

# Modletický věstník

Číslo 5 ročník 11 | Květen 2013 | Zdarma



## Změna termínu zasedání zastupitelstva

6. 6. a 27. 6. 2013 ZRUŠENO

13. 6. 2013 Mimořádný termín. Začátek v 19:00

## Dětský den se v Modleticích bude slavit již za pár dní

Oblíbená kulturně-společenská akce proběhne v sobotu 1.června na louce pod panelovým sídlištěm



Ilustrační foto z jednoho z minulých ročníků

Stejně jako každý rok je připravena celodenní zábava nejen pro děti. Na své si rozhodně přijdou i dospěláci.

Hlavní program začíná od 13 hodin, pro nedočkavce jsou připraveny dopolední soutěže na hřišti od 9 do 11.

Tématem letošního ročníku je "Pohádka". Děti tak budou moci soutěžit ve společnosti pohádkových postavíček a na tematicky laděných atrakcích vydělávat místní měnu - *Ladouše*. Za ty si pak nakoupí něco pěkného v obchůdku.

Zároveň bude vyhodnocována **soutěž o nejlepší masku** pohádkové postavy, a to nejen mezi dětmi.

Během celého dne se budou konat nejrůznější vystoupení. Pořadatelé do poslední chvíle tají, o co konkrétně půjde. Redakci Věstníku se však podařilo zjistit (z dobře

informovaného zdroje), že jedním z vystoupení bude ukázka výcviku a práce se záchranářskými psy.

Hlady ani žízní rozhodně návštěvníci trpět nebudou, občerstvení je prý zajištěno v dostatečné míře.

Od 19:30 zahraje k večernímu posezení **Kapela pod altánem**, po dlouhé době v plném složení.

Pořadatelé akce předem moc děkují všem Modletákům za shovívavost a omlouvají se za komplikace, které může pořádání akce způsobit.

-pp-

## Nová zastávka v Doubravici

Koncem června bude upravena trasa příměstské autobusové dopravy tak, že linka autobusu bude zajiždět na nově zprovozněnou zastávku u Doubravice.

K zajištění dopravy bylo nutné vybudovat obratiště autobusů (viz informace v minulých

číslech Věstníku a zápisech ze zasedání zastupitelstva).

Zároveň bude zrušena zastávka **Modletice, Tvín**.

-pp-



## INZERCE

Firma  
**SOPO - SERVIS s.r.o**  
Modletice 1

přijme mechanika  
(elektromechanika) pro  
opravy čerpadel.

Nástup možný ihned.

Možnost zaučení.

### Informace

Vladimír Fojtík  
tel: 603 166 969

[www.soposervis.cz](http://www.soposervis.cz)



# Výběr ze zápisu zasedání zastupitelstva č. 6/2013

Ze dne 25.4.2013

## Žádost o vyjádření k dostavbě HOPI

Byla doručena žádost o vyjádření k procesu posuzování vlivu na životní prostředí plánované stavby „Logistický areál HOPI Modletice – dostavba mrazírny H1plus“. Investor plánovanou stavbu s vedením obce již projednával a byly dohodnuty podmínky, za kterých je možné záměr realizovat. V současné době probíhá změna ÚPO, kde jsou zapracovány požadavky na výstavbu uvedené stavby. Pro realizaci stavby je třeba dokončit změnu ÚPO č.9, poté bude záměr v souladu s územním plánem obce.

*Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

## Úprava vody pro Olšinu

Zastupitelé byli seznámeni s došlými nabídkami na dodávku nové technologie úpravy vody pro vodárnu Olšina. Vzhledem k tomu, že o vyjádření k nabízeným technologiím byli požádáni provozovatelé vodovodů a jejich odborné stanovisko není dosud k dispozici, proběhne výběr dodavatele, až budou známy veškeré potřebné informace.

## Parkoviště Kaufland

Starosta obce informoval zastupitele o jednáních se zástupci firmy Kaufland k plánované výstavbě parkoviště v areálu firmy. Na posledním jednání byl vznesen požadavek na náhradu zeleně na plochách kolem Dobřejovického potoka. Po prověření majetkoprávních vztahů k pozemkům, kde obec požadovala náhradu zeleně, se zjistilo, že dotčené pozemky není v dohledné době možné

získat (probíhající dědictví a exekuce). Zastupitelé tedy projednali možnost náhrady zeleně i na jiných plochách, než bylo původně požadováno. Tyto plochy ovšem musí mít odpovídající rozlohu, na které bude možné realizovat náhradní zeleň.

## Dar na provoz babyboxů

Byla projednána žádost občanského sdružení Babybox pro odložené děti o poskytnutí příspěvku na zřízení a provoz babyboxů. Zastupitelé žádost projednali a dohodli se, že poskytnou dar ve výši 2 000 Kč.

*Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (P. Příbyl)*

## Obratiště autobusů

Starosta obce informoval zastupitele o průběhu výstavby obratiště autobusů v Doubravici. V současné době probíhá dokončení stavby a během kontroly stavby byly zjištěny nedostatky v únosnosti podloží a v provedení skladby komunikace. Ze strany obce byl vznesen požadavek na úpravu a provedení stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací.

## Revitalizace rybníka

Starosta obce informoval zastupitele o stavu připravované veřejné zakázky na ČOV Modletice a na revitalizaci Zámeckého rybníka. Obec Modletice si zřídila pro účely veřejných zakázek profil zadavatele, který je umístěn na [www.stavebnionline.cz](http://www.stavebnionline.cz), kde budou veřejné zakázky obce zveřejňovány. V současné době je zveřejněn záměr vyhlásit VZ na intenzifikaci ČOV Modletice



Probíhají přípravy pro podání veřejné zakázky na revitalizaci rybníka

a zároveň se zpracovává zadávací dokumentace tak, aby během cca 1 měsíce mohla být vyhlášena veřejná zakázka. Zakázka na revitalizaci Zámeckého rybníka bude vyhlášena také podle požadavků zákona o zadávání veřejných zakázek. Pro vyhlášení VZ na revitalizaci rybníka je třeba zpracovat zadávací dokumentaci, kterou je nutné nejprve schválit příslušným pracovníkem na Státním fondu životního prostředí. Poté bude možné vyhlásit výběrové řízení.

## Chodník u hřiště

Po zimní přestávce byla dokončena stavba chodníku kolem sportovního hřiště. Na stavbě byly instalovány prvky zabraňující vjíždění a parkování automobilů na chodníku. Kolem dokončené stavby je třeba provést terénní úpravy a založení trávníku.

## Vodárna Sulín

K vodárenskému domku v Sulíně byl přemístěn bývalý plechový sklad, který byl dříve umístěn za budovou OÚ. Současně s tím byly na plochu kolem vodárny položeny panely pro zpevnění příjezdu k objektu.

*Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

## Plocha za zahradou MŠ

Starosta obce informoval zastupitele o jednání s panem Pevným, na kterém se dohodl postup úpravy pozemků parc. č.55 a parc. č.56/2. Jedná se

o plochu, která leží za zahradou MŠ směrem k Mlýnskému rybníku, kde polovina plochy patří obci a polovina plochy paní Pevné a paní Vaništové. Se zástupcem majitelů panem Pevným byl domluven následující postup: - paní Pevná a Vaništová zajistí vysekání a vyčištění plochy od náletových dřevin, dále zajistí hrubé terénní úpravy (doplnění a urovnání zeminy na celé ploše) - Obec Modletice zajistí likvidaci a úklid ploch bývalých zahrádek, opravu dešťové kanalizace (doplnění poklopů šachet) a založení trávníku na celé ploše.

## Požadavek změny ÚPO

Starosta informoval zastupitele o proběhlém jednání s pány Presslem a Vitem o požadavku na změnu územního plánu obce.

## Cesta ke garáži za OÚ

Starosta informoval zastupitele o průběhu výstavby příjezdové cesty ke garáži za OÚ. Při odkrytí zemní pláně, byly provedeny zkoušky únosnosti podloží komunikace. Provedené zkoušky ukázaly, že únosnost podloží je nedostatečná a je třeba provést dodatečnou zpevňující vrstvu zemní pláně. Po provedení těchto opatření bude možné dokončit cestu v navrhované skladbě.

**(Doba konání 19:00 - 23:15)**



# Výběr ze zápisu zasedání zastupitelstva č. 7/2013

Ze dne 16.5.2013

## Nájem rybníka v Doubravici

Na základě zveřejněného záměru obce pronajmout pozemek parc. č. 695 a část pozemku parc. č. 682 byla doručena 1 nabídka na pronájem zmíněných pozemků. Nabídku podali společně Ing. Josef Dvořák a pan Miroslav Petržílek. Nabízené roční nájemné činí 2 500 Kč. Zastupitelé nabídku projednali a souhlasí s jejím přijetím. Na pronájem pozemků bude uzavřena nájemní smlouva.

*Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

## Změna termínu zastupitelstva

V souvislosti s projednáváním změny územního plánu obce navrhl předsedající změnu termínů zasedání zastupitelstva obce na měsíc červen takto:

\* plánovaná zasedání ve dnech 6.6. 2013 a 27.6.2013 budou zrušena,

\* zasedání zastupitelstva bude dne 13.6.2013 v tradiční čas, tedy od 19:00 hod.

*Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

## Dostavba haly MIBA

Byla předložena žádost firmy MIBA s.r.o. o vyjádření k zámeru dostavby haly v areálu firmy. Zastupitelé žádost projednali, ovšem vzhledem k nedostatečným podkladům od firmy MIBA s.r.o. se není možné vyjádřit a bez předložení kompletní PD nesouhlasí se stavbou. Zastupitelé se dohodli, že je nutné doplnit žádost o kompletní PD, na jejímž základě budou stanoveny podmínky, za kterých bude možné stavbu realizovat.

*Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

## Dokumentace revitalizace zeleně

Byla předložena smlouva o dílo s firmou Living in green, s.r.o. na projekt „Revitalizace sídelní zeleně v obci Modletice“. Zastupitelé smlouvu projednali a byly vzneseny připomínky k rozsahu dodávaných prací a k ceně. Po ověření požadavků na obsah projektové dokumentace, který je povinný k žádosti o dotaci, se zastupitelé dohodli na jednání s firmou ohledně snížení nabídkové ceny, která nyní činí 63 500 Kč bez DPH.

*Pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M.Zahálka)*

## Podmínky úprav ve firmě DPD

Starosta obce informoval zastupitele o proběhlých jednáních s firmou DPD CZ s.r.o. ohledně požadavků ze strany obce k zámeru realizace stavebních úprav v areálu firmy. Se zástupci firmy byly dojednány následující podmínky:

\* firma vybuduje chodník po celé délce mezi areálem DPD CZ s.r.o. a silnicí II/0101,

\* pozemek pod chodníkem a chodník převede firma do majetku obce,

\* firma poskytne obci investiční příspěvek na rozvoj obce ve výši 290 000 Kč,

\* firma provede výsadbu zeleně v obci (na plochách, které určí obec Modletice) v hodnotě 60 000 Kč.

*Pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M.Zahálka)*

## Ničení plotů v obci

Starosta obce informoval zastupitele o neustálém ničení oplocení obecního majetku. Za poslední rok bylo zaznamenáno



*Příjezdová cesta a parkoviště u OÚ jsou téměř před dokončením*

nejméně 10 případů poničených plotů, především na hřištích (sportovní hřiště, dětské hřiště u paneláků a na Olšině, In-line hřiště a požární nádrž). Za opravu poničených plotů vynaložil obecní úřad částku převyšující 15 000 Kč. Vzhledem k výši škody je třeba upozornit, že se může jednat o trestný čin. Pokud bude při ničení plotů někdo přistižen, bude vše předáno Policii ČR k šetření.

## Zabezpečení vodárny a garáží

Vzhledem k tomu, že došlo k vloupání do garáží umístěných kolem vodárny v Sulíně, dohodli se zastupitelé na potřebě zajistit tyto objekty proti zlodějům. Proto bude do vodárny a do garáží nainstalováno bezpečnostní zařízení. Náklady na nákup a montáž zařízení bude hradit částečně obec Modletice a částečně sdružení Modletice sobě, jehož jsou některé garáže. Obec uhradí náklady do výše 10 000 Kč.

## Zamítnutí dotace

Starosta informoval zastupitele o zamítnutí projektu „Modletice – rekonstrukce místní komunikace, vybudování dešťové kanalizace pro její odvodnění“. Jedná se o projekt, na který byla podána žádost o dotaci u Regionálního operačního programu Střední Čechy. Dle sdělení ROP Střední Čechy, nebyl projekt schválen k poskytnutí dotace na základě bodového hodnocení.

## Kontrola kanalizace

Starosta informoval zastupitele o průběhu měření množství vod v kanalizaci. Zároveň informoval zastupitele o proběhlé kontrole kanalizačních šachet během dešťů. Při kontrole byly zjištěny poruchy některých šachet a zatékání dešťových vod do splaškové kanalizace. Dále bylo zjištěno neoprávněné napojení některých okapů do splaškové kanalizace. Majitelé těchto neoprávněných napojení budou vyzváni k odstranění těchto „černých přípojek“, pokud tak neučiní, zajistí toto obec. Náklady s tím spojené bude obec nárokovat na majitelích, jejichž dešťová voda do kanalizace teče.

## Provádění údržby v obci

Zastupitelé projednávali typ smlouvy na provádění údržby obce. Vzhledem ke skutečnosti, že údržba bude prováděna technikou obce, se zastupitelé shodli na potřebě uzavření dohody o provedení činnosti s panem Jiřím Olmrem, který bude údržbu provádět. Zároveň se dohodli, že místo odměny 150 Kč na hodinu (která byla odsouhlasena pro případ, že budou práce fakturovány), bude vyplácena hodinová mzda ve výši 125 Kč hrubého.

*Pro 7, proti 0, zdržel se 0*

**(Doba konání 19:00 - 23:15)**

## Pozvánka na Dětský den v Nebřenicích

Červnový svátek dětí se pocho-pitelně nebude oslavovat jen v Modleticích (viz str.1), ale i v okolních obcích.

Zajímavý program se chystá na **sobotu 15.června** v nedalekých Nebřenicích. Od 13 hodin zde myslivecké sdružení z Dobře-jovic pořádá akci s názvem "Dětský den a Den myslivosti".

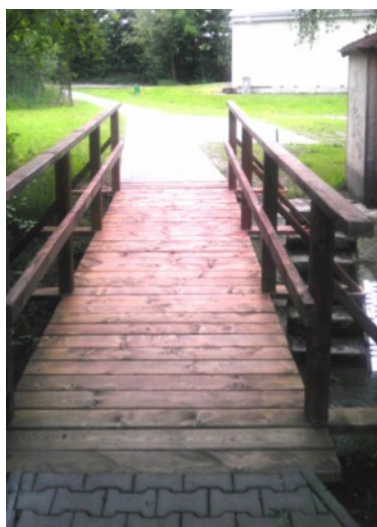
Budete moci shlédnout (a vy-slechnout) vystoupení trubačů, ukázkou práce loveckých psů,

dravé ptáky a sovy ze záchranné stanice Panthea, vyzkoušet si střelbu ze vzduchovky a pro děti bude připravena vědomostní soutěž *Po stopách Jenička a Mařenky*.

Od 15 hodin hraje kapela Ladislava Bezoušky.

Těšit se můžete také na videofilmy s přírodní tematikou a bohaté občerstvení.

-pp-



## Oprava lávky

V průběhu května byla vyměněna lávka přes potok u čistírny odpadních vod.

Stav původní lávky byl již velmi špatný a hrozilo nebezpečí úrazu.

Během rekonstrukce byla cesta uzavřena. I o této skutečnosti byli občané informováni pomocí SMS zprávy (viz rámeček vpravo dole na této stránce) -pp-

## Zajímavosti Modletického zvonění

Hudební festival Modletické zvonění asi není potřeba moc představovat. Ale pro jistotu provedeme menší rekapitulaci:

**Hudební akce**, na které během uplynulých tří ročníků vystoupilo již přes dvacet interpretů. Do Modletic přijela zazpívat první Superstar Aneta Lange-rová, aktuální zlatý slavík Tomáš Klus, dnes již kultovní kapela Mňága a Žďorp nebo legendy folku a country - kapela Hop Trop, Wabi Daněk, Neřež a další.



Prostor na pódiu dostávají i místní hudebníci - písničkář Roman "Euchrid" Hanuš a kapela Pod altánem.

Letošní (v pořadí čtvrtý) ročník se bude konat **24. srpna**.

Jednou ze zajímavostí bude bezesporu vystoupení dalšího (skoro)domácího interpreta, resp. interpretky. Báru "Bajdu" Fialovou si jistě pamatují návštěvníci Dětských dnů, kde společně s Lenkou Křížovou několikrát předvedly obrovský pěvecký talent.

Před pár dny pak její nadání ocenila i odborná porota prestižní soutěže CzechTalent, kde Bajda získala druhé místo (z 314 přihlášených soutěžících).

Další zajímavosti a přehled interpretů najdete v příštím Věstníku a na stránkách [festival.modletice.cz](http://festival.modletice.cz)

-pp-

## Vydařené oslavy Dne matek



Sbor dobrovolných hasičů ve spolupráci s obecním úřadem uspořádal v sobotu 4.května při příležitosti Dne matek již tradiční oslavu. Za doprovodu kapely pana Bezoušky obcházeli domácnosti a osobně přáli maminkám k jejich svátku. Ty pak často na oplátku gratulantům

a muzikantům přichystaly nějaké to pohoštění a zazpívaly či zatančily si přímo před svými domy. V Doubravici pak proběhlo velmi milé setkání přímo na návsi u kapličky. Příjemný den nakonec završila zábava v restauraci U Zvonu.

-pp-

## Zprávy z obce do mobilu

Připomínáme možnost objednat si anonymní a bezplatné SMS zpravodajství z obce.

Můžete tak přímo do svého mobilního telefonu dostávat aktuální informace o důležitých událostech, například odstávkách elektrické energie, termínu odvozu nebezpečného

odpadu, konání zasedání zastupitelstva obce a podobně.

Stačí odeslat SMS zprávu ve tvaru **Modletice info P** na tel. **736 300 736**

Také můžete využít následujícího formuláře, který po vystřižení a vyplnění odevzdejte na obecním úřadě, nebo v místní prodejně.

### Mám zájem o odebrání SMS zpráv z Obecního úřadu Modletice.

Mé telefonní číslo: \_\_\_\_\_

Službu zajišťuje zdarma OÚ Modletice. Vaše údaje nebudou předány třetí straně a nebudou využívány pro komerční účely.

Odběr zpráv lze kdykoliv zrušit zasláním SMS ve tvaru:

**Modletice info O** na telefonní číslo **736 300 736**

