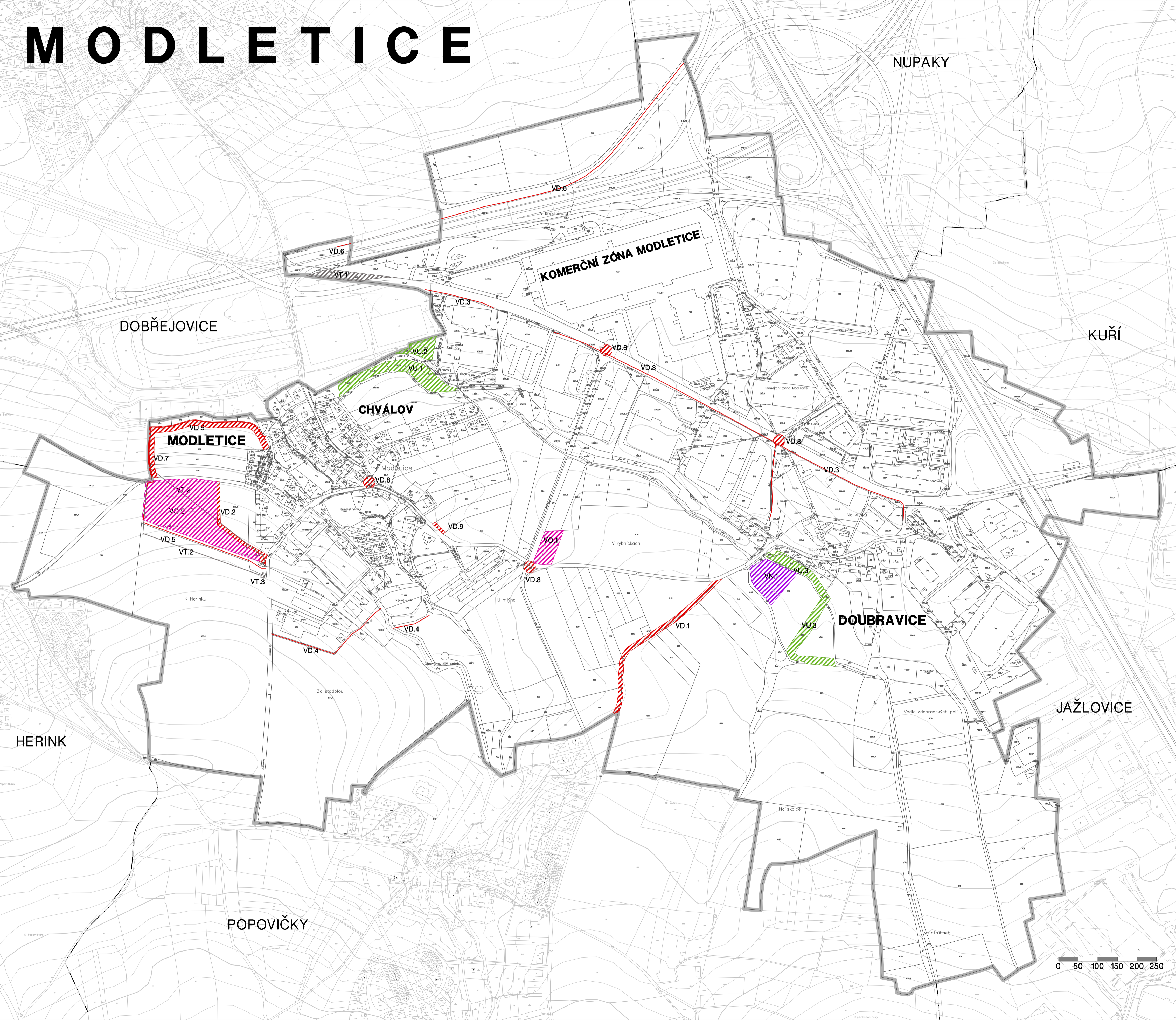


MODLETICE



- LEGENDA**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE
 - ÚDAJE MAPY KN K 20. 11. 2025
 - VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY**
 - VD – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
 - VT – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
 - VO – OBČANSKÁ VYBAVENOST
 - VN – VPS SLUŽÍCÍ KE SNÍŽOVÁNÍ NEBEZPEČÍ V ÚZEMÍ – ZVYŠOVÁNÍ RETENČNÍCH SCHOPNOSTÍ ÚZEMÍ

- SEZNAM VPS:**
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
VD.1 – Přeložka silnice III/00320 od Popoviček k silnici III/00318 východnější trasou.
VD.2 – Místní obslužná komunikace obsluhující zastavitelnou plochu Z.1
VD.3 – Chodníky podél silnice II/101 a podél silnice III/00318 v komerční zóně.
VD.4 – Pěší stezka od Mlýnského rybníku ke stávající pěší stezce na jižním okraji Modletic.
VD.5 – Pěší stezka kolem zastavitelných ploch Z.1 a Z.2
VD.6 – Protluková stěna podél jižní hrany komunikace D0
VD.7 – Koridor pro umístění místní komunikace u zastavitelné plochy Z.1
VD.8 – Okružní křižovatky
VD.9 – Autobusová zastávka
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
VT.1 – Vodojem o objemu 1000 m3
VT.2 – Přeložka vedení VN 22 kV a zrušení trasy (včetně trafostanice) v areálu mikroregionální základní školy
VT.3 – Nová trafostanice u zastavitelné plochy Z.1
- OBČANSKÁ VYBAVENOST**
VO.1 – Občanská vybavenost v zastavitelné ploše Z.6 – hřbitov
VO.2 – Občanská vybavenost v zastavitelné ploše Z.1 – škola
- SNÍŽOVÁNÍ NEBEZPEČÍ V ÚZEMÍ – ZVYŠOVÁNÍ RETENČNÍCH SCHOPNOSTÍ ÚZEMÍ**
VN.1 – Založení vodní plochy K.5

- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ**
- YU – VYTVÁŘENÍ PRVKŮ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY
- SEZNAM VPO:**
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
YU.1 – ZALOŽENÍ ČÁSTI BIKORIDORU LBK.5 A BIOCENRA LBC.4
YU.2 – ZALOŽENÍ ČÁSTI BIOCENRA LBC.4
YU.3 – ZALOŽENÍ ČÁSTI BIKORIDORU LBK.6

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který ÚP Modletice vydal usnesením č. 2/5/2026 ze dne 6.května 2026 jako opatření obecné povahy č.1/2026/OOP:	Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Zastupitelstvo obce Modletice	
Datum nabytí účinnosti ÚP:	28.května 2026
Pořizovatel:	Obecní úřad Modletice
Oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a příjmení:	Ing. Jiří Aron
Funkce:	starosta obce (otisk úředního razítka)

ÚZEMNÍ PLÁN MODLETIC

B3 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ 1 : 5000

ZHOTOVITEL A PROJEKTANT:
FOGLAR ARCHITECTS
ING.AKAD.ARCH. PETR FOGLAR
AUT. ARCHITEKT ČKA 002667
KUBIŠTOVA 6/1101, PRAHA 4
KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/386, PRAHA 2

ZPRACOVATELÉ:
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

POŘIZOVATEL:
OBEČNÍ ÚŘAD MODLETICE
STAROSTA: ING. JIŘÍ ARON
MODLETICE 6, 251 01 MODLETICE
TEL.: 323 637 187, obec@modletice.cz, www.modletice.cz

ZÁSTUPCE POŘIZOVATELE:
PRISVICH, s.r.o.
NAD ORIONEM 140, 252 06 DAVLE, IČO 27101053
KANCELÁŘ ZELENÝ PRUH 99/1560, 140 02 PRAHA 4
JEDNATEL ING. LADISLAV VICH
TEL. 241 444 053, email: prisivich@prisivich.cz

