

Obec Modletice
Modletice 6
251 01 Říčany

Zápis č. 14/2014
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Modletice konaného dne 09.10.2014
v 19,00 hod. na Obecním úřadě v Modleticích

Přítomni: Ing. Aron Jiří, Olmr Jiří, Ondráčková Jiřina, Ing. Němec František, Ing. Šimrová Marta, Bc. Příbyl Pavel a Zahálka Martin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Modletice bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Aronem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a v době zahájení je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K zveřejněnému programu byl vznesen návrh na vypuštění původního bodu č.8 a doplnění programu o nový bod č. 9.

Návrh programu:

- 1) Výběr dodavatele na realizaci projektu „Projekt regenerace lokálních prvků ÚSES v obci Modletice“.
- 2) Výběr dodavatele na zametací stroj pro projekt „Omezení prašnosti z plošných zdrojů v obci Modletice“.
- 3) Výběr dodavatele na výstavbu polní cesty VPC P 2,75/30.
- 4) Informace o řešení havárie ČOV Kaufland.
- 5) Projednání poskytnutí příspěvku na koncert v Zámeckém sále v Modleticích.
- 6) Informace o průběhu stavby „Revitalizace zámeckého rybníka v Modleticích“.
- 7) Informace o průběhu stavby „Rekonstrukce místních komunikací v obci“.
- 8) Informace o chodu obecního úřadu.
- 9) Rozpočtové opatření č.7/2014.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0,

Usnesení č.1/14/2014:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

- 1) Výběr dodavatele na realizaci projektu „Projekt regenerace lokálních prvků ÚSES v obci Modletice“.
- 2) Výběr dodavatele na zametací stroj pro projekt „Omezení prašnosti z plošných zdrojů v obci Modletice“.
- 3) Výběr dodavatele na výstavbu polní cesty VPC P 2,75/30.

- 4) Informace o řešení havárie ČOV Kaufland.
- 5) Projednání poskytnutí příspěvku na koncert v Zámeckém sále v Modleticích.
- 6) Informace o průběhu stavby „Revitalizace zámeckého rybníka v Modleticích“.
- 7) Informace o průběhu stavby „Rekonstrukce místních komunikací v obci“.
- 8) Informace o chodu obecního úřadu.
- 9) Rozpočtové opatření č.7/2014.

3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Jiřinu Ondráčkovou a Ing. Martu Šimrovou

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0,

Zapisovatelem zápisu je Ing. Jiří Aron.

4. Projednávání bodů programu

1) Výběr dodavatele na realizaci projektu „Projekt regenerace lokálních prvků ÚSES v obci Modletice“.

Starosta obce seznámil zastupitele s průběhem výběrového řízení na dodavatele akce „Projekt regenerace lokálních prvků ÚSES v obci Modletice“. Pro toto výběrové řízení podaly nabídku 4 firmy. Hodnocení nabídek prováděla hodnotící komise a jako nejvýhodnější byla vyhodnocena a doporučena nabídka firmy GREEN PROJECT, s.r.o. s nabídnutou cenou 1 378 518,00 Kč a záruční lhůtou 120 měsíců.

Zároveň byla předložena smlouva o dílo mezi obcí Modletice a firmou GREEN PROJECT, s.r.o. na realizaci tohoto díla, která byla součástí nabídky.

Zastupitelé souhlasí s doporučením hodnotící komise a za dodavatele schvalují firmu GREEN PROJECT, s.r.o. zároveň také souhlasí s podpisem smlouvy o dílo.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0,

Usnesení č.2/14/2014:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje výběr dodavatele pro realizaci akce „Projekt regenerace lokálních prvků ÚSES v obci Modletice“ v souladu s hodnocením nabídek, které provedla hodnotící komise a jako nejvhodnějšího uchazeče schvaluje firmu GREEN PROJECT, s.r.o. s nabídnutou cenou 1 378 518,00 Kč a záruční lhůtou 120 měsíců.

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Modletice a firmou GREEN PROJECT, s.r.o. na realizaci díla „Projekt regenerace lokálních prvků ÚSES v obci Modletice“ za cenu 1 378 518,00 Kč s termínem realizace do 30.04.2015 a záruční lhůtou 120 měsíců.

2) Výběr dodavatele na zametací stroj pro projekt „Omezení prašnosti z plošných zdrojů v obci Modletice“.

Starosta obce seznámil zastupitele s průběhem výběrového řízení na dodavatele zametacího stroje pro projekt „Omezování prašnosti z plošných zdrojů v obci Modletice“. V tomto výběrovém řízení podaly nabídku 3 firmy. Hodnocení nabídek prováděla hodnotící komise a

jako nejvýhodnější byla vyhodnocena a doporučena nabídka firmy MERKURIA - ARTES, a.s. s nabídnutou cenou 1 799 849,00 Kč.

Zároveň byla předložena kupní smlouva mezi obcí Modletice a firmou MERKURIA - ARTES, a.s. na dodávku zametacího stroje za cenou 1 799 849,00 Kč, která byla součástí nabídky.

Zastupitelé souhlasí s doporučením hodnotící komise a za dodavatele schvalují firmu MERKURIA - ARTES, a.s. zároveň také souhlasí s podpisem kupní smlouvy.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0,

Usnesení č.3/14/2014:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje výběr dodavatele zametacího stroje pro projekt „Omezování prašnosti z plošných zdrojů v obci Modletice“ v souladu s hodnocením nabídek, které provedla hodnotící komise a jako nejvhodnější schvaluje nabídku firmy MERKURIA - ARTES, a.s. s nabídnutou cenou 1 799 849,00 Kč a záruční lhůtou 36 měsíců.

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Modletice a firmou MERKURIA - ARTES, a.s. na dodávku zametacího stroje za cenou 1 799 849,00 Kč s termínem dodání do 15.12.2014 a záruční lhůtou 36 měsíců.

3) Výběr dodavatele na výstavbu polní cesty VPC P 2,75/30.

Starosta obce informoval zastupitele o připravenosti na výstavbu obecní polní cesty VPC P 2,75/30 (polní cesta V Rybníčkách). Na tuto polní cestu je vydáno stavební povolení a její výstavba může být realizována. Zastupitelé se dohodli, že v souvislosti s právě probíhající rekonstrukcí komunikací v části Chválov nebude výstavba polní cesty zahajována v letošním roce. Po dohodě s firmou realizující stavbu rekonstrukce komunikací bude v případě nutnosti využita budoucí polní cesta jako přístupová trasa pro zadní část panelové komunikace na Chválově. Pokud bude tato přístupová trasa zřizována, bude nutné zajistit ještě souhlas Státního pozemkového úřadu s používáním nově budované polní cesty kolem Dobřejevického potoka.

Zastupitelé berou na vědomí.

4) Informace o řešení havárie ČOV Kaufland.

Na základě jednání mezi firmou Kaufland a příslušnými orgány (Vodoprávní úřad Říčany, Inspekce životního prostředí a Povodí Vltavy) byl předložen protokol o místním šetření spojeném s ústním jednáním o havarijním stavu biologické ČOV Kaufland.

Na základě žádosti firmy Kaufland byl během jednání domluven postup likvidace havárie ČOV Kaufland formou změny povolení vypouštění odpadních vod z areálu Kaufland.

Zastupitelé projednali předložený protokol z jednání a vzhledem k tomu, že neobsahuje:

- specifikaci množství vypouštěných odpadních vod,
- požadavek na zjištění příčiny havárie ČOV,
- požadavek na nápravná opatření proti možným budoucím haváriím na ČOV,
- specifikaci prací na vyčištění retenční nádrže,

nesouhlasí s jeho zněním.

O návrhu na souhlas s protokolem bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Aron), nepřítomno 0

Usnesení č.4/14/2014:

Zastupitelstvo obce Modletice neschvaluje souhlasné stanovisko k protokolu o místním šetření spojené s ústním jednáním k Havarijnímu stavu na biologické ČOV Kaufland.

5) Projednáni poskytnutí příspěvku na koncert v Zámeckém sále v Modleticích.

V souvislosti s příslibem obce Modletice o poskytnutí příspěvku na plánovaný koncert byl předložen rozpočet a vyúčtování dvojkonzertu konaného v Zámeckém sále Modletice dne 11.09.2014. Zastupitelé projednali předložené doklady a souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 10 000,--Kč.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0,

Usnesení č.5/14/2014:

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 10.000,--Kč pro GOOD DAY AGENCY (pana Jiřího Maška) na dvojkonzert konaný v Zámeckém sále v Modleticích dne 11.09.2014. Příspěvek bude poskytnut formou darovací smlouvy.

6) Informace o průběhu stavby „Revitalizace zámeckého rybníka v Modleticích“.

Starosta obce informoval zastupitele o průběhu prací na „Revitalizace zámeckého rybníka v Modleticích“. V současné době probíhá vývoz sedimentu ze zátopy rybníka. Během vyvážení sedimentu na určené zemědělské pozemky se vyskytly problémy v obci Chomutovice (Popovičky). Představitelé obce Popovičky bránili vyvážení sedimentu přes území jejich obce, přestože komunikace užívané k vyvážení sedimentu nejsou ve vlastnictví Obce Popovičky.

Obec Modletice má k vyvážení sedimentu veškerá potřebná povolení včetně stanoviska Odboru dopravy v Říčanech, kde se uvádí, že na trase není žádné omezení, které by vyvážení bránilo. Toto stanovisko bylo zasláno také na Dopravní inspektorát Policie ČR.

Zastupitelé konstatovali, že snahy zástupců Obce Popovičky o zamezení dopravy po veřejných komunikacích nejsou v souladu se zákonem. Obec Modletice považuje tento postup představitelů Obce Popovičky za překračování obecních pravomocí.

Po vytěžení sedimentu bude probíhat provedení opevnění hráze z kamene a úprava břehů rybníka. Termín dokončení stavby je stanoven na 24.10.2014. Po dokončení stavby bude následovat kolaudace stavby a po provedení kontroly příslušných úřadů, následně bude moci být zahájeno napouštění rybníka.

Zastupitelé berou na vědomí.

7) Informace o průběhu stavby „Rekonstrukce místních komunikací v obci“.

Na základě výběrového řízení byla firma STRABAG, a.s. jako vítězný uchazeč vyzvána k podpisu smlouvy o dílo na realizaci stavby „Modletice - rekonstrukce komunikace, vybudování kanalizace pro její odvodnění“. Smlouva o dílo nebyla firmou STRABAG, a.s. podepsána a dle vyjádření zástupců firmy bylo požadováno provést změnu smlouvy. Úpravy ve smlouvě o dílo, která byla součástí nabídky, obec Modletice neakceptovala a požadovala podpis smlouvy ve znění, v jakém byla předložena v nabídce. K tomu ze strany firmy STRABAG, a.s. nedošlo.

Po uplynutí zákonné lhůty na podpis smlouvy s vítězným uchazečem byl osloven uchazeč, který se umístil jako druhý v pořadí. Jedná se o firmu FK Bau, a.s. Tato firma byla vyzvána k podpisu smlouvy a dle sdělení zástupců firmy bude smlouva o dílo podepsána v nejbližších dnech.

Jedná se o smlouvu o dílo mezi Obcí Modletice a firmou FK Bau, a.s. na zhotovení díla „Modletice - rekonstrukce komunikace, vybudování kanalizace pro její odvodnění“ za cenu 11 459 592,00 Kč včetně DPH. Záruční lhůta za kvalitu provedení díla činí 60 měsíců.

Zastupitelé berou na vědomí.

8) Informace o chodu obecního úřadu.

Volby do obecních zastupitelstev 2014.

Starosta obce informoval zastupitele o provedené přípravě voleb do obecního zastupitelstva. Volby proběhnou 10. a 11. října 2014. Volební místnost bude zřízena v budově obecního úřadu. V případě potřeby bude mít volební komise k dispozici přenosnou volební urnu a na žádost občanů, kteří se ze zdravotních důvodů nemohou dostavit do volební místnosti umožní volit mimo volební místnost.

Zastupitelé berou na vědomí.

Informace o plánovaném rozšíření SDH Modletice o družstvo dorostu

Starosta seznámil zastupitele se záměrem SDH Modletice o plánovaném rozšíření mladých hasičů o družstvo dorostu. Tento záměr bude realizován v případě zájmu dorostenců a v případě sestavení více dorosteneckých družstev na našem okrsku.

Zastupitelé projednávali předběžný požadavek na pořízení nového čerpadla pro soutěže dorostenců. Zastupitelé se domluvili, že se budou tuto otázkou dále zabývat až bude ustanoveno dorostenecké družstvo a až budou přesně stanovena pravidla pro hasičský sport dětí.

Zastupitelé berou na vědomí.

9) Rozpočtové opatření č. 7/2014.

Bylo předloženo rozpočtové opatření č. 7/2014. Zastupitelé návrh rozpočtového opatření projednali a souhlasí s předloženým návrhem bez připomínek.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0,

Usnesení č.6/14/2014:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje Rozpočtové opatření č.5/2014.

5. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce ukončil předsedající ve 23:10 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 19.10.2014

Zapisovatel: dne:

Ověřovatelé: dne:

..... dne:

Starosta: dne: