

Modletický věstník

Číslo 9 ročník 11 | Listopad 2013 | Zdarma

Zastupitelstvo obce schválilo strategický plán

O tomto důležitém dokumentu si přečtěte na straně 3

Termíny zasedání
zastupitelstva:
21.11. a 12.12.2013

Výsledky voleb v Modleticích

Shodovaly se výsledky voleb v obci s hlasováním v celé ČR?

Nejlepšího výsledku dosáhla letos **TOP 09** (ve volbách v roce 2010 získala 27,5% a skončila druhá za ODS). Představitelům a voličům "Topky" by se jistě takový výsledek líbil na celorepublikové úrovni, kde to však bylo o poznání slabší.

ODS si v obci od minulých voleb pohoršila ze všech nejvíce, ztratila 57 voličů. Dá se předpokládat, že velká část z nich zamířila k nově vzniklému hnutí Andreje Babiše - **ANO 2011**.

ČSSD a komunisti si udrželi prakticky totožný výsledek, jako v minulých volbách.

Podrobné výsledky lze nalézt na webu www.volby.cz

*	Strana	Modletice	Celá ČR
1	TOP 09	26,9 % (53 hlasů)	11,99 %
2	ANO 2011	26,39 % (52 hlasů)	18,65 %
3	ČSSD	11,16 % (22 hlasů)	20,45 %
4	KSČM	10,65 % (21 hlasů)	14,91 %
5	ODS	9,64 % (19 hlasů)	7,72 %
6	Česká pirátská strana	4,06 % (8 hlasů)	2,66 %
7	Strana svobodných občanů	3,55 % (7 hlasů)	2,46 %
8-10	Strana soukromníků ČR	1,52 % (3 hlasy)	0,26 %
8-10	KDU-ČSL	1,52 % (3 hlasy)	6,78 %
8-10	Strana zelených	1,52 % (3 hlasy)	3,19 %
11-12	Hnutí Změna	1,01 % (2 hlasy)	0,57 %
11-12	Úsvit přímé demokracie	1,01 % (2 hlasy)	6,88 %
13-14	Hlavu vzhůru	0,5 % (1 hlas)	0,42 %
13-14	SPOZ	0,5 % (1 hlas)	1,51 %

-pp-

*Pořadí v tabulce je dáno výsledkem v Modleticích



Mikuláš a čerti

Už jsou zase tady ...

Po roce jsou pekelníci opět zpět, aby přišli vyprášit kožich zlobidlům.

Zároveň s nimi přichází i Mikuláš s andělem, kteří odmění hodné děti. Ano, je to tak - **5. prosinec** se blíží a Vy opět můžete objednat tuto partičku do Vašeho domova.

Stačí zajít na internetovou adresu certi.jdem.cz a vyplnit pár řádků, které se na ní nacházejí.

Neváhejte, protože čerti Vás sami kontaktovat nebudou. Pro internetu nefandící rodiče je tu kontaktní číslo **607 187 428** a pozemský zástupce Jirka Szalai, který s Vámi vše vyřídí.

— INZERCE —

Rozsvěcení vánočního stromku

Druhou adventní neděli (8.12.) na návsi



Minulý rok se poprvé v Modleticích konalo společné rozsvěcení vánočního stromku.

Akce měla velmi příjemnou atmosféru a ohlasy na ni byly velice pozitivní.

I letos jste všichni srdečně zváni **8. prosince ke stromku na návsi za autobusovou zastávkou.**

Rozsvěcení začne přibližně v 15:00. Děti z MŠ předvedou hudební představení, mladí hasiči budou nabízet vlastnoručně vyráběné ozdoby. Pro účastníky bude připraveno malé pohostění.

Těšíme se na Vás.

-pp-

Cvičení jóga - pilates

V prostorách modletického zámku

Máte málo času, potřebujete pohyb, chcete být zdraví, v pohodě a dobře vypadat?

Cvičení v komorním prostředí
v max. počtu 6 až 8 osob

Rezervace předem

mobil **773 217 231**, mail energiv@seznam.cz
www.vyziva-energiv.cz



Výběr ze zápisu zasedání zastupitelstva č. 12/2013

Ze dne 10.10.2013

Nákup pozemků v obci

Byla předložena kupní smlouva na prodej pozemků parc.č. 542/2 a parc.č. 543/2 mezi obcí Modletice a panem Davidem Zahálkou. Na základě této smlouvy kupuje obec od pana Davida Zahálky výše uvedené pozemky, na kterých by měl být v budoucnu vybudován chodník. Zastupitelé návrh projednali a s předloženou smlouvou souhlasí.

Pro 6, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Právní zastoupení - hluk z okruhu

Byla předložena mandátní smlouva mezi obcí Modletice a advokátní kanceláří Dohnal & Bernard, s.r.o. na poskytování právních služeb týkající se problematiky hluku ze silničního okruhu kolem Prahy. Vzhledem ke změně identifikačních údajů advokátní kanceláře je třeba provést aktualizaci již uzavřené mandátní smlouvy. Jedná se o smlouvu, kterou s uvedenou advokátní kanceláří uzavřely také obce Dobřejovice, Herink a Občanské sdružení za snížování hluku z SOKP. Na základě této smlouvy bude advokátní kancelář vykonávat právní kroky k tomu, aby bylo docíleno dobudování protihlukových opatření na SOKP a snížení hlukové zátěže místních obyvatel.

Pro 7

Darovací smlouva HOPI

Na základě dříve uzavřené smlouvy o ochraně veřejných zájmů obce byla předložena darovací smlouva mezi obcí Modletice a firmou HOPI,

s.r.o.. Firma HOPI, s.r.o. touto smlouvou daruje obci finanční dar ve výši 3 000 000 Kč pro rozvoj obce. Zastupitelé projednali návrh smlouvy a souhlasí s ním.

Pro 7

Havárie vodovodu

Vzhledem k havárii obecního vodovodu v bytovém domě č.p. 59, kde došlo k několika poruchám na hlavním vodovodním řádu obce, je nutné provést výměnu úseku vodovodu procházející bytovými domy. Podle projektové dokumentace na řešení havarijního stavu vodovodu Modletice, kterou si obec nechala zpracovat, byly osloveny firmy o zaslání cenových nabídek. Vzhledem ke špatnému stavu vodovodu a nutnosti zajištění včasné opravy se zastupitelé dohodli, že dále bude jednáno s firmou FK Bau, a.s., která garantovala termín opravy v průběhu měsíce listopadu. Tato firma nabídla opravu vodovodu za 254 856 Kč.

Pro 7

Oprava podlahy v domě č.p.19

S ohledem na provoz byl k řešení opravy podlahy v domě č.p. 19 zvolen povrch z MMA (stěrka z metylmetakrylátových pryskyřic), který je dostatečně odolný proti otěru a obrušení. Následně byly osloveny firmy zabývající se touto technologií o zpracování nabídky na opravu podlahy. Zastupitelé nabídky projednali a ze čtyř doručených nabídek vybrali nabídku firmy BETVAR a.s., která nejlépe splňuje požadavky na kvalitu



Byla odsouhlasena darovací smlouva s firmou HOPI

provedení a cenu. Firma BETVAR a.s. nabídla provedení opravy 200m² podlahy za cenu 197 230 Kč. Zastupitelé se dohodli, že s firmou BETVAR a.s. bude dále jednáno pro upřesnění podmínek opravy.

Pro 7

Příspěvek na malování v prodejně

Byla doručena žádost od pana Petra Kociána o poskytnutí příspěvku na malování prostor prodejny potravin ve výši 2 900 Kč. Zastupitelé žádost projednali a konstatují, že na základě nájemní smlouvy, kterou má pan Petr Kocián s obcí uzavřenou, je povinností nájemce pronajaté prostory malovat na své náklady.

Proti 7

Projekt dopravního značení

Zastupitelé se seznámili se zpracováním připomínek, vznesených při projednávání na zastupitelstvu 29.8.2013. Dále byly k projektu přidány další připomínky a požadavky. Od zpracovatele projektu byly představeny varianty dopravního řešení křižovatky v centru obce. Jako nejvýhodnější varianta řešení křižovatky, která vede ke zvýšení bezpečnosti a ke zklidnění dopravy, bylo navrženo k realizaci provedení kruhového objezdu.

Pro 4, zdržel se 3 (J.Olmr, J.Ondráčková, P.Příbyl)

Revitalizace zeleně

Starosta obce seznámil zastupitele s průběhem výběrového řízení na dodavatele projektu „Výsadba a revitalizace liniových porostů v katastru obce Modletice“. Pro toto výběrové řízení si zadávací dokumentaci vyzvedlo 9 firem, z toho 5 firem podalo nabídku. Hodnocení nabídek prováděla hodnotící komise a jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka firmy GREEN-PROJECT, s.r.o. za nabídnutou cenu 704 384 Kč. Zastupitelé souhlasí s doporučením hodnotící komise a o návrhu na výběr dodavatele podle výsledku hodnocení bylo hlasováno.

Pro 6, zdržel se 1 (J.Aron)

Strategický plán obce

Starosta obce společně s panem Ing. Františkem Němcem informovali o stavu a průběhu jeho zpracování. Zastupitelé doplnili a zpřesnili jednotlivá navrhovaná opatření a seznámili se s dalším postupem, kterým bude doplnění a aktualizace opatření k plnění cílů.

Zastupitelé berou na vědomí.

(Doba konání 19:00 - 23:40)

Zápis vypracoval: Jiří Aron

(Upraveno pro účely Věstníku)

Celý zápis k dispozici na webu obce a na OÚ

Obec Modletice má aktualizovanou strategii svého rozvoje

Zjistit zájem rodičů o umístění dětí v MŠ, každoročně finančně podpořit akce organizované sdružením Modletice sobě, sestavit dlouhodobý plán oboustranně výhodné spolupráce obce se sborem dobrovolných hasičů, opravit a udržovat drobné historické stavby, výrazně zvýšit kapacitu ČOV, rozšířit chodníky, vycházkové trasy a plochy obecní zeleně, zvýšit bezpečnost silničního provozu včetně vyvedení těžké nákladní dopravy z centra obce, revitalizovat potoky a Zámecký rybník, rozšířit oboustranně výhodnou spolupráci s okolními obcemi, zapojit do života a řešení problémů obce více obyvatel a místní podnikatelské subjekty, zvýšit bezpečnost obyvatel a jejich majetku atd., atd.

Toto je jen několik (z celkového počtu 63) konkrétních opatření obsažených v aktualizované strategii rozvoje naší obce na období dalších 10 až 15 let.

Dokument, který má název „Strategický plán rozvoje obce Modletice“, po několika jednáních odsouhlasilo zastupitelstvo obce dne 31. října 2013.



Někteří z vás si asi ihned po přečtení prvního odstavce položili otázku, zda se nejedná pouze o několik popsáných stránek papíru, které najdou brzy své místo v nejspodnější zásuvce starostova psacího stolu a v šanonech úředníků nám „nadřizovaných“ úřadů.

Jako odpověď nabízím tři hlavní důvody, proč obec svou strategii rozvoje potřebuje.

Zprvč takovým dokumentem obec navazuje na celostátní koncepci jako je např. *Strategie regionálního rozvoje ČR*.

Zadruhé musí být tento dokument uveden v každé žádosti o dotaci na obecní investiční projekty, a každý

takový projekt v něm musí být obsažen.

A zatřetí to, co je pro obyvatele obce a místní podnikatelské subjekty nejvýznamnější: tento dokument ukazuje jak na základě rozpoznání současné situace v obci nejefektivněji přistupovat k řešení aktuálních i přetrvávajících problémů, jako jsou např. sporný rozsah občanské vybavenosti, zanedbaná obecní infrastruktura, potřeba dalšího zkvalitnění podmínek pro kulturní a sportovní vyžití občanů, problematický pořádek v obci, nedostatečná ochrana obecního i soukromého majetku, poškozené životní prostředí atd. atd.

Rozhodnete-li se - na základě tohoto článku - navštívit webové stránky

obce a přečíst si tento dokument, který na nich bude v nejbližších dnech zveřejněný, najdete v něm snad dostatečně srozumitelný popis jeho vzniku, definici naší vize podoby obce za 10 až 15 let, rozvojové priority a z nich vyplývající cíle.

U každého z 63 zmíněných opatření uvidíte předpokládaný termín jeho realizace, jméno zastupitele, který se zavázal, že bude o jeho úspěšné splnění usilovat a místo pro postupně doplňovaný odhad investic nebo nákladů na jeho realizaci.

Jsou dva důvody pro zkratku „OÚ“ v místě určeném pro garanta. Prvním důvodem je to, že za splnění opatření odpovídá zastupitelstvo obce jako kolektivní orgán, a druhým je časový přesah termínu realizace opatření za konec mandátu současného zastupitelstva.

Přejeme si, aby v tomto druhém případě tato strategie a v ní obsažený soubor konkrétních opatření sloužily jako vodítko pro činnost zastupitelstva, které si v příštím roce v komunálních volbách zvolíte.

Ing. František Němec,
zastupitel

INZERCE

Výzva pro obyvatele „Chválova“

Upozorňujeme obyvatele části obce „Na Chválově“, že již **není možné odkládat bioodpad** ze zahrádek a domácností na volném obecním pozemku.

Děkujeme za spolupráci při udržování pořádku.



Nové nehtové studio

Modletice 6, 1.patro budovy obecního úřadu

CND Shellac - světová jednička v péči o přírodní nehty.

CND
Shellac

Objednání na tel. 603 57 81 85

Vysvěcení kapličky v Doubravici



Doubravická kaplička, která byla poměrně nedávno zrekonstruována, se dočkala i svého opětovného vysvěcení.

Velkou zásluhu na tom má paní Petržílková, která se již dlouhodobě o kapličku stará a udržuje ji a její okolí v pořádku.

Až tedy budete přemýšlet o zajímavém místě na procházku po okolí, návštěva opravené a vysvěcené kapličky může být jednou možností.

-pp-



. hra Divadla vod studny

Krásným dárkem k desátým narozeninám modletického ochotnického divadla je jisté to, že si budou moci zahrát v krásném prostředí nově zrekonstruovaného zámecného sálu. Tedy v Modleticích, na domácí půdě. A historicky nejbliže právě k oné studni, u které se před deseti lety myšlenka divadla zrodila...

Představení hry **Darmošlapky, aneb Repete hoši** (autora Zdeňka Hovorky) se uskuteční **6.12.2013 od 19:00**

Vstupné je dobrovolné, lístky budou k dispozici na místě před představením.

Doporučená minimální věková hranice diváka je 12 let.

Dle reakcí diváků z premiérového představení hry v Popovičkách se to i letos velmi podařilo.

Proto neváhejte a přijďte se podívat, jak se divadelníkům bude doma dařit.

Více info na Facebooku a na divadlo.modletice.cz

-pp-



Poděkování ředitelky MŠ

Ráda bych touto cestou poděkovala čtveřici dobrovolných hasičů - paní Evě Škábové a pánům L. Škábovi, F. Knitlovi a Z. Konečnému, kteří 2. října 2013 ochotně věnovali svůj volný čas dětem naší mateřské školy a připravili pro ně opravdu krásný zážitek v podobě zábavně-naučného dopoledne.

Každý pedagog ví, jak náročné je děti v tomto věku

na delší dobu přimět k soustředěnosti a zaujmout je. Této čtveřici se to ovšem podařilo na jedničku s hvězdičkou! Vše bylo promyšlené do poslední maličkosti a děti si tak jejich zásluhou odnesly domů krom medaile spoustu krásných zážitků.

Moc děkujeme a těšíme se na další případnou spolupráci.

Za MŠ Modletice
Julie Gutová



Živý betlém ve Voděrádkách



Všichni jste tímto co nejsrdečněji zváni na každoroční „ŽIVÝ BETLÉM“, který se bude konat v sobotu dne 30. listopadu 2013 od 15:00 do 19:00 hodin v obecním domě ve Voděrádkách.

Dítě, které přinese Ježíškovi vlastnoručně vyrobený dárek (například ozdobu na stromček nebo malovaný obrázek), bude odměněno.

Jako překvapení jsme pro Vás připravili vánoční JARMARK s domácími výrobky a to nejen dekoračními. Součástí akce bude i prodej tradičních vánočních svícňů, dekorací a jiného vánočního zboží. Nebude chybět ani oblíbený prodej lahodných domácích jaternic. Více info na www.voderadky.com