištěné stavební materiály a pneumatiky.**



Studie firmy MIBA

Zastupitelé projednávali studii firmy Miba s.r.o. na rozšíření a rekonstrukci v areálu firmy. Zástupcem firmy byl představen investiční záměr a byl diskutován postoj obce k uvedené studii. Ze strany obce byly firmě Miba sděleny hlavní problémy, které jsou s výstavbou spojeny, a které v případě výstavby bude obec Modletice požadovat vyřešit. Jedná se především o řešení čištění a likvidace dešťových vod, řešení odvádění splaškových vod, řešení zeleně atd. V případě zájmu investora o realizaci rozšíření areálu bude věc dále projednávána.

Nákup pozemků

Na základě požadavku majitelů pozemku byly provedeny úpravy a upravený návrh kupní smlouvy byl předložen k projednání. Jedná se o kupní smlouvu mezi majiteli pozemků parc. č. 169/21, 242/39, 169/20, 169/2, 242/3, 242/34 a 408/36 a obcí Modletice o prodeji uvedených pozemků obci. Obec Modletice hodlá na uvedených pozemcích zrealizovat výsadbu zeleně a rozšířit tak plochy veřejné zeleně v obci. Na základě předložené smlouvy kupuje obec Modletice uvedené pozemky za cenu 200,- Kč za 1 m². Zastupitelé smlouvu projednali a s jejím zněním souhlasí.

Pro: 6, zdržel se: 1 (M. Reichová)

Úvěr pro obec

V souvislosti s plánovanou investiční výstavbou zastupitelé projednávali možnost financování akce z investičního úvěru. Byl

předložen finanční plán obce s výhledem do konce roku 2018. Na základě plánované investice obce bylo navrženo zajistit potřebné finanční prostředky formou úvěru ve výši 10.000.000,- Kč se lhůtou splatnosti 1 rok.

Pro: 6, zdržel se: 1 (M. Reichová)

Smlouva o smlouvě budoucí - koupě pozemku

Byl předložen návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi majiteli pozemků parc. č. 242/33 a obcí Modletice o zajištění předkupního práva obce na uvedený pozemek. Jedná se o pozemky orné půdy, které jsou územním plánem určené k výstavbě rodinných domů. Obec Modletice hodlá na uvedených pozemcích zrealizovat výstavbu inženýrských sítí a technického vybavení pro plánovanou výstavbu rodinných domů. Zastupitelé smlouvu projednali a s jejím zněním souhlasí.

Pro: 6, zdržel se: 1 (M. Reichová)

Plánovací smlouva s firmou Kärcher

Firma Kärcher spol. s r.o. předložila potvrzení, že jako právní nástupce původního majitele pozemku parc. č. 439/12, 439/32 a 418/1 převezme závazky vyplývající z plánovací smlouvy uzavřené mezi obcí Modletice a společností MODBUD Modletice s.r.o. (bývalý majitel). Zároveň se firma Kärcher spol. s r.o. zavazuje uzavřít novou plánovací smlouvou, která svým obsahem a plněním bude odpovídat původní smlouvě. Zastupitelé věc projednali a souhlasí s



Obec hodlá investovat do pozemků pro výstavbu rodinných domů

uzavřením nové plánovací smlouvy s firmou Kärcher spol. s r.o. kde se firma zavazuje, že současně s výstavbou svého areálu vybuduje a předá obci dodatečnou dopravní a technickou infrastrukturu ve formě chodníku, veřejného osvětlení a chráničky na datový kabel. Investor zároveň bezplatně převede na obec část pozemků potřebných pro realizaci okružní křižovatky na silnici II/101.

Pro: 7

Stav kanalizace v Doubravici

Starosta obce informoval zastupitele o technickém stavu čerpací stanice Doubravice. Jedná se o čerpací stanici na splaškové kanalizaci, která slouží k přečerpávání splaškových vod. Technický stav čerpací stanice je velmi špatný a vyžaduje rozsáhlou opravu, při které dojde k novému vystrojení čerpací stanice a k novému zabezpečení pro případ vzniku poruchy. Zároveň starosta informoval o neuspokojivém stavu při provozování kanalizační sítě a ČOV v Doubravici. Ing. Reichová také zmínila problém agresivního

zápachu kanalizace, který obtěžuje obyvatele v Doubravici. Celý problém bude řešen postupně opravou čerpací stanice a vyhledáváním zdroje nadměrného zápachu.

Návrh darovací smlouvy

Byl předložen návrh darovací smlouvy mezi obcí Modletice a paní Marií Pevnou a paní Pavlou Vaništovou, kterou uvedené dámy darují obci Modletice finanční dar. Zastupitelé smlouvu projednali a s předloženým návrhem souhlasí. Výše finančního daru bude upřesněna na základě jednání mezi oběma stranami.

Pro: 7

(Doba konání 19:00 - 22:55)

Zápis vypracoval: Jiří Aron

Zkráceno pro účely Věstníku

Plné znění k dispozici na obecním úřadě a na webu obce



Toto je název veřejné zakázky, jejímž cílem bylo vybrat firmu pro realizaci dvou na sebe úzce navazujících obecních projektů.

Prvním projektem je „**Mlýnský rybník – odtěžení sedimentu**“ a druhým „**Oprava poničeného koryta Chomutovického potoka**“. Veřejná zakázka bude realizována v rámci podprogramu „**MŽP Povodně 2013**“ programu „**MŽP Likvidace škod po živelních pohromách**“.

Úkolem rybníků, jako uměle vybudovaných vypustitelných nádrží, je zajistit kromě rybochovné funkce i řadu dalších, neméně důležitých funkcí vodohospodářských, ekologických, klimatických či krajinných. Před zhruba dvěma a půl roky byl revitalizován Zámecký rybník, nyní jsou předmětem obdobného projektu revitalizace rybník Mlýnský a spolu s ním i část Chomutovického potoka. Důvodem je skutečnost, že vlivem zejména přívalových dešťů z posledních let svoje základní funkce přestal plnit.

Poslední rekonstrukce Mlýnského rybníka provedená v roce 2002 zahrnovala stabilizaci hráze, rekonstrukci požeráku, bezpečnostního přelivu a odpadního koryta. V současné době je rybník značně zanesený sedimenty v celé ploše rybníka, která je 5330 m². Změřená tloušťka sedimentu je přibližně 1 m. Nejpatrnější jsou nánosy v místě, kde u ústí Chomutovického potoka do rybníka

sediment vystupuje nad jeho hladinu.

Předpokládané množství sedimentu, který bude muset být vytěžen je přibližně 3300 m³, což je pro lepší představu objem krychle s délkou stran přibližně 15 m.

Za bezchybné provedení této zakázky bude odpovědná firma VHST s.r.o., která zvítězila ve výběrovém řízení provedeném v červenci a srpnu. Cena zakázky je 1 268 706,22 Kč vč. DPH.

Kromě ceny byly na uchazeče kladeny i další poměrně náročné požadavky, jako např.:

- Pracemi nesmí být přímo zasaženy intravilán obce, i když zvýšení hladiny hluku v bezprostředním okolí stavby nebude možné zabránit

- Nesmí dojít k poškození staveb provedených v roce 2002

- Odpadní materiál bude likvidován s ohledem na výsledky rozboru v souladu se zákonem o odpadech

- Po ukončení prací musí být okolí rybníka uvedeno dle zadávací dokumentace do požadovaného stavu

- Realizační firma musí být vzhledem k nízké únosnosti dna rybníka vybavena odpovídajícím technickým zařízením, což jsou např. pásové bagry s šířkou pásů 120 cm.

- Celá akce musí být ukončena do konce listopadu 2017.

Náročná bude také technologie odbahnění.

Předpokládá se, že po odstranění torza stávajícího sjezdu bude do středu rybníka vybudovaná provizorní komunikace s použitím ocelových elementů Emunds + Staudinger uložených na separační geotextilii.

Neméně náročná ale byla i příprava celého projektu.

Kromě zadání a několika kolového projednávání projektové dokumentace bylo třeba získat souhlasná stanoviska pěti dotčených organizací a zajistit devět stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených zařízení.



Poněkud jednoduší pravděpodobně bude druhý z projektů - **Oprava poničeného koryta Chomutovického potoka**.

Stavba bude provedena na pozemku, který je ve správě státního podniku Povodí Vltavy. Místem stavby je koryto Chomutovického potoka a některé přilehlé pozemky, konkrétně cca 250 m mezi Zámeckým a Mlýnským rybníkem v intravilánu obce a dalších cca 450 m mezi Mlýnským rybníkem a okrajem našeho katastrálního území.

Cílem projektu je podle projektové dokumentace obnova přirozené funkce vodního toku a likvidace škod po živelní pohromě. Mělo by tedy dojít ke

zlepšení průtočných poměrů a snížení nebezpečí zaplavení s potokem sousedících pozemků.

Vítězem výběrového řízení na realizaci tohoto projektu se - díky nejnížší ceně (483 919 Kč vč. DPH) - stala firma Antonín Svoboda.

Postup prací bude pravděpodobně následující:

- Před zahájením stavebních prací bude nutné odstranit překážející keře a náletové porosty na obou březích

- Koryto bude vyčištěno od štěrkových nánosů, lomového kamene uvolněného z opevnění břehů, padlých kmenů a cizího materiálu, budou odstraněny sedimenty a dřeviny poškozené povodní v roce 2013

- Budou odstraněny výmoly zasahující pod kořenový systém stromů

- Jelikož do prostoru stavby zasahují inženýrské sítě, stavební práce se budou provádět v jejich ochranných pásmech v souladu s předpisy jednotlivých správců sítí (plynovod, podzemní vedení NN, vodovod, kanalizace). Na některých místech inženýrských sítí bude v průběhu stavby k vyztužení, respektive zpevnění provizorních přístupů nutné použít separační geotextilii, štěrk a event. i silniční panely

- Vzhledem k tomu, že stavba bude probíhat v bezprostřední blízkosti nebo i uvnitř intravilánu obce, práce nebudou prováděny ve večerních a brzkých ranních hodinách

- Všechny dočasně dotčené plochy budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu urovnáním, zkulturněním, ohumusováním a osetím.

-fn-



SBOR DOBROVOLNÝCH HASIČŮ MODLETICE Vás zve na

16. HASIČSKOU SOUTĚŽ

- sobota 2. září 2017
- od 9 hodin
- louka u hasičárny v Modleticích

O pohár starosty obce Modletice

soutěží družstva mužů, žen i dětí v požárním sportu

v místě konání bude připraveno bohaté občerstvení

k poslechu a tanci hraje FANDA BAND!

V průběhu dne bude hasičům slavnostně předán nový dopravní automobil - první zbrusu nový vůz ve 125. leté historii sboru!

Modletická pouť

Termín znovuoobnovené modletické pouti byl stanoven na víkend **23. - 24. 9. 2017** (více o pouti a jejích termínech v článku níže)

Již od úterý (19.9.) až do neděle (24.9.) budou v parku vedle zahrady mateřské školy v provozu klasické pouťové atrakce: řetězový kolotoč, houpačky, střelnice a další.



Bartolomějská pouť - jak je to s jejím termínem?

Vážení spoluobčané, rádi bychom navázali na jednu z mnoha tradic, kterou někteří z nás stále dodržují. Jedná se o Bartolomějskou pouť, která se bude konat 23. a 24.9.2017 v parku za zámek pod kaštanem Zvoník.

Oficiální termín této pouti je odvozen od kostela v Popovičkách, pod který Modletice

a přilehlé obce spadají farností. Kostel je zasvěcen Svatému Bartoloměji, jehož svátek připadá na 24. 8. Termín pouti pak připadá vždy na nejbližší neděli před nebo po tomto svátku.

Řádný termín pouti je tedy pro tento rok 27.8. Vzhledem k velkému množství kulturních akcí, které jsou na nejbližší víkendy naplánovány, jsme zvolili datum trochu netradiční.

Doufáme, že i přesto tento poslední letní víkend rozzáří příjezdem "kolotočů" úsměvy malých dětí a my dospělí můžeme napéct pouťové koláčky a nostalgicky se zaradovat a zavzpomínat: "přijela pouť".

-mr-



POMŮCKA: SKATOL, SLOPAK, TANA, TTO	PRODUKT TLENÍ BILKOVIN	Tajenka 1	ALKOHOLICKÝ NÁPOJ		PICHLAVÁ BYLINA S KVÍTKY	OSOBNÍ ZÁJMENO	JMÉNO HLASATELKY BUREŠOVÉ		RUSKY OCEL	NAKRMIT PASENÍM	MĚNIT (NÁŘEC)	DRUHOVÁ ČÍSLOVKA
KRÁTKÉ ZPRÁVY NA MOBILU				NEOBUT				SVAZEK SLÁMY				
USAZENINA				OSOBNÍ ZÁJMENO ZKR. REZNÁ OCEL				ASIJSKÝ SAVEC FIBICHOVA SKLADBA				
SOUZVUK VÍCE TÓNŮ						SNÍST (DĚTSKÝ)						
LISTNATÝ VYSOKÝ STROM						Tajenka 2 INIC. LUKAVSKÉHO						
SPZ OSTRAVY				OPERNÍ PÍSEŇ					ANGL. TITUL MUŽE			
MEDIKAMENT				ČESKÝ HEREC					TELEFONNÍ ZKRATKA			

Tajenka: pouťová pochoutka **Řešení z minulého čísla:** lodníků, mlynářů

Modletický Věstník č. 5 ročník 15, vychází: srpen 2017 pod evidenčním číslem MK ČR E 14287. Vydáván zdarma. Vydává obec Modletice, Modletice 6, 251 01 Říčany. Telefon: 323 637 187, mobil: 725 021 855 Šéfredaktor: Pavel Příbyl (603 166 979) | e-mail: obec@modletice.cz | internet: www.modletice.cz