Modletický věstník

Číslo 5 ročník 14 | Červen 2016 | Zdarma

Pozor, v okolí obce řádí zloději. Dbejte zvýšené opatrnosti.

V noci z neděle na pondělí ukradli neznámí zloději v Doubravici zahradní traktor a další techniku ze zamčené garáže na zavřené, oplocené zahradě. Policie, která věc vyšetřuje, eviduje v Doubravici i další pokusy o vloupání.



Příští zasedání zastupitelstva
22. 6. 2016 19:00

Podařený Dětský den ve stylu kovbojských her

Pořadatelé letošního ročníku Dětského dne v čele s Jakubem Janotou vsadili na jistotu a jako téma zvolili tradiční kovbojské hry.

Více než dvě stovky dětí tak kromě závodů a soutěží o medaile mohly vydělávat Laďouše na atrakcích s názvy "tlamohod", "fošna prásk", "chyť si kníra", nebo "hod starého kovboje" a následně je utrácet v saloonu za hračky, či něco na zub. Atmosféru divokého západu již tradičně dokreslovali i živí koně, na kterých se mohly děti svézt.



Kromě soutěžení se také děti i dospělí návštěvníci mohli z výkladu členů kynologického spolku přiučit, jak se chovat k pejskům, prohlédli si závodní vozy ze stáje bratří Bezoušků a shlédli vystoupení malých tanečnic z Dobřejovic.

Počasí i přes nepříznivé předpovědi vyšlo krásně, takže celému dni nebylo opět co vytknout.

Večerní zábava s kapelou Pod altánem se rovněž vydařila na jedničku, také díky skvělým výkonům obsluhy restaurace a stánku s jídlem. ***-pp-***

Problémy s neukázněnými majiteli psů řeší i obecní policie

Jelikož přibývá problémů s chováním psů (resp. jejich majitelů), připomínáme, že podmínky držení psů v obci jsou upraveny platnou vyhláškou, jejíž dodržovní je kontrolováno obecní policií.

Uvědomujeme si, že většina majitelů se chová slušně, po svých psech uklízí a nenechávají je volně pobíhat po vsi. Za což jim moc děkujeme.

Bohužel se však stále najdou tací, kterým je lhostejné, kde jejich čtyřnohý společník vykoná velkou potřebu, nebo co provede při volném pohybu bez vodítka.

A tak stále nacházíme psí exkrementy na chodnících, ve veřejně přístupné zeleni, ale bohužel i třeba na dětských hřištích. A to přesto, že máme v obci pravidelně doplňované stojany s papírovými sáčky na každém rohu.

Dalším nešvarem je pak již zmiňovaný volný pohyb psů. Zde opravdu důrazně apelujeme na pejskaře, aby minimálně v obydlených částech obce měli vždy své psy na vodítku a pod kontrolou.

I když jste přesvědčeni, že by váš Punťa mouše neublížil a že přeci poslouchá na slovo, přesto může v nečekané situaci vběhnout pod auto, ohnat se po dítěti, které si ho chtělo pohladit, nebo si srovnat psí účty s tím sousedovic



Ilustrační foto

voříškem, který na něj už rok štěká za plotem a teď se konečně setkávají na ulici...

Také si je třeba uvědomit, že ne každý ví, jaký je Punťa dobrák, a nemusí úplně ocenit, když se k němu cizí pes řítí po chodníku (byť třeba se sebevíc přátelským úmyslem). ***-pp-***

Výběr ze zápisu zasedání zastupitelsva č. 5/2016 ze dne 4. 5. 2016

Zvýšení koeficientu daně z nemovitosti

Zastupitelé projednávali možnost zvýšení koeficientu daně z nemovitostí. Zvýšení místního koeficientu má přímý vliv na rozpočet obce a s ohledem na realizované a plánované obecní investice zlepší možnosti financování rozvoje obce.

Vzhledem k místním podmínkám na trhu s nemovitostmi se obec do budoucna neobejde bez výrazných investic do nákupu pozemků pro realizování záměrů obce.

Zastupitelé chápou potřebnost zvýšení místního koeficientu daně z nemovitostí, zároveň však navrhují, aby platba vyšší daně z nemovitostí byla kompenzována místním trvale bydlícím občanům.

Pro: 4, zdržel se 3
(M. Reichová, M. Zahálka, P. Přibyl)

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje zvýšení místního koeficientu daně z nemovitostí na hodnotu 3 od roku 2017. Zastupitelstvo obce zároveň schvaluje vytvoření sociálního programu či příspěvků pro trvale hlášené místní obyvatele tak, aby jim bylo plně kompenzováno zvýšení daně z nemovitostí od roku 2017.

Nákup automobilu pro SDH

Na základě podané žádosti o dotaci na nákup dopravního automobilu pro SDH Modletice zastupitelé projednávali způsob zajištění spolufinancování nákupu automobilu.

Zastupitelé souhlasí se zajištěním spolufinancování nákupu dopravního automobilu pro SDH Modletice z rozpočtu obce.

Pro: 7

Dotace na rozšíření MŠ

Zastupitelé byli informováni o podané žádosti o dotaci na projekt „Rozšíření MŠ Modletice“. Žádost o dotaci byla podána v řádném termínu a po obdržení stanoviska poskytovatele dotace bude dále postupováno.

Na plánovanou stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí a podána žádost o stavební povolení. V případě úspěšnosti žádosti o dotaci bude probíhat rekonstrukce MŠ Modletice za účelem jejího rozšíření na dvě třídy. Stavební práce by měly probíhat v roce 2017.

Prodejna květinářství v areálu ÚOS

Byl předložen dodatek projektové dokumentace stavby „Prodejna květinářství a venkovní přístřešek Modletice“. Obec již dříve podala námitku k této PD z důvodu nesouladu s Územním plánem obce, zejména v následujících bodech:

- nevhodné urbanistické rozložení a materiálové zpracování s ohledem na blízkost areálu zámku,
- nevhodné urbanistické a architektonické řešení stavby, která je navržena jako ocelová hala,
- nevhodné využití stavby. Nejedná se o drobnou provozovnu prodejny květin, ale o prodejní sklad květin pro zásobování zákazníků v rámci celé ČR.
- odvod dešťových vod prostřednictvím stávající dešťové kanalizace není možný z důvodu havarijního stavu a jejího primárního určení pro odvodnění komunikace.

Charakter stavby, materiálové složení, odvádění dešťových vod, absence zeleně, využití stavby zůstává beze změn.

Zápis vypracoval: Jiří Aron

Zkráceno pro účely Věstníku

INZERCE



Obecní projekty pod lupou:

Projekt „Revitalizace sídelní zeleně v obci Modletice“ s realizací v centru obce

Tento projekt, obsahem podobný projektu “Regenerace lokálních prvků ÚSES” *(viz Věstník 3/14)*, měl dle projektové dokumentace zpracované v roce 2013 jako podklad pro podání žádosti na dotaci z fondů Operačního programu životní prostředí následující cíle:

* zmapovat stávající dřeviny a zhodnotit jejich stav

* definovat vhodná arboristická ošetření stávajících dřevin

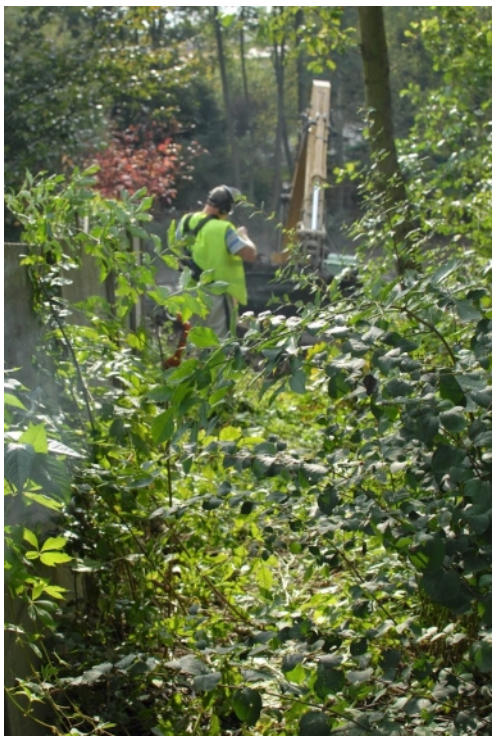
* navrhnout odstranění nevyhovujících dřevin

* specifikovat ucelenou sadovnickou koncepci prostoru a

* navrhnout vhodná místa pro rozšíření stávajících a založení nových zelených ploch na 34 obecních a dvou soukromých pozemcích v obydlené části obce, konkrétně v lokalitách hřiště a hasičárna, rybník, centrum obce a budoucí park.

Projektová dokumentace byla aktualizována na základě místního šetření provedeného v květnu 2014 a dne 10.6.2014 byly Státnímu fondu životního prostředí předloženy k odsouhlasení podklady k zadávacímu řízení. Souhlas byl obci oznámen 17.7.2014.

Ve výběrovém řízení na dodavatele obec obdržela 5 nabídek. Obálky s nabídkami byly otevřeny 12.8.2014, dne 3.9.2014 komise doporučila jako vítěze výběrového řízení pražskou firmu **OK Garden s.r.o.** s nabídkovou cenou **1 959 655 Kč** vč. DPH a zárukou na 60 měsíců.



Rozsah prací byl stanoven na základě výsledku dendrologického průzkumu. Bylo registrováno celkem 360 stromů a keřů, z toho bylo ke kácení navrženo 107 stromů a cca 50 keřů bylo navrženo k odstranění nebo k částečné probírce.

Odstranění keřových skupin bylo navrženo na ploše více než 3500 m2. Uvedené „ztráty“ byly nahrazeny vysazením celkem 5020 ks dřevin, z čehož stromů alejového typu bylo 98 ks a kontejnerovaných keřů 4653 ks.

Realizace projektu byla ukončena 31.5.2015.

Financování projektu:

Z celkové ceny díla ve výši **2 572 723 Kč** vč. DPH (do ceny jsou zahrnuty i náklady na projektovou dokumentaci atd.) byly tzv. způsobilé výdaje stanoveny na 2 536 167 Kč.

Dotace, kterou obec na realizaci tohoto projektu dostala z fondu ERDF činila 70%, to je **1 775 316 Kč**, a ze Státního fondu životní prostředí 5%, to je **126 808 Kč.** Zbývajících 25% bylo financováno z obecního rozpočtu.

-fn-

Záchranka pro psy a kočky

Věděli jste, že existuje veterinární záchranná služba pro psy a kočky, která provádí i výjezdy k akutním případům? Pokud máte psa nebo kočku, rozhodně doporučujeme poznamenat si následující kontakt:

PET - MEDIC
www.pet-medic.cz
Nonstop dispečink: 724 184 840

Na tuto službu nás upozornili manželé Lebrovi z Modletic, kteří ji bohužel nedávno museli využít, poté co byl jejich pes napaden volně pobíhajícím psem. Lékařům z výjezdové služby se naštěstí pejska podařilo zachránit. ***-pp-***



Václav už plave v Zámeckém rybníku

Do Zámeckého rybníka na návsi byly nedávno nasazeny první ryby.

Byl mezi nimi i sumec, který dostal jméno Václav. Přejeme mu ať se má v rybníku dobře a ať pěkně roste.

Zároveň upozorňujeme, že zde platí přísný zákaz rybolovu. ***-pp-***





Oslava 680 let od první zmínky o Modleticích

Oslavy 680 let od první zmínky o obci jsou již velmi blízko. Připomínáme, že se konají v sobotu 25.6. od 13:36 do 20:16

Již jsme se setkali s dotazy, proč jsme zvolili takto "nekulaté" časy začátku a konce akce. Pokud jste na to již nepřišli sami, tak se odpověď určitě dozvíte během samotné slavnosti. Vězte ale, že to není vůbec nic složitého...

Některé hlavní body programu byly popsány již v minulém čísle Věstníku. Stručný program pak naleznete na konci článku.

Co dalšího uvidíte a uslyšíte?

K nahlédnutí budou historické dokumenty z muzea pro Prahu-východ, ve kterých je možné nalézt spoustu zajímavých informací z historie obce. Dále se podařilo sehnat několik dobových fotografií, zobrazujících modletická zákoutí, budovy i osoby. Sami si budete moci vyzkoušet, co vše budete schopni poznat...

Během akce rovněž dojde k pasování kaštanovníku v zámeckém parku, dozvíme se něco z historie kaštanovníku, případně nějaké zajímavosti o památných stromech.

Občerstvení bude samozřejmě zajištěno. Věříme, že si na připravených dobrotách pochutnají všichni návštěvníci, rozhodně bude z čeho vybírat. Občané Modletic navíc dostanou jako pozornost poukázky na jídlo a pití.

Ještě jednou připomínáme, že vstup na akci je zdarma.

Program



(časy začátků jednotlivých vystoupení jsou pouze orientační a mohou se ještě změnit)

13:36 - zahájení, úvodní slovo

13:50 - Pavel Kožíšek a jeho kouzla

15:20 - Divadelní představení

17:20 - Památné stromy

18:05 - Keks!

20:16 - Ukončení oslav + zahájení diskotéky v zámeckém sále

-pp-

Akce v okolí

Hawajská Regata 2016

Dobřejovice 23.7.2016
Rybník Skalník

Plavba na vlastnoručně vyráběných plavidlech po dobřejovickém rybníce vloni sklidila zasloužený úspěch a tudíž se letos koná další ročník.

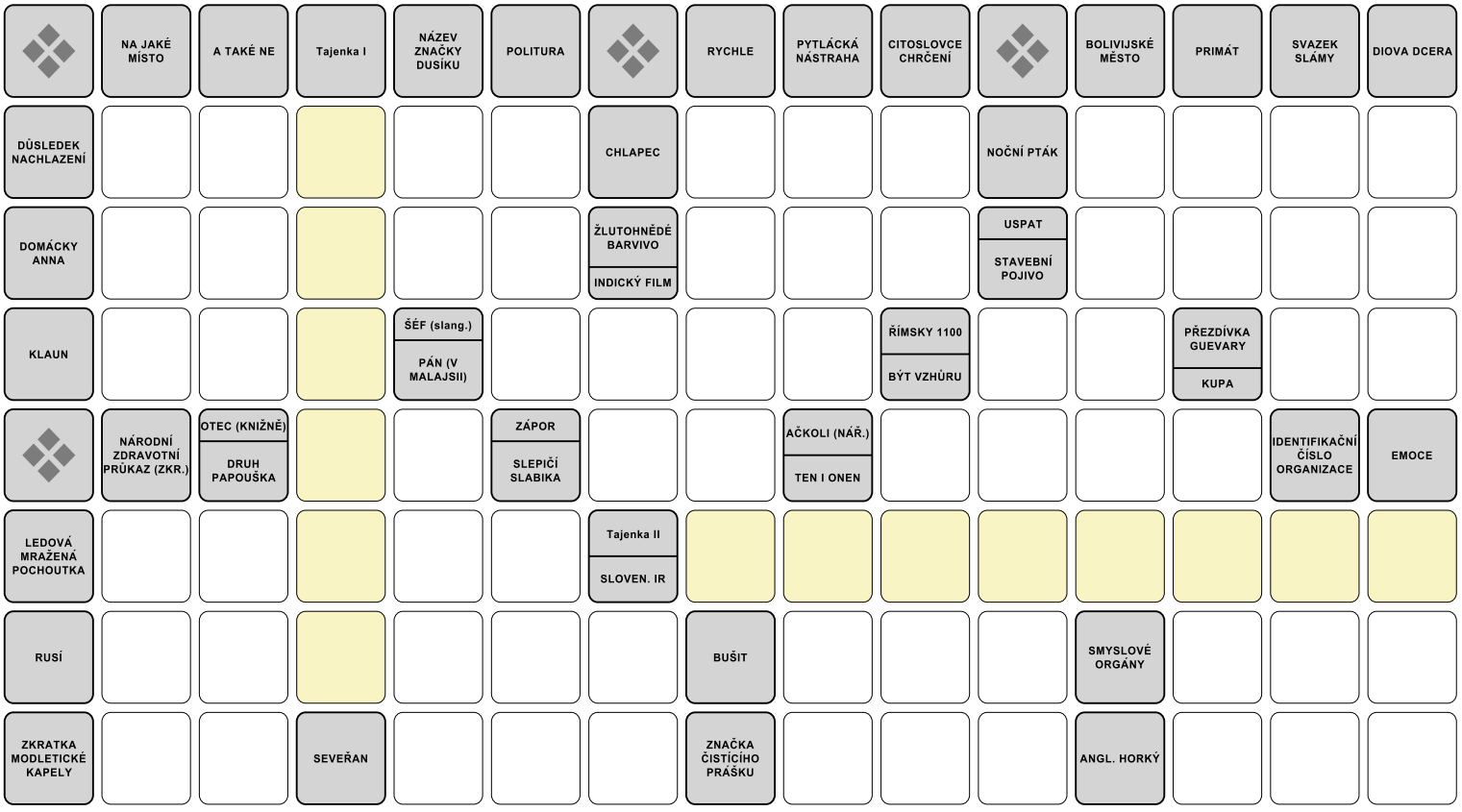
www.modernidobrejovice.cz



Zábava na návsi

Křížkový újezdec 23.7.2016

Tradiční zábava pod širým nebem, hraje kapela Pod altánem



V tajence je skryto jméno jednoho velmi starého Modleťáka.
Řešení z minulého čísla: *Mladí hasiči*

Modletický Věstník č. 5 ročník 14, vychází: červen 2016 pod evidenčním číslem MK ČR E 14287. Vydáván zdarma. Vydává obec Modletice, Modletice 6, 251 01 Říčany. Telefon: 323 637 187, mobil: 725 021 855 Šéfredaktor: Pavel Přibyl (603 166 979)| e-mail: obec@modletice.cz | internet: www.modletice.cz