
MODLETICKÝ

VĚSTNÍK

ročník 23

07/2025



Pozvánka na letní kino



Další krok k vybudování druhého stupně ZŠ



Zpráva o činnosti obecní policie

Obecní úřad Modletice

Modletice 6,

IČ: 00640158

DIČ: CZ00640158

Číslo účtu: 13322201/0100

Telefon: 323 637 107,

323 637 187

ID datové schránky:

bdmbgms

E-mail: obec@modletice.cz

www.modletice.cz

Úřední hodiny—úřad ověřování a CzechPOINT

pondělí a středa

8:00 - 12:00

podatelna, evidence

obyvatel, poplatky

pondělí a středa

08:00 - 12:00

14:00 - 17:00

Telefon: 323 637 107

Úřední hodiny—starosta

pondělí a středa

14:00 - 17:00

Telefon: 725 021 855

Obecní policie

V Modleticích působí

Obecní policie Vestec

Adresa: Vestecká 3, 252 42

Vestec

www: www.opvestec.cz

E-mail: info@opvestec.cz

telefon: 739 156 156

Okrskář

str. Radek Bus

735 172 189, radek.bus@opv

estec.cz

Havárie vody a kanalizace

Petr Vácha: 608 024 821

Hlášení ostatních závad

Závady a poruchy v obci mů-

žete hlásit telefonicky na

tel. číslo: 323 637 187

e-mailem:

obec@modletice.cz

Popis poruchy

Prosíme o co nejkonkrétnější

popis poruchy (v případě e-

mailové komunikace můžete
přidat i fotografii aktuálního
stavu)

V případě hlášení nefunkční lam-
py prosíme o identifikaci pomocí
čísla štítku, kterým je každá lam-
pa v obci označena.

Moc děkujeme za spolupráci.

**Dostávejte novinky z obce
do Vašeho chytrého mobi-
lu pomocí aplikace
V obraze:**



**Výběr ze zápisu zastupitelstva
dne 4. června 2025**

Zastupitelé projednávali návrh směnné smlouvy o směně obecních pozemků parc. č. 565/14 a 565/13 o celkové výměře 146 m² za pozemek parc. č. 67/8 o výměře 146 m². Na směňovaných pozemcích obec Modletice plánuje výstavbu obecních komunikací. Zastupitelé s předloženou smlouvou souhlasí.

Zastupitelé byli informováni o zpracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení na výběr dodavatele pro realizaci zakázky FVE Modletice. Předmětem zakázky je realizace fotovoltaických elektráren na střechách obecních budov. Po upřesnění technické specifikace a doplnění všech podkladů bude vyhlášené výběrové řízení na dodavatele.

Zastupitelé byli informováni o zpracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení na výběr dodavatele pro realizaci zakázky Rozšíření infrastruktury Modletice. Předmětem zakázky je rozšíření sítě obecní infrastruktury (vodovodu, dešťové kanalizace, splaškové kanalizace). Po doplnění všech podkladů potřebných pro zadání veřejné zakázky bude vyhlášené výběrové řízení

Byla předložena nabídka firmy FK Bau, a.s. na provedení opravy dešťové kanalizace za cenu 657 030,- Kč včetně DPH. Jedná se o provedení opravy dešťové kanalizace v lokalitě za panelovými domy a pod sportovním hřištěm. Z provedené revize kanalizace a kamerových prohlídek byl zjištěn velmi špatný, až havarijný stav dešťové kanalizace. Zastupitelé souhlasí s předloženou nabídkou a provedením opravy kanalizace.

Zastupitelé projednali záměr obce směnít pozemky obce parc. č. 565/13 a 565/14 o celkové výměře 146 m² za pozemek parc. č. 67/8 o výměře 146 m². Pozemek, který obec směnou získá bude využit na plánované rozšíření obecní komunikace a chodníku. Zastu-

pitelé s uvažovanou směnou souhlasí a zároveň souhlasí se zveřejněním záměru obce.

**Výběr ze zápisu zastupitelstva
dne 2. července 2025**

Zastupitelé projednávali návrh směnné smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitě věci č. UZSVM/S/333393/2025-HMSU. Na základě této smlouvy převádí Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových bezúplatně pozemek parc. č. 54/1 v k.ú. Modletice u Dobřejovice na Obec Modletice. Zastupitelé s předloženou smlouvou souhlasí.

Zastupitelé projednávali aktualizaci obecně závazné vyhlášky obce Modletice o místním poplatku z pobytu. Na základě diskuse se zastupitelé shodli na nové sazbě poplatku ve výši 20 Kč za každý započatý den pobytu.

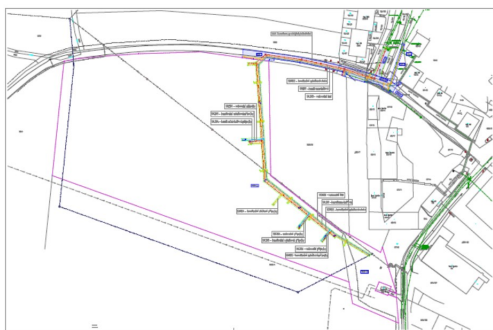
Zastupitelé projednávali aktualizaci obecně závazné vyhlášky obce Modletice o místním poplatku ze psů. Na základě diskuse se zastupitelé shodli na nové výši poplatku ve výši 500 Kč za prvního psa a 1000 Kč za druhého a každého dalšího psa téhož držitele. Poplatek za psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let, zůstává zachován ve výši 200 Kč, za druhého a každého dalšího psa téhož držitele, kterým je osoba starší 65 let zůstává ve výši 300 Kč.

Zastupitelé projednávali aktualizaci obecně závazné vyhlášky obce Modletice o regulaci provozování hazardních her.

Zastupitelé projednávali možnost podání žádosti o dotaci na nákup užitkového elektromobilu. Záměrem obce je nákup nové dodávky na elektrický pohon, která bude využívána obecními zaměstnanci při údržbě obce. Zastupitelé souhlasí s podáním žádosti o dotaci na základě výzvy č. 11/2025 vyhlášené Ministerstvem životního prostředí, v rámci Národního programu Životní prostředí. -ja-

Obec udělala další krok k vybudování druhého stupně základní školy

Obec Modletice získala stavební povolení k realizaci technické infrastruktury což představuje důležitý krok na cestě k vybudování druhého stupně základní školy v lokalitě Za Ovčínem, kde nový školní areál vyrostе. Konkrétně se jedná o projekt výstavby hlavních řadů vodovodu a kanalizací, které jsou základní podmínkou pro další etapy rozvoje území.



Plán situace stavby z projektové dokumentace

Co je předmětem stavby a jaké jsou její technické parametry?

Předmětem stavby je rozšíření obecní infrastruktury, které zahrnuje:

- **Výstavbu dešťové kanalizace** (stoka D, D1 a D2) o dimenzi DN 400 mm, v celkové délce přes 400 m.
- **Výstavbu splaškové kanalizace** (stoka S4, S5, S6) s průměrem DN 300 mm a

celkovou délkou více než 340 m.

- **Výstavbu vodovodních řadů** (V6 a V7) o průměru 160 mm v délce cca 365 m.

Součástí projektu jsou také **vodovodní a kanalizační přípojky** pro budoucí budovy (např. škola, sportovní areál), zakončené na hranicích pozemků. Počítá se také s odvodněním plánované silnice, parkovacích stání a chodníků, které se budou stavět v další etapě po dokončení inženýrských sítí.

Půjde o stavbu trvalou, realizovanou v návaznosti na již existující kanalizační a vodovodní sít v naší obci.

Co bude následovat?

Výstavba inženýrských sítí a zasíťování pozemků je nezbytným předpokladem k získání stavebního povolení pro další stavby – především **pro přístupové komunikace (silnice a chodníky)** a následně pro samotnou **budovu druhého stupně ZŠ Modletice**.

V současnosti obec pracuje na **veřejné zakázce na výběr zhotovitele stavby**. Zároveň probíhá zpracování a projednávání projektové dokumentace DIO (dopravně inženýrské opatření), která bude řešit režim **uzavírek a objížděk** po dobu výstavby.

Zájmem obce je zahájit výstavbu co nejdříve. Pokud proběhne výběrové řízení bez komplikací, **může být stavba zahájena již na podzim tohoto roku**.

Co nás čeká během výstavby?

Výstavba přinese dočasná **dopravní a provozní omezení**, která si vyžádají pochopení a spolupráci občanů. Kritickým místem je křižovatka u bytových domů kde se všechny nově budované sítě budou napojovat na stávající řady. To vyvolá následující potřebná opatření:

- **Uzavírka části silnice III/00318** ve směru na Herink.
- **Uzavření místní komunikace** kolem bytových domů č.p. 131, 132, 133, včetně příjezdu k ČOV a hasičské zbrojnici.
- **Uzavřený přístup k parkovacím místům** u výše uvedených domů, který potrvá přibližně **2 měsíce**.

Obec si je vědoma, že tato omezení zasáhnou běžný život obyvatel. Proto se **připravuje náhradní řešení pro**

parkování a v rámci organizace výstavby je snaha o:

- **minimalizování doby výstavby,**
- **zajištění náhradních ploch pro parkování vozidel,**
- **přehledné objízdné trasy,**
- **včas informovat o postupu prací.**

Závěrem

Obec Modletice rozumí, že každá větší stavba znamená určité nepohodlí. Zároveň však věří, že vznik moderní školy, která bude sloužit současným i budoucím generacím, přinese občanům výrazně větší užitek než dočasné komplikace při výstavbě.

Děkujeme všem obyvatelům za trpělivost, podporu a pochopení. O dalším postupu vás budeme informovat v obecním Věstníku a na webových stránkách obce.

*Váš starosta
Jiří Aron*



Plán situace záboru stavby z projektové dokumentace

Letní kino v Modletice - Bridget Jonesová - Láskou šílená

Obec Modletice Vás srdečně zve na druhé letní kino v tomto roce, konat se bude v pátek 1. srpna 2025 u Hasičské zbrojnice.

Promítat se bude film "Bridget Jonesová - Láskou šílená"

Začátek promítání po setmění, cca po 21:00 hodin.

Romantická popleta Bridget Jonesová po nenadálé smrti manžela Marka sama vychovává dvě děti. Ozvěny její životní lásky ji stále provázejí, ale vdo-



va ještě není připravená na podzim života, ani na to, aby hodila randění a sex za hlavu. Do života se jí vrací dávný milenec Daniel Cleaver a současně proniká do světa generace "Z" nové devětatřicetileté známosti.

I stárnoucí ženy se závazky si přece chtějí užívat.

Naskenujte QR kód pro ukázkou filmu



Zpráva o činnosti Obecní policie Vestec

Obecní policie Vestec v období od 1. 4. 2025 do 30. 6. 2025 řešila v obci Modletice nad rámeček každodenní hlídkové činnosti celkem 92 událostí, z toho byly 3 události oznámeny na tísňovou linku Obecní policie Vestec.

Za uvedené období byl v obci zjištěn 2x TČ, z toho 1x TČ ohrožení pod vlivem návykové látky a 1x TČ výtržnost – v obou případech předáno PČR k dalšímu šetření a dále celkem 71 přestupků, z toho 32x překročení rychlosti v obci o 20 km/hod. a více – 29x vyřešeno příkazem na místě (pokutou) a 3x oznámeno správnímu orgánu, 19x překročení rychlosti v obci o 10 km/hod. a více – vyřešeno příkazem na místě (pokutou), 1x telefon za volanem – vyřešeno příkazem na místě (pokutou), 1x nedání přednosti v jízdě – vyřešeno příkazem na místě (pokutou), 1x stání motorového vozidla v prostoru zastávky BUS – vyřešeno

příkazem na místě (pokutou), 1x stání na vyhrazeném parkovišti (mimo vozidla O1) – vyřešeno domluvou, 1x stání na silniční vegetaci – vyřešeno domluvou, 5x zákaz zastavení – 4x vyřešeno příkazem na místě (pokutou) a 1x stále ještě v řešení, 2x zákaz vjezdu vozidel s hmotností nad 6 t – vyřešeno příkazem na místě (pokutou), 1x zákaz vjezdu vozidel s hmotností nad 3,5 t – vyřešeno příkazem na místě (pokutou), 3x nerespektování vodorovného dopravního značení – 1x vyřešeno příkazem na místě (pokutou) a 2x domluvou, 2x zákaz zastavení – 1x vyřešeno příkazem na místě (pokutou) a 1x oznámeno správnímu orgánu, 1x zákaz stání – vyřešeno domluvou a 1x porušení OZV (alkohol na veřejnosti) – vyřešeno domluvou.

Dále strážníci přijali a prověřovali oznámení o znečištění komunikace šterkem, oznámení starosty obce o nedovolené skládce, přijali a prověřovali oznámení o překážce silničního provozu na pozemní komunikaci a prověřovali podezření ze spáchání přestupku na úseku dopravy.

V rámci hlídkové činnosti v obci strážníci kontrolovali podezřelou osobu, která se v nočních hodinách pod vlivem alkoholu pohybovala v obci.

Společně s HZS strážníci opakovaně vyjžděli s HZS k DN se zraněním a k požáru motorového vozidla.

Z deníku Obecní policie Vestec:

Dne 06. 06. 2025 v 11:30 hodin oznámil starosta obce na tísňovou linku Obecní policie Vestec, že vedle rybníka u budovy OÚ Modletice probíhá hromadná rvačka několika podnapilých osob. Strážníci neprodleně vyjeli prověřit toto oznámení, během jízdy na místo byla telefonicky kontaktována hlídka OOP Kamenice, kdy bylo zjištěno, že oznámení bylo učiněno i na linku 158 a na místo rvačky míří na pokyn Operačního důstojníka PČR hned několik policejních hlídek. Strážníci dojeli do obce až po hlídkách OOP Kamenice a OHS Čestlice, na místě se nacházely 3 osoby cizí národnosti, které se údajně měly poprat kvůli kulturní etice, kdy 2 osoby silně zmlátili (úder + kopy na hlavu) osobu třetí. Hlídka OHS Čestlice při kontrole okolí místa incidentu dále našla dalšího účastníka rvačky. Všichni aktéři této události byli pod vlivem alkoholu v rozmezí od 1,59 do 2,79 promile alkoholu v dechu. Po příjezdu vozidla ZZS na místo rvačky byla jedna osoba s rozsáhlými zraněními v oblasti hlavy převezla do FN Krč k vyšetření. Celá věc zůstává v šetření PČR.

Dne 09. 06. 2025 v brzkých ranních hodinách mířila hlídka strážníků Obecní policie Vestec po okruhu D0 do obce Modletice, kdy při jízdě ve směru na Brno pozornost strážníků upoutal před nimi jedoucí osobní automobil Audi, jehož řidič měl při jízdě evidentní problémy udržet přímý směr a pravý jízdní pruh mu byl zjevně příliš úzký, jak s vozidlem na komunikaci neustále kličkoval. Vzhledem k podezření strážníků, že řidič tohoto vozidla je buď pod vlivem alkoholu, nebo jej za volantem postihly zdravotní problémy či zápasí s mikro spánkem, ale v každém případě ohrožoval svou jízdou bezpečnost a plynulost silničního provozu, bylo toto vozidlo předepsaným způsobem zastaveno v k.ú. obce Modletice v čase 00:37 hodin.

Po zastavení vozidla byl řidič, který byl ve vozidle sám, vyzván k prokázání totožnosti a předložení dokladů potřebných k řízení vozidla, ten předložil pouze pas, řidičský průkaz ani ORV od výše uvedeného vozidla nepředložil. Po vystoupení řidiče z vozidla strážníci zaznamenali, že ten má problémy s udržením rovnováhy a pocítili z jeho dechu alkohol, takže obavy strážníků o jeho zdravotní stav za volantem se ukázaly být liché. Na dotaz strážníků, zda řidič před jízdou požil alkoholické nápoje, ten hrdě odpověděl, že ano a to hodně (cca 10 piv), ovšem orientačnímu vyšetření na alkohol se odmítl podrobit. Z těchto důvodů byla celá událost oznámena Operačnímu důstojníkovi PČR pro Prahu východ, ten strážníky odkázal na linku 158 a na místo byla nakonec vyslána hlídka PČR DI Mirošovice, které strážníci celou událost předali po příjezdu k dořešení, na vyžádání dále na místě poskytli hlídce PČR nezbytnou součinnost. Výtečník za volantem, který jak vyšlo najevo při lustraci jeho osoby, nemá problém s alkoholem při řízení motorového vozidla poprvé, se po příjezdu hlídky PČR nakonec podrobil orientačnímu vyšetření na alkohol s výsledkem 2,61 - 2,53 - 2,25 promile alkoholu v dechu a následně byl převezen hlídkou PČR do zdravotnického zařízení k odběru krve. Celá událost zůstává v šetření PČR. Raději snad ani nedomýšlet, kde a jak mohla skončit jízda nezodpovědného řidiče pod vlivem alkoholu, kdyby jí strážníci Obecní policie Vestec neučinili přítrž.

Dne 22. 06. 2025 v čase 15:45 hodin byla přijata na tísňovou linku Obecní policie Vestec SMS zpráva o výjezdu HZS k požáru dopravní techniky. Strážníci dorazili na místo celé události jako první ze složek Integrovaného záchranného systému, kde bylo zjištěno, že během jízdy došlo k požáru v motorovém prostoru osobního automobilu, který po zastavení vozidla řidič sám uhasil. Po příjezdu jednotky HZS Říčany a SDH Modletice byla celá událost strážníky předána HZS k došetření, hlídka z místa odjela za plněním dalších povinností.

str. Tomáš Hecker
strážník Obecní policie Vestec

PŘEJEME DĚTEM KRÁSNÉ PRAZDNINY. TAKTO SI ŠKOLKU UŽÍVALI JEJICH RODIČE V 80. LETECH MINULÉHO STOLETÍ.



Modletický věstník č. 5; ročník 23; Vychází: Červenec 2025; Pod evidenčním číslem MK ČR E 14287; Vydáván zdarma; Vydává: Obec Modletice, Modletice 6, 251 01 Modletice. Telefon 323 637 187, mobil: 725 021 855;

Šéfredaktor: Jiří Szalai; E-mail: obec@modletice.cz; Internet: www.modletice.cz;

Autoři článků: Jiří Aron (JA); Jiří Szalai (JS) a jednotliví uvedení autoři.