

Obec Modletice
Modletice 6
251 01 Říčany

Zápis č. 4/2014
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Modletice konaného dne 13.3.2014
v 19,00 hod. na Obecním úřadě v Modleticích

Přítomni: Ing. Aron Jiří, Ing. Němec František, Olmr Jiří, Ing. Šimrová Marta, Zahálka Martin, Bc. Příbyl Pavel

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Modletice bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Aronem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a v době zahájení je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu sedmi členů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K zveřejněnému programu byl vznesen návrh na změnu bodu č. 3 a na doplnění nových bodů č. 7-8.

Návrh programu:

- 1) Projednání žádosti o využití obecního pozemku „Inlajnového hřiště“.
- 2) Projednání zařazení nových staveb do majetku obce.
- 3) Projednání aktualizované nabídky na zajištění TDI pro stavbu „Intenzifikace ČOV“.
- 4) Oprava dešťové kanalizace.
- 5) Projednání možnosti pronájmu kopírky/tiskárny.
- 6) Informace o chodu obecního úřadu.
- 7) Projednání nového povodňového plánu obce.
- 8) Možnosti podání žádosti o dotace na zateplení veřejných budov a na úklidový vůz pro snižování prašnosti.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Ondráčková)

Usnesení č.1/4/2014:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

- 1) Projednání žádosti o využití obecního pozemku „Inlajnového hřiště“.
- 2) Projednání zařazení nových staveb do majetku obce.
- 3) Projednání aktualizované nabídky na zajištění TDI pro stavbu „Intenzifikace ČOV“.
- 4) Oprava dešťové kanalizace.
- 5) Projednání možnosti pronájmu kopírky/tiskárny.
- 6) Informace o chodu obecního úřadu.
- 7) Projednání nového povodňového plánu obce.

- 8) Možnosti podání žádosti o dotace na zateplení veřejných budov a na úklidový vůz pro snižování prašnosti.

3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jiřího Olmra a Bc. Pavla Příbyla.
O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Ondráčková)

Zapisovatelem zápisu je Ing. Jiří Aron.

4. Projednávání bodů programu

1) Projednání žádosti o využití obecního pozemku „Inlajnového hřiště“.

Byla doručena žádost o využití obecního pozemku parc. č. 109/29 k pořádání společenské akce k výročí životního jubilea několika místních občanů. Zastupitelé žádost projednali a k pořádání výše uvedené akce nemají námitek.

O návrhu na vyhovění žádosti bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Ondráčková)

Usnesení č.2/4/2014:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje umožnění konání společenské akce k výročí životního jubilea několika místních občanů na obecním pozemku parc. č. 109/29.

2) Projednání zařazení nových staveb do majetku obce.

Byl předložen návrh na zařazení nových staveb do majetku obce. Jedná se o nové nebo rekonstruované stavby jejichž realizace probíhala v minulém roce. Realizace těchto staveb byla již dokončena a účetně jsou zatím evidovány jako nedokončený dlouhodobý hmotný majetek. Po odsouhlasení zastupitelstvem může být proveden převod tohoto majetku z účtu nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku na účet staveb. Zastupitelé s předloženým návrhem souhlasí.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Ondráčková)

Usnesení č.3/4/2014:

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení následujícího nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku na účet staveb:

- místní komunikace k Popovičkám (rekonstrukce)
- autobusové zastávky Modletice
- kaplička Doubravice
- hřiště Doubravice
- komunikace za obecním úřadem

3) Projednání aktualizované nabídky na zajištění TDI pro stavbu „Intenzifikace ČOV“.
V souvislosti s výběrem dodavatele stavby pro plánovanou výstavbu „Modletice intenzifikace ČOV“ byly projednány již dříve doručené nabídky na provádění TDI (Technický dozor investora). Z došlých nabídek byl osloven Ing. Tomáš Melichar s žádostí o aktualizaci dříve předložené nabídky. Aktualizovaná nabídka byla projednána a vzhledem k její ekonomické výhodnosti odsouhlasena k realizaci.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Ondráčková)

Usnesení č.4/4/2014:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje nabídku Ing. Tomáše Melichara na provádění TDI pro stavbu „Modletice intenzifikace ČOV“ za cenu 193 600 Kč včetně DPH.

4) Oprava dešťové kanalizace.

Starosta obce informoval zastupitele o stavu obecní dešťové kanalizace v lokalitě za panelovým sídlištěm. Zmíněný úsek kanalizace je nefunkční a díky zrušeným revizním šachtám není možné zjistit aktuální stav kanalizace a zároveň nelze lokalizovat místo případné poruchy.

Zastupitelé projednali návrh na provedení oprav tohoto úseku dešťové kanalizace, které budou spočívat v obnově zrušených revizních šachet a pročištění řadu. Následně bude provedena kamerová prohlídka pro zjištění stavu potrubí. Na základě zjištění skutečného stavu bude rozhodnuto o dalším postupu oprav kanalizačního řadu.

Zastupitelé berou na vědomí.

5) Projednání možnosti pronájmu kopírky/tiskárny.

Zastupitelé obce projednali možnost pořízení či pronájmu nového multifunkčního stroje (kopírka/tiskárna/skener) pro potřeby obecního úřadu. Zastupitelé se shodli na nutnosti pořízení nového zařízení.

Zastupitelé se dohodli, že budou poptány firmy, které se zabývají prodejem či pronájmem kancelářské techniky a nový stroj bude vybrán na základě předložených nabídek.

Zastupitelé berou na vědomí.

6) Informace o chodu obecního úřadu.

6 a) Nová hlavní účetní obce

Starosta obce informoval zastupitele, že dosavadní účetní obce paní Voříšková vzhledem k velkému objemu práce projevila zájem na ukončení spolupráce s obcí Modletice.

Vzhledem k této skutečnosti byla oslovena nová účetní a cca od poloviny měsíce března bude vedení účetnictví obce provádět paní Neubauerová.

Zastupitelé berou na vědomí.

6 b) Doplnění informačního systému obce o nové moduly.

Starosta obce informoval zastupitele o doplnění informačního systému obce o moduly účetnictví, pokladna a vidimace. Využívání těchto funkcionalit souvisí především se změnou vedení účetnictví na obecním úřadě. Zároveň se zprovozněním nového účetního programu proběhne změna účtování vodného a stočného pro občany obce, kdy budou samostatně vystavovány doklady na vodné a samostatně na stočné.

Zastupitelé berou na vědomí.

6 c) Konec podpory operačního systému Windows XP.

Starosta informoval zastupitele o stavu IT techniky na obecním úřadě o potřebě jeho budoucí obměny. V současné době jsou na úřadě PC pracoviště se systémem Windows XP, jehož podpora v průběhu měsíce dubna končí. Následkem toho bude do budoucna omezená funkcionální jednodušších aplikací.

Vzhledem k tomu, že operační systémy používané v současné době mají vyšší nároky na hardware, bude do budoucna třeba provést výměnu PC pracovišť.

Zastupitelé berou na vědomí.

6 d) Informace o průběhu realizace výsadby liniových porostů.

Starosta obce informoval zastupitele o průběhu výsadby liniových porostů podél uzavřené komunikace na Popovičky. V současné době jsou provedeny veškeré prořezy, kácení dřevin, štěpkování, likvidace odpadu a výsadba nových dřevin. Dále bude probíhat upevnění vysazených dřevin a mulčování.

Zastupitelé se dohodli, že v rámci obnovy této lokality budou ještě provedeny drobné terénní úpravy včetně odvozu zbylého materiálu po černých skládkách a instalace několika laviček. Budou osloveni vlastníci pozemků, na kterých nebyla provedena výsadba dřevin s žádostí o její umožnění a mezi nově vysazené dřeviny budou umístěny pevné překážky zabráňující vjezd vozidel za závory.

Zastupitelé berou na vědomí.

7) Projednání nového povodňového plánu obce.

Zastupitelé byli seznámeni se zněním nového povodňového plánu obce zpracovaný firmou Ing. Jan Papež – KOORDINACE.

Povodňový plán obce Modletice řeší opatření potřebná k odvrácení nebo zmírnění povodňových škod, ke kterým by mohlo dojít rozvodněním vodních toků ve správním území obce a integrovaných obcí a zaplavením nemovitostí při povodni. Povodňový plán obce Modletice je základním dokumentem pro řízení ochrany před povodněmi ve správním území. Povodňový plán obce Modletice je základním podkladem pro rozhodovací a řídicí činnost povodňového orgánu obce Modletice.

Zastupitelé berou na vědomí.

8) Možnosti podání žádosti o dotace na zateplení veřejných budov a na úklidový vůz pro snižování prašnosti.

Starosta obce informoval zastupitele o vyhlášených dotačních programech z Operačního programu Životní prostředí. Z tohoto programu je v současné době možné žádat o dotace na zateplování veřejných budov t.j. budov, které jsou v majetku obce a které slouží veřejnosti. Dále je možné žádat o dotaci na pořízení úklidové techniky pro snižování prašnosti na území obce.

Zastupitelé projednali možnosti podání žádosti o dotaci a dohodli se na přípravě a podání dvou žádostí. Jednou bude žádost o dotaci na snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu (komplexní zateplení obálky budovy). Druhou pak bude žádost o dotaci na pořízení stroje pro snižování prašnosti.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Ondráčková)

Usnesení č.5a/4/2014:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje podání žádosti o dotaci na snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu Modletice č.p. 6. Žádost bude podána v rámci vyhlášené výzvy z Operačního programu Životní prostředí.

Usnesení č.5b/4/2014:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení stroje pro snižování prašnosti. Žádost bude podána v rámci vyhlášené výzvy z Operačního programu Životní prostředí.

5. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce ukončil předsedající ve 22,30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 23.3.2014

Zapisovatel: dne:

Ověřovatelé: dne:

..... dne:

Starosta: dne: