Obec Modletice
Modletice 6
251 01 Říčany

Zápis č. 2/2015
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Modletice konaného dne 04.02.2015 v 19,00 hod. na Obecním úřadě v Modleticích

Přítomni: Ing. Aron Jiří, Ing. Němec František, Ing. Reichová Miluše, Szalai Jiří, Ing. Šimrová Marta, Bc. Přibyl Pavel, Zahálka Martin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Modletice bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Aronem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a v době zahájení je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K zveřejněnému programu byl vznesen návrh na doplnění programu o nové body 9 až 13.

Návrh programu:

1) Projednání investiční spolupráce s firmou Kaufland.
2) Projednání pořádání společného dětského karnevalu s obcemi Dobřejovice a Herink.
3) Žádost o zřízení názvu ulice u areálu Zeppelin CZ, s.r.o.
4) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.
5) Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy.
6) Žádost o poskytnutí příspěvku na předplaveckou výuku dětí v mateřské škole.
7) Informace o chodu obecního úřadu.
    a. informace o bezpečnostní situaci v obci za rok 2014
    b. informace o otevřených dotačních titulech
    c. informace o řešení problematiky nadměrného hluku
    d. řešení obměny IT techniky na OÚ
8) Informace o jednáních k možnosti zajištění působnosti obecní policie na území obce Modletice.
9) Stanovisko k prodloužení platnosti vodoprávního povolení k nakládání s vodami pro firmu Aquasped, s.r.o.
10) Projednání darovací smlouvy mezi obcí Modletice a firmou City Realex, a.s.
11) Změna výměry zahrady mateřské školy, provedení nového oplocení.
12) Projednání způsobu realizace polních cest v obci.
13) Projednání termínu jarního úklidu obce 2015.

O návrhu programu bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.1/2/2015:
Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

1) Projednání investiční spolupráce s firmou Kaufland.
2) Projednání pořádání společného dětského karnevalu s obcemi Dobřejovice a Herink.
3) Žádost o zřízení názvu ulice u areálu Zeppelin CZ, s.r.o.
4) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet".
5) Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy.
6) Žádost o poskytnutí příspěvku na předplaveckou výuku dětí v mateřské škole.
7) Informace o chodu obecního úřadu.
    a. informace o bezpečnostní situaci v obci za rok 2014
    b. informace o otevřených dotačních titulech
    c. informace o řešení problematiky nadměrného hluku
    d. řešení obměny IT techniky na OÚ
8) Informace o jednáních k možnosti zajištění působnosti obecní policie na území obce Modletice.
9) Stanovisko k prodloužení platnosti vodoprávního povolení k nakládání s vodami pro firmu Aquasped, s.r.o.
10) Projednání darovací smlouvy mezi obcí Modletice a firmou City Realex, a.s.
11) Změna výměry zahrady mateřské školy, provedení nového oplocení.
12) Projednání způsobu realizace polních cest v obci.
13) Projednání termínu jarního úklidu obce 2015.

3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Miluši Reichovou a Ing. Martu Šimrovou a za zapisovatele zápisu Ing. Jiřího Arona.
O návrhu bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

4. Projednávání bodů programu

1) Projednání investiční spolupráce s firmou Kaufland.

Starosta obce informoval zastupitele o probíhajících jednáních s firmou Kaufland Česká republika v.o.s. k možnosti poskytnutí finančního daru obci. Zároveň byl předložen návrh darovací smlouvy, kterou firma Kaufland daruje obci finanční dar na Intenzifikace ČOV Modletice.
Zastupitelé se seznámili s návrhem smlouvy a po zapracování připomínek a provedení revize smlouvy ze strany právního zástupce obce bude smlouva dále projednávána. Vzhledem k předběžně stanovenému termínu podpisu smlouvy s firmou Kaufland bude smlouva projednávána na mimořádném zasedání zastupitelstva obce dne 16.02.2015.
Zastupitelé berou na vědomí.

2) Projednání pořádání společného dětského karnevalu s obcemi Dobřejovice a Herink.

Pan Jiří Szalai informoval zastupitele o průběhu společného jednání kulturních výborů obcí Dobřejovice, Herink a Modletice.
Na uvedeném jednání bylo projednáváno konání karnevalu v zámeckém sále v Modleticích. Karneval bude obsahovat odpolední program pro děti a večerní program pro dospělé.

Předpokládané finanční náklady na organizaci jsou cca 12 000,- Kč. Zastupitelé projednali návrh na účast obce Modletice na organizaci a úhradě 1/3 nákladů, nejvýše však částkou 4 000,- Kč.
O návrhu bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 1 (F. Němec), zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.2/2/2015:
Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje účast obce na organizaci karnevalu v zámeckém sále v Modleticích a úhradu nákladů za karneval ve výši 1/3 skutečných nákladů nejvýše však částkou 4 000,- Kč.

3) Žádost o zřízení názvu ulice u areálu Zeppelin CZ, s.r.o.
Firma Zeppelin CZ s.r.o. předložila žádost o pojmenování místní komunikace nacházející se u areálu firmy.
Již při kolaudaci stavby firemního areálu Zeppelin v roce 2001 bylo obcí přiděleno č.p. kde se uvádí název ulice Lipová. Tento název ulice ovšem nebyl úředně nikdy zřízen. Název ulice Lipová je uveden i v kolaudačním rozhodnutí stavby a firma Zeppelin užívá adresu včetně názvu ulice na ve všech úředních dokumentech.
Zastupitelé projednali předloženou žádost a souhlasí s pojmenováním příjezdové komunikace k areálu Zeppelin na ulici Lipová.
O návrhu bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Šimrová)

Usnesení č.3/2/2015:
Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje zřízení názvu ulice Lipová pro místní účelovou komunikaci, která slouží jako příjezdová komunikace areálu firmy Zeppelin CZ, s.r.o., k objektu „B – prodej ND a servis“, který stojí na pozemku parc. č. st. 112.

4) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.
Byla doručena žádost od Spolku Lungta o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Tato kampaň bude probíhat 10. března 2015 vyvěšením tibetské vlajky. Zastupitelé předloženou žádost projednali.
O návrhu bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 0, proti 3 (P. Přibyl, J. Szalai, F. Němec), zdržel se 3 (J. Aron, M. Zahálka, M. Reichová), nepřítomno 1 (M. Šimrová)

Usnesení č.4/2/2015:
Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost Spolku Lungta o připojení se ke kampani „Vlajka pro Tibet“.

5) Žádost o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy.
Na základě žádosti vedení mateřské školy byla projednána možnost povolení výjimky z počtu dětí v MŠ pro školní rok 2015/2016. Zastupitelé vyhověli této žádosti a souhlasí s navýšením počtu o 3 děti. Celkově tak bude MŠ v příštím školním roce navštěvovat 27 dětí.
O návrhu bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (J. Aron), nepřítomno 1 (M. Šimrová)

Usnesení č.5/2/2015:
Zastupitelstvo obce schvaluje povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Modletice pro školní rok 2015/2016 na celkový počet 27 dětí.

6) Žádost o poskytnutí příspěvku na předplaveckou výuku dětí v mateřské škole.
Na základě žádosti mateřské školy o příspěvek na předplaveckou výuku dětí v MŠ, byl zastupiteli schválen příspěvek ve výši 500 Kč. Tento příspěvek bude poskytnut na každé dítě, které navštěvuje mateřskou školu, má trvalý pobyt v obci Modletice a zúčastní se předplavecké výuky.
O návrhu bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Šimrová)

Usnesení č.6/2/2015:
Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek na předplaveckou výuku ve výši 500 Kč pro každé dítě, které se předplavecké výuky zúčastní, navštěvuje MŠ v Modleticích a má trvalý pobyt v obci Modletice.

7) Informace o chodu obecního úřadu.
a. informace o bezpečnostní situaci v obci za rok 2014
Starosta obce seznámil zastupitele s informací Obvodního Oddělení Policie ČR, o počtu trestních činů a přestupků řešených Policií ČR na území obce Modletice v roce 2014.
Zpráva o počtu trestních činů a přestupků šetřených Policií ČR bude zveřejněná v nejbližším vydání Modletického Věstníku.
Zastupitelé berou na vědomí.

b. informace o otevřených dotačních titulech
Starosta informoval zastupitele o plánu výzev k dotačním možnostem v letošním roce. Jedná se o přehled dotačních titulů, které budou v průběhu roku 2015 vyhlašovány jednotlivými administrátory dotací.
Zastupitelé berou na vědomí.

c. informace o řešení problematiky nadměrného hluku
Starosta informoval zastupitele o současném stavu věcí při řešení nadměrného hluku z provozu na silničním okruhu kolem Prahy (SOKP).
V současné době je podána žaloba na neoprávněně povolený zkušební provoz, kterou se od 09.06.2014 opětovně zaobírá městský soud v Praze. O žalobě zatím nebylo rozhodnuto.
Také byla podána žaloba na Ministerstvo dopravy pro nečinnost při řešení problematiky hluku z provozu SOKP. Žaloba byla podána 28.03.2014. Při jednáních s náměstkem ministra dopravy panem Rudoleckým v červenci 2014, bylo přislíbeno, že se zasadí o zřízení kamerového systému na SOKP, který by umožňoval provádět kontrolu dodržování rychlosti zejména nákladních automobilů. O žalobě na MD dosud nebylo rozhodnuto, rovněž nebyla doručena žádná zpráva o termínu realizace kamerového systému.
Dále byla podána žaloba na Krajskou hygienickou stanici (KHS) pro neoprávněné vydání souhlasného stanoviska s uvedením stavby SOKP do zkušebního provozu i přes to, že nejsou dodržovány předepsané hlukové limity. Tato žaloba byla podána 01.08.2014 a do dnešního dne o ní nebylo rozhodnuto.

V září 2014 byla ještě podána ústavní stížnost, která byla prozatím zamítnuta z důvodu chybějícího rozhodnutí nižších soudů.
Zastupitelé berou na vědomí.

d. řešení obměny IT techniky na OÚ
Zastupitelé projednávali návrh na obměnu IT techniky na úřadě. Jedná se o výměnu počítačů pro pracovníky obecního úřadu. Stávající počítače pracují s operačním systémem Windows XP, který již není podporován a některé programové vybavení počítačů vyžadující aktualizace, již neumožňuje funkcionalitu na starém operačním systému.
Obměna počítačového vybavení bude provedena na základě cenových nabídek, ze kterých bude vybrána nejvhodnější nabídka na dodání nových počítačů.
Zastupitelé berou na vědomí.

8) Informace o jednáních k možnosti zajištění působnosti obecní policie na území obce Modletice.
Starosta informoval zastupitele o proběhlém jednání mezi obcemi Dobřejovice, Herink, Modletice a Průhonice o možnosti využití obecní policie Průhonice pro ostatní uvedené obce. Během jednání byly prodiskutovány otázky související s financováním policie, personálním obsazením, výzbrojí a výstrojí a další detaily ohledně zajišťování provozu obecní Policie.
Zastupitelé projednávali, zda mají zájem o zajištění působnosti obecní policie Průhonice pro obec Modletice.
O návrhu bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1 (M. Reichová), nepřítomno 0

Usnesení č.7/2/2015:
Zastupitelstvo obce schvaluje zájem obce Modletice o zajištění působnosti obecní policie Průhonice pro obec Modletice.

9) Stanovisko k prodloužení platnosti vodoprávního povolení k nakládání s vodami pro firmu Aquasped, s.r.o.
Starosta informoval zastupitele o proběhlém ústním jednání k prodloužení platnosti vodoprávního povolení k nakládání s vodami pro firmu Aquasped, s.r.o. Firma Aquasped, s.r.o. předložila veškeré potřebné doklady k prodloužení povolení. Ze strany obce nebyly k prodloužení povolení vzneseny žádné námitky.
Zastupitelé berou na vědomí.

10) Projednání darovací smlouvy mezi obcí Modletice a firmou City Realex, a.s.
Byl předložen návrh darovací smlouvy mezi firmou City Realex, a.s. a obcí Modletice, kterou firma City Realex, a.s. daruje obci finanční dar ve výši 50 000,- Kč pro účely investičních projektů obce.
Zastupitelé předložený návrh smlouvy projednali a s jeho zněním souhlasí.
O návrhu bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.8/2/2015:
Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu mezi firmou City Realex, a.s. a obcí Modletice, kterou firma City Realex, a.s. daruje obci finanční dar ve výši 50 000,- Kč pro účely investičních projektů obce.

11) Změna výměry zahrady mateřské školy, provedení nového oplocení.
Starosta obce informoval zastupitele o proběhlém jednání ke stanovení nové výměry zahrady mateřské školy. Nová hranice oplocení zahrady MŠ byla dojednána s majiteli pozemku a s vedením MŠ.
Způsob výstavby a financování nového plotu bude dále projednáván po předložení cenových nabídek.
Zastupitelé berou na vědomí.

12) Projednání způsobu realizace polních cest v obci.
Byly předloženy nabídky firem oslovených o zpracování cenových nabídek na výstavbu vycházkových polních cest K Dobřejovicům a V Rybníčkách. Cenové nabídky byly projednány a vzhledem k potřebě upřesnění údajů v předložených nabídkách budou firmy vyzvány k doplnění nabídek. Po doplnění potřebných údajů budou nabídky dále projednávány.
Zastupitelé berou na vědomí.

13) Projednání termínu jarního úklidu obce 2015.
Zastupitelé projednali možné termíny jarního úklidu obce. Termín pro letošní úklid obce byl stanoven na sobotu 11. dubna 2015 od 9:00 hodin. Tento den budou v obci rozmístěny velkoobjemové kontejnery a zároveň budou pro dobrovolné účastníky úklidu obce zajištěny pracovní pomůcky a ochranné prostředky. Stejně jako v minulých letech bude zajištěno malé občerstvení během i po skončení prací.
O návrhu bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.9/2/2015:
Zastupitelstvo obce schvaluje konání jarního úklidu obce v termínu 11.4.2015 od 9:00 hod.

5. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce ukončil předsedající ve 22:55 hodin.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina
2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 14.02.2015

Zapisovatel: ……. dne: ……..

Ověřovatelé: …….. dne: ……

……. dne: …….

Starosta: ……. dne: …….