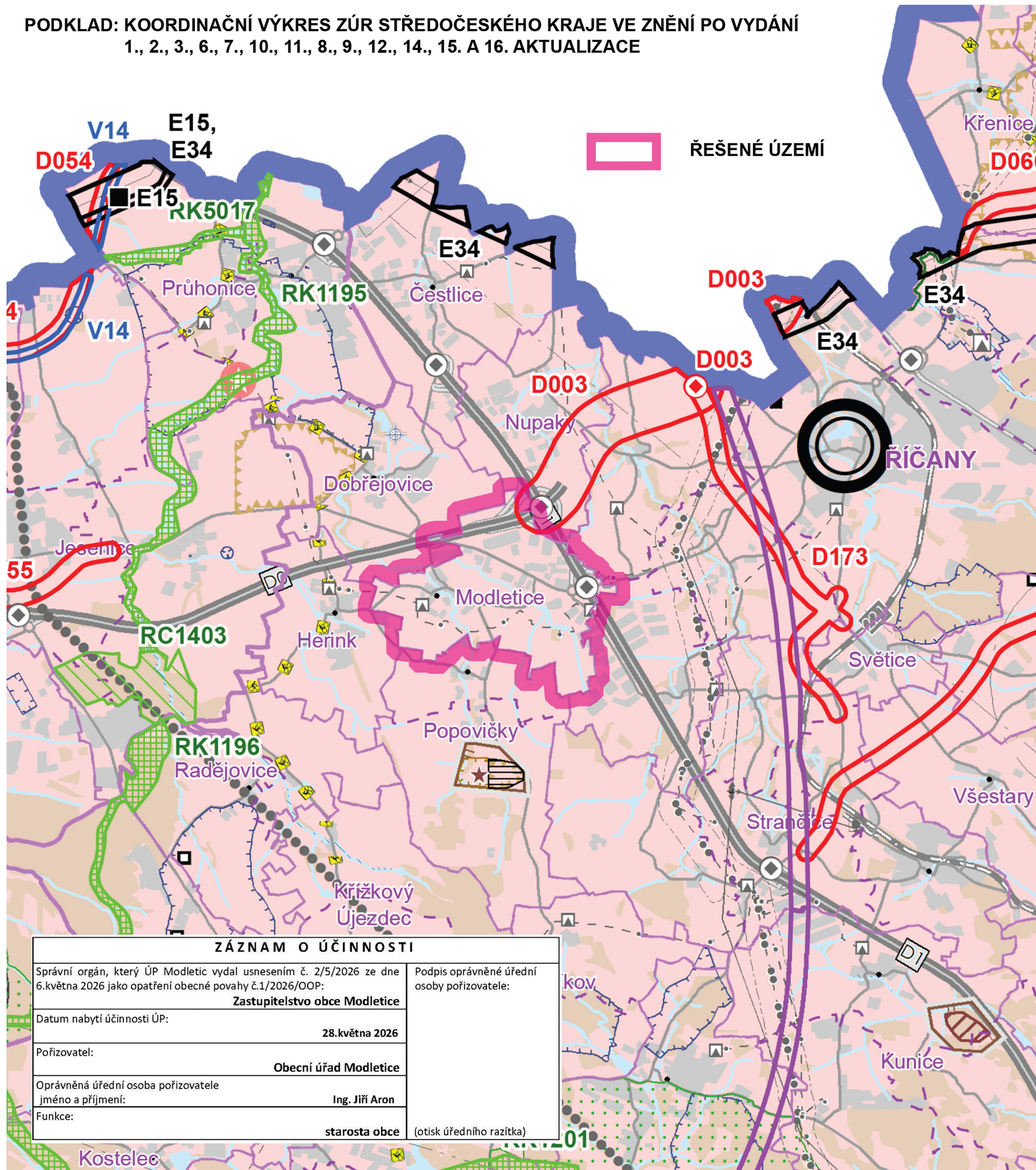


PODKLAD: KOORDINAČNÍ VÝKRES ZÚR STŘEDOČESKÉHO KRAJE VE ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ
1., 2., 3., 6., 7., 10., 11., 8., 9., 12., 14., 15. A 16. AKTUALIZACE



JEVY INFORMATIVNÍ

ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ

- hranice kraje
- hranice správního obvodu ORP
- hranice obce
- hranice katastru
- blok budov
- les
- vodní tok
- vodní plocha

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- dálnice
- silnice I. třídy
- ostatní silnice
- železniční trať
- hlavní cyklotrasy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- nadzemní el. vedení 400 kV
- nadzemní el. vedení 220 kV
- nadzemní el. vedení 110 kV
- plynovod VVTL
- plynovod VTL
- regulační stanice VVTL
- regulační stanice VTL
- pátevní kabelový spoj
- významný radioreleový paprsek
- ochranné pásmo významné radioreleové stanice
- ochranné pásmo významného leteckého radionavigačního zařízení
- dálkový přivaděč pitné vody
- významné ochranné a bezpečnostní pásmo stávající technické infrastruktury

PŘÍRODA A KRAJINA

- přírodní park

POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY

- ochranné pásmo vodního zdroje 1. a 2. stupně

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGICKÁ RIZIKA

- výhradní bilancované ložisko (subregistr B) > 10 ha
- nevýhradní evidované ložisko (subregistr D) > 10 ha
- výhradní bilancované ložisko (subregistr B) < 10 ha
- těžené nevýhradní ložisko > 10 ha

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGICKÁ RIZIKA

- dobývací prostor těžený > 10 ha
- chráněné ložiskové území > 10 ha

URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ HODNOTY

- památky UNESCO

JEVY NÁVRHOVÉ

PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- koridor pro silniční dopravu D006
- koridor pro železniční dopravu a tramvaje D322
- mimoúrovňová křižovatka nově navržená D017

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- koridor pro zásobování elektrickou energií E09
- koridor pro zásobování vodou V15
- rozvodny E04

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- kód prvku ÚSES NC2001

ROZVOJOVÉ OBLASTI A OSY

- rozvojová oblast dle PÚR ČR (upřesněné vymezení)

KATEGORIZACE CENTER

- střední centrum ostatní
- jiná obec

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MODLETIC

D2 VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ 1 : 50 000

ZHOTOVITEL A PROJEKTANT:
FOGLAR ARCHITECTS
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
AUT. ARCHITEKT ČKA 002667
KUBIŠTOVA 6/1101, PRAHA 4
KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/386, PRAHA 2

DATUM ZPRACOVÁNÍ: **05/2026**

ČÍSLO PARÉ:

ZPRACOVATELÉ:
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

OBJEDNATEL:
OBEC MODLETICE
STAROSTA: ING. JIŘÍ ARON
MODLETICE 6, 251 01 MODLETICE
TEL.: 323 637 187, obec@modletice.cz, www.modletice.cz

ZÁSTUPCE POŘIZOVATELE:
PRISVICH, s.r.o.
NAD ORIONEM 140, 252 06 DAVLE, IČO 27101053
KANCELÁŘ ZELENÝ PRUH 99/1560, 140 02 PRAHA 4
JEDNATEL ING. LADISLAV VICH
TEL. 241 444 053, email: prisivich@prisivich.cz

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který ÚP Modletic vydal usnesením č. 2/5/2026 ze dne 6. května 2026 jako opatření obecné povahy č. 1/2026/OOP: Zastupitelstvo obce Modletice	Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Datum nabytí účinnosti ÚP: 28. května 2026	
Pořizovatel: Obecní úřad Modletice	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a příjmení: Ing. Jiří Aron	
Funkce: starosta obce	(otisk úředního razítka)