



Modletický věstník

Zpravodaj obce
Modletice

9 – 10/2019



Výběr z obsahu

Fotogalerie z kulturních akcí na konci prázdnin

Další ročník Špacíru se blíží - 12. října

Zvýšení kapacity mateřské školy

Důležité kontakty

Obecní úřad Modletice

Modletice 6,
IČ: 00640158

DIČ: CZ00640158

Číslo účtu: 13322201/0100

Telefon: 323 637 107, 323 637 187

ID datové schránky: bdmgbgms

E-mail: obec@modletice.cz

<https://www.modletice.cz>

Úřední hodiny úřadu:

(podatelna, evidence obyvatel,
ověřování, poplatky, CzechPOINT)

Pondělí a středa: 7:30 – 12:00

14:00 – 17:00

Telefon: 323 637 107

Úřední hodiny starosty obce:

Pondělí a středa: 14:00 - 17:00

Telefon: 725 021 855

Obecní policie

V Modleticích působí od 1. 4. 2016

Obecní policie Vestec

Adresa: Vestecká 3,

252 42 Vestec

www.opvestec.cz

E-mail: <mailto:info@pvestec.cz>

Telefon: 739 156 156

Okřskář

str. Radek Bus – 739 156 156,

E-mail: radek.bus@opvestec.cz

Havárie vody a kanalizace

Petr Vácha - **608 024 821**

Hlášení závad

Závady a poruchy v obci můžete hlásit telefonicky na:

tel. číslo: **323 637 187**

e-mailem: obec@modletice.cz

Popis poruchy

Prosíme o co nejkonkrétnější popis poruchy (v případě e-mailové komunikace můžete přidat i fotografii aktuálního stavu)

V případě hlášení nefunkční lampy veřejného osvětlení prosíme o identifikaci pomocí čísla štítku, kterým je každá lampa v obci označena.

Moc děkujeme za spolupráci



Zápis z řádného zastupitelstva 10. 7. 2019

Zastupitelé projednávali stav protihlukové stěny podél dálnice D0 a areálem firmy SOPO Invest s.r.o. Investoři protihlukové stěny informovali zastupitele o průběhu výstavby a o termínu dokončení stavby. Zastupitelé konstatovali, že investoři nedodrželi smluvní termín pro realizaci stavby a proto bude požadována úhrada penále v souladu s podepsanou smlouvou.

Zastupitelé projednávali návrh smlouvy o dílo mezi obcí Modletice a paní Zdeňkou Klenorovou, o vykonání činností spojených s pořízováním regulačního plánu. Na základě uvedené smlouvy provede Zdeňka Klenorová jako fyzická osoba oprávněná k výkonu územně plánovací činnosti pořízení regulačního plánu za cenu 120 000,- Kč. Podkladem pro pořízení regulačního plánu bude zastavovací studie pro lokalitu Chválov.

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Modletice a firmou HOSS a.s. na provedení stavby „Zvýšení kapacity Mateřské školy Modletice – Přístavba a stavební úpravy MŠ Modletice“ za cenu 32 864 407,09 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje nabídku firmy Luděk Francán na výkon technického dozoru stavebníka (TDS) v rámci stavby „Zvýšení kapacity Mateřské školy Modletice – Přístavba a stavební úpravy MŠ Modletice“ a souhlasí s uzavřením smlouvy na provádění TDS za cenu 499 005,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce Modletice sou-

hlasí s uzavřením dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě č. 1/2005-F, kterou má obec Modletice uzavřenou s městem Říčany, na základě kterého se mění čl. 3 Úhrada nákladů za výkon přenesené působnosti dle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky tak, že cena za 1 projednaný přestupek činí 4 000,-Kč a cena za 1 vyhotovený posudek činí 91,- Kč. Uzavření dodatku je účinné od 1.1.2020.

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Modletice a majitelem pozemku parc. č. 561/1 v k.ú. Modletice u Dobřejovic o koupi uvedeného pozemku za cenu 1 605 780,- Kč.

Zápis z řádného zastupitelstva 7.8.2019

Zastupitelé projednávali dodatek č. 3 plánovací smlouvy mezi obcí Modletice, Romanem Vítem, Františkem Presslem, SNEILING s.r.o. a SOPO INVEST s.r.o. Dodatkem č. 3 dochází k úpravě termínů plnění jednotlivých staveb a zároveň je stanoveno penále za nedodržení termínů plnění z dodatku č. 2.

Byla předložena smlouva o ochraně veřejných zájmů obce v souvislosti se změnou územního plánu s firmou AP Služby spol. s r.o. Na základě této smlouvy zajistí firma AP Služby spol. s.r.o. převod pozemku parc. 620/4 o celkové výměře 3754 m2 do vlastnictví obce Modletice. Uvedený pozemek bude převeden na obec bezúplatně. Zastupitelé smlouvu projednali a s jejím zněním souhlasí.

Zastupitelé projednávali žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu „Sklad Modletice, p.č. st.81,

p.č. st.82., p.č. 109/30, k.ú. Modletice u Dobřejovic“, která je plánovaná vedle areálu firmy MI BA. Zastupitelé se seznámili s projektovou dokumentací a s ohledem na skutečnost, že dokumentace neobsahuje potřebné údaje pro vydání stanoviska, požaduje zastupitelstvo obce doplnění potřebných údajů pro vydání stanoviska. Po doplnění projektové dokumentace bude věc dále projednávána.

Byl předložen návrh plánovací smlouvy v rámci akce „Sklad Modletice, p.č. st.81, p.č. st.82., p.č. 109/30, k.ú. Modletice u Dobřejovic“. S ohledem na neúplnou projektovou dokumentaci na stavbu uvedenou v bodě 3 tohoto zápisu, zastupitelé se smlouvou nesouhlasí. Po vyjasnění konečné verze projektové dokumentace a jí odpovídající plánovací smlouvě bude věc dále projednávána.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 50 000,- Kč na provoz spolku Sbor dobrovolných hasičů Modletice v roce 2019. Příspěvek bude poskytnut formou finančního daru na základě veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Modletice a spolkem Sbor dobrovolných hasičů Modletice.

Starosta obce předložil návrh na zajištění provozu umělého kluziště v obci během zimních měsíců 2019/2020. Zastupitelé věc projednávali a dohodli se, že je třeba zajistit konkrétní kalkulaci (nabídku) s uvedením veškerých potřebných nákladů a činností, které s provozem kluziště souvisí. Po doplnění potřebných informací bude věc dále projednávána.

Zastupitelé projednávali možnost za-

jištění údržby překážkové dráhy u kapličky. Jedná se o současnou tréninkovou dráhu vedle kapličky a in-line hřiště. Současný provozovatel této dráhy již nemá v úmyslu prostor nadále užívat a nabízí obci Modletice převzetí údržby této plochy. Zastupitelé konstatovali, že k rozhodnutí o případném převzetí údržby uvedené plochy potřebují další informace. Po doplnění těchto informací budou věc dále projednávat.

Zastupitelé projednávali návrh kupní smlouvy mezi obcí Modletice a spolkem Jm-Net, z.s. týkající se odkoupení infrastruktury rozvodů datových kabelů v obci Modletice. Na základě této smlouvy obec Modletice koupí od spolku Jm-Net, z.s. rozvody pro vedení optických kabelů. K projednávané smlouvě byly vzneseny připomínky a po projednání a vypořádání připomínek bude zastupitelstvo věc dále projednávat.

Zastupitelé projednávali návrh smlouvy o spolupráci mezi obcí Modletice a spolkem Jm-Net, z.s. Na základě uvedené smlouvy se obec Modletice a spolek Jm-Net, z.s. zavazují spolupracovat při budování a provozu optické sítě v obci. K projednávané smlouvě byly vzneseny připomínky a po projednání a vypořádání připomínek bude zastupitelstvo věc dále projednávat.

Byla předložena žádost o vyjádření k PD na stavební úpravy logistického areálu Billa. Zastupitelé žádost projednali a souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska k uvedené projektové dokumentaci s podmínkou, že bude dodržen soulad s územním plánem obce a jeho regulativy. -ja-

Kdo byl na některém z předešlých ročníků špacíru dá jistě za pravdu tvrzení, že nejde o pouhou procházku. Spousta z nás se podívá do míst, která je ani při procházení svou obcí nenapadla navštívit. A navíc můžete poznat své nové sousedy, popovídat si s lidmi, které jste roky neviděli, a tak nějak celkově zažít hezký den. A právě taková akce se chystá na sobotu 12. října, kdy se můžete opět těšit na „organizovanou“ procházku přes čtyři spřátelené obce,

Obce Dobřejovice, Herink, Modletice a Popovičky Vás zvu na

ŠPACÍR 2019

sobota 12. října

9:30 – start v Modleticích na zámekovém nádvoří
(zámeková kavárna otevřena od 9:00)



5. ročník turistického pochodu přes čtyři obce
Trasa bude upřesněna na stránce naspacir.jdem.cz
V každé obci obdržíte unikátní turistickou známku
Délka trasy je cca 10 km – místo bude pro kočárky složitější
Přijďte se pobavit a užít si pohodový den a nezapomeňte
na své známé a kamarády – vítání jsou opravdu všichni



kterými jsou kromě Modletic ještě sousední Dobřejovice, Herink a Popovičky. Odchod je v 9:30 z nádvoří zámku v Modleticích. Cíl je naplánován na to samé místo v odpoledních hodinách. V každé obci, kterou špacír prochází obdrží účastníci památeční turistickou známku. Více informací můžete nalézt na stránkách naspacir.jdem.cz.
Těšíme se na Vás. -js-

Událo se v naší obci

Na přelomu srpna a září se to v Modleticích hemžilo jednou kulturní událostí za druhou. Nejprve, tedy **v pátek 30. srpna**, mohli příchozí diváci shlédnout v letním kině, které bylo v parku pod kaštany, film Bohemian Rhapsody. Jen o den

později pak mohli milovníci hudby slyšet známé tóny skupin Olympic, Anety Langerové a jiných na jubilejním 10. ročníku Modletického zvonění, ze kterého Vám přinášíme následující fotogalerii. -js-



Událo se v naší obci

Další týden, konkrétně **v sobotu 7. září**, proběhl na louce u nové hasičárny 18. ročník soutěže O pohár starosty obce Modletice v požárním sportu. Kromě bojových výkonů borců nejrůznějších kategorií bylo k vidění i slavnostní předání nové

hasičské zbrojnice z rukou pana starosty místním hasičům. Tu, společně s vozidly a jednotkou, posvětil otec Konstantin Petr Mikolajek z farnosti Popovičky. Také z této události přinášíme fotogalerii. -js-



Inzerce



Výměna a oprava autoskel na všechna osobní vozidla, dodávkové vozy, na autobusy a nákladní vozy.

Kalibrace kamer systémů ADAS u čelních skel.

Mobilní výměna autoskel u Vás doma, ve firmě, kdekoli potřebujete.

Pojistnou událost kompletně vyřídíme za Vás.

Naš Koupaliště 10, 103 00 Praha-Benice
Po-Pá 8:00 - 17:00

volejte: 731 959 551, 731 959 554

info@osqs.cz

www.osqs.cz



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zvýšení kapacity Mateřské školy Modletice

Projekt řeší nedostatečnou kapacitu Mateřské školy Modletice. Díky realizaci projektu dojde ke stavebním úpravám MŠ Modletice a navýšení kapacity o 24 dětí. Vzniknou tak moderní prostory pro předškolní vzdělávání odpovídající standardu dnešní doby. Stavební úpravy umožní lepší fyzickou dostupnost budovy a bezbariérový přístup do MŠ pořízením ramp a výtahu. Dojde k pořízení moderního vybavení školky.

Hlavním cílem projektu je zajistit dostatečnou kapacitu předškolního vzdělávání především pro místní obyvatele a uspokojit tak vysokou poptávku po umístění dětí do mateřské školy, vytvořit moderní bezbariérové prostředí s dostatkem prostoru pro všestranný rozvoj dětí. Zajistit, díky dostupné předškolní péči o děti, lepší zapojení rodičů s dětmi předškolního věku na trh práce a umožnit příjem dětí mladších tří let, což umožní rodičům rychlejší zapojení na trh práce po rodičovské dovolené

V rámci projektu dojde k rekonstrukci MŠ a k pořízení moderního

vybavení. Bezbariérovost MŠ bude dosažena prostřednictvím vybudování výtahu, bezbariérového WC a úprav venkovního prostranství.

Výsledkem projektu je zvýšená kapacita mateřské školy, jež bude docílena přístavbou budovy stávající Mateřské školy Modletice. Dojde k navýšení kapacity z 24 dětí na 48 dětí. Prostory MŠ budou také v rámci projektu adekvátně vybaveny nábytkem a dalším vybavením odpovídajícím požadavkům dětí, pedagogů a relevantních orgánů. Bude pořízeno několik herních prvků na zahradu školy. Zajištěním bezbariérového přístupu umístěním bezbariérových ramp, výtahu a bezbariérového WC, dojde ke zlepšení fyzické dostupnosti MŠ a bude tak umožněn přístup tělesně postiženým či rodičům s kočárky. V neposlední řadě zvýšení kapacity mateřské školy vytvoří nová pracovní místa, kdy dojde k zaměstnání nových pedagogických i nepedagogických pracovníků.

Projekt " Zvýšení kapacity Mateřské školy Modletice " je spolufinancován Evropskou unií.

-ja-

	1. Křížovka	2. Tajemný	3. Tajemný	4. Tajemný	5. Tajemný	6. Tajemný	7. Tajemný	8. Tajemný	9. Tajemný	10. Tajemný
11. Tajemný					12. Tajemný					
13. Tajemný					14. Tajemný					
15. Tajemný			16. Tajemný						17. Tajemný	18. Tajemný
	19. Tajemný			20. Tajemný						
21. Tajemný						22. Tajemný				
23. Tajemný					24. Tajemný					
25. Tajemný			26. Tajemný							
27. Tajemný	28. Tajemný				29. Tajemný				30. Tajemný	31. Tajemný
32. Tajemný				33. Tajemný				34. Tajemný		
35. Tajemný	36. Tajemný									
37. Tajemný					38. Tajemný					
39. Tajemný										
40. Tajemný										

Kde bude začínat letošní ročník Špacíru?
To se dozvíte mj. v tajence.



PŘÍDEJ SE K NÁM!



Obchodník tělem i duší?

(hlavně po telefonu)

Být úspěšným obchodníkem není jednoduché. U nás nepotřebuješ roky zkušeností – stačí nám chuť se učit a být tak trochu samostatný. Vše potřebné Tě řádně naučíme, ale dosažení konečných výsledků už bude na Tobě.

Raději do provozu?

Nastartuj svou kariéru v logistice!

Hledáme skladníky, vedoucí směn i specialisty pro práci s dopravci. Čeká Tě super kolektiv i pracovní prostředí.

Ozvi se nám, budeme se těšit!

email: kariera@dpd.cz

tel.: 720 581 379

DPD CZ,
Modletice 135,
251 01 Říčany

**Vážení obyvatelé
rodinných domů, bytů,**

oslovujeme Vás touto cestou proto, že stále evidujeme vysoký počet požárů v domácnostech, které mají tragické následky. Každý rok dochází k více než tisícovce požárů v obytných budovách, kde umírají desítky lidí a stovky jich jsou zraněny.

**CHRAŇTE
domov i sebe**

Průvodce EU jazyky - 11 8 2015
Číslo katalogizace:
Kauz: 01/143600/2014
Kauz: 01/143600/2014
Průvodce EU jazyky - 11 8 2015

-
- 1. ČTĚTE NÁVODY**
Instalujte a užívejte tepelné a jiné spotřebiče v souladu s průvodní dokumentací výrobce.
 - 2. HLÍDEJTE OTEVŘENÝ OHŇ**
Nenechávejte bez dozoru otevřené plamen svíček, sporáku, krbu a zvyšte opatrnost při vaření.
 - 3. POZOR NA CIGARETY**
Při kouření a odhazování nedopalků do odpadkových košů nedopalky vždy dokonale uhasíte.
 - 4. KONTROLA KOMÍNŮ**
Dodržujte pravidla na údržbu a provoz spalovacích cest.
 - 5. TOPTĚ, JAK SE MÁ**
Nedělejte do blízkosti topidel hořlavé látky, popel ukládejte do nehořlavé nádoby.



© MV – generální ředitelství
Hasičského záchranného sboru
České republiky

**BEZPEČNOSTNÍ
DESATERO**

Měly byste si uvědomit, že odpovědnost za své chování a za technické zabezpečení svých domovů před požárem nesete pouze vy sami! Aby k těmto požárům nedocházelo a nedocházelo k úmrtím a zraněním, dodržujte toto **BEZPEČNOSTNÍ DESATERO**.

- 6. POUČTE SVÉ BĚTI**
Dějte z dosahu dětí zápalky, zapalovače, vyvěšete jim bezpečí vzniku požáru.
- 7. VYBAVTE SVOJ DOMÁCNOST**
Instalujte hlásiče požáru, vybavte domácnost hasicími stříkacími a přenosnými hasicími přístroji.
- 8. UDRŽUJTE V POŘÁDKU UZÁVĚRY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**
Hlavní vypínače elektrického proudu, uzávěry vody a plynu musí být řádně označeny a přístupné.
- 9. KONTROLUJTE ELEKTRICKÁ ZAŘÍZENÍ**
Kontrolujte pravidelně stav spotřebičů a třířávkových vedení.
- 10. UDRŽUJTE PRŮCHODNÉ CHODBY A SCHODIŠTĚ**
V případě požáru musíte, že budete moci z hořícího domu rychle uvlít a zachránit. Únikový chodby a schodiště.



Mateřská škola je po dobu rekonstrukce v dočasných prostorách. Jak se vám líbí?

Modletický věstník č. 9, 10, ročník 17, vychází: Říjen 2019 pod evidenčním číslem MK ČR E 14287 "obecní zpravodaj". Vydáván zdarma. Vydává obec Modletice, Modletice 6, 251 01 Modletice. IČ: 00640158. Telefon 323 637 187. Šéfredaktor: Jiří Szalai, tel: 607 187 428. E-mail: obec@modletice.cz | internet: www.modletice.cz | sazba ARTEMIS, reklamní umělecká agentura | tisk Tiskárna MV Print Říčany | autoři článků: Jiří Aron, Jiří Szalai, Libor Hanuš