

Zápis č. 6/2015
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Modletice konaného dne 29.04.2015
v 19,00 hod. na Obecním úřadě v Modleticích

Přítomni: Ing. Aron Jiří, Ing. Němec František, Szalai Jiří, Bc. Příbyl Pavel, Ing. Miluše Reichová, Ing. Marta Šimrová, Zahálka Martin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Modletice bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Aronem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a v době zahájení je přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Byl vznesen návrh na doplnění programu o nové body č. 7 až 9.

Návrh programu:

- 1) Projednání žádosti o poskytnutí finanční podpory spolku Modletice sobě.
- 2) Projednání možnosti prodeje silničních panelů z komunikace na Chválově.
- 3) Projednání napojení pozemku parc. č. 942 v k.ú. Dobřejovice na kanalizaci obce Modletice.
- 4) Projednání možnosti udělení souhlasu s umístěním stavby veřejné komunikační sítě na pozemky obce.
- 5) Projednání nového kontrolního řádu obce.
- 6) Informace o chodu obecního úřadu.
 - a. kontejnery na svoz odpadu a bioodpadu
 - b. výsadba stromů na katastrálním území Modletice
 - c. internet v obci (JM-Net)
- 7) Projednání smlouvy o poskytnutí podpory mezi obcí Modletice a Státním fondem životního prostředí ČR.
- 8) Projednání provádění technického dozoru investora při realizaci stavby „Modletice – intenzifikace ČOV“.
- 9) Projednání změny odměňování zastupitelů obce.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.1/6/2015:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

- 1) Projednání žádosti o poskytnutí finanční podpory spolku Modletice sobě.
- 2) Projednání možnosti prodeje silničních panelů z komunikace na Chválově.
- 3) Projednání napojení pozemku parc. č. 942 v k.ú. Dobřejovice na kanalizaci obce Modletice.
- 4) Projednání možnosti udělení souhlasu s umístěním stavby veřejné komunikační sítě na pozemky obce.

- 5) Projednání nového kontrolního řádu obce.
- 6) Informace o chodu obecního úřadu.
 - a. kontejnery na svoz odpadu a bioodpadu
 - b. výsadba stromů na katastrálním území Modletice
 - c. internet v obci (JM-Net)
- 7) Projednání smlouvy o poskytnutí podpory mezi obcí Modletice a Státním fondem životního prostředí ČR.
- 8) Projednání provádění technického dozoru investora při realizaci stavby „Modletice – intenzifikace ČOV“.
- 9) Projednání změny odměňování zastupitelů obce.

3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Miluši Reichovou a Ing. Martu Šimrovou a za zapisovatele zápisu Ing. Jiřího Arona.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

4. Projednávání bodů programu

1) Projednání žádosti o poskytnutí finanční podpory spolku Modletice sobě.

Byla doručena žádost občanského sdružení Modletice sobě o poskytnutí finanční podpory na provoz sdružení v roce 2015.

Během zasedání byli zastupitelé informováni o použití finanční podpory, kterou obec poskytla sdružení v roce 2014. Zastupitelé konstatovali, že finanční prostředky za rok 2014 byly vynaloženy v souladu s účelem poskytnuté podpory a souhlasí s podporou sdružení i v roce 2015. V souladu se strategickým plánem obce byl pro rok 2015 navržen finanční dar ve výši 50 000,-Kč. Dar je určen jako finanční podpora na provoz občanského sdružení. Dar bude poskytnut na základě darovací smlouvy mezi obcí Modletice a občanským sdružením Modletice sobě.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1(J. Szalai), nepřítomno 0

Usnesení č.2/6/2015:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50 000,- Kč na provoz sdružení Modletice sobě v roce 2015. Dar bude poskytnut formou darovací smlouvy mezi obcí Modletice a sdružením Modletice sobě.

2) Projednání možnosti prodeje silničních panelů z komunikace na Chválově.

Zastupitelé projednávali možnost prodeje silničních panelů z komunikace na Chválově. Vzhledem k tomu, že pro panely není do budoucna plánované využití, dojde ke zveřejnění záměru o prodeji tohoto nepotřebného majetku obce. O prodeji majetku následně rozhodne zastupitelstvo na základě doručených nabídek.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.3/6/2015:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce prodat 323 kusů silničních panelů z bývalé komunikace na Chválově.

3) Projednání napojení pozemku parc. č. 942 v k.ú. Dobřejovice na kanalizaci obce Modletice.

Byla projednána žádost o souhlas s napojením pozemku parc. č. 942 v k.ú. Dobřejovice na kanalizaci obce Modletice.

S ohledem na nedostatečnou kapacitu ČOV Modletice není možné napojit jakékoliv další uživatele na kanalizaci obce. Zastupitelé proto s napojením na kanalizaci obce nesouhlasí.

O návrhu na udělení souhlasu s napojením bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 7, zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.4/6/2015:

Zastupitelstvo obce neschvaluje udělení souhlasu s napojením pozemku parc. č. 942 v k.ú. Dobřejovice na kanalizaci obce Modletice.

4) Projednání možnosti udělení souhlasu s umístěním stavby veřejné komunikační sítě na pozemky obce.

Zastupitelé projednali žádost o udělení souhlasu s umístěním stavby veřejné komunikační sítě na obecní pozemky parc. č. 673, 672 a 700. Zastupitelé konstatovali, že k rozhodnutí o udělení souhlasu mají málo informací. Proto bude oslovena firma Bohemiatel s.r.o., o doplnění informací k předložené žádosti. Projednáním celé věci a návrhem dalšího postupu byl pověřen místostarosta Ing. František Němec.

Zastupitelé berou na vědomí.

5) Projednání nového kontrolního řádu obce.

Byl předložen návrh nového kontrolního řádu obce. Kontrolní řád byl zpracován v rámci prováděné aktualizace vnitřních směrnic obce. Zastupitelé se seznámili s obsahem návrhu kontrolního řádu a s jeho zněním souhlasí.

O návrhu na schválení kontrolního řádu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.5/6/2015:

Zastupitelstvo obce schvaluje nový kontrolní řád obce jako vnitřní směrnici obce.

6) Informace o chodu obecního úřadu.

a. kontejnery na svoz odpadu a bioodpadu

Starosta informoval zastupitele o způsobu zajištění kontejnerů pro odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z čištění komunikací. Do doby než bude k dispozici trvalé stání pro kontejner, bude prováděn svoz externí firmou. Po vybudování plochy pro trvalé stání kontejneru se rozhodne o případném nákupu kontejneru.

Dále zastupitelé projednávali způsob zajištění svozu bioodpadu pro občany. Bylo dohodnuto, že pravidelně jednou za dva týdny bude přistaven kontejner, do kterého občané Modletic budou moci odkládat bioodpad. Kontejner bude přistaven každý lichý týden vždy od pátku do neděle na ploše u hasičské garáže.

Zastupitelé berou na vědomí.

b. výsadba stromů na katastrálním území Modletice

Zastupitelé projednávali možnost výsadby stromů na katastrálním území obce. Jedná se o volná místa kolem komunikací, kde by bylo možné vysadit další dřeviny. Zastupitelé se domluvili, že bude prověřena možnost této výsadby a bude připraven návrh způsobu realizace. Projednáním a přípravou návrhu na výsadbu dřevin byla pověřena předsedkyně výboru pro životní prostředí Ing. Miluše Reichová.

Zastupitelé berou na vědomí.

c. internet v obci (JM-Net)

Zastupitelé projednávali postup prací při napojení domácností na optickou síť provozovanou spolkem JM-Net z.s. Vedením obce bylo konstatováno, že zprovoznování sítě, připojování jednotlivých uživatelů a provozování internetu je plně v kompetenci JM-Netu.

V souvislosti s existencí internetových rozvodů a jejím dalším rozvojem, byl opět projednáván systém vlastnictví infrastruktury. Zastupitelé konstatovali, že pro další rozvoj vyspělých datových sítí v obci je žádoucí, aby obec vlastnila pasívní část této infrastruktury. Proto při dalších jednáních bude postupováno v souladu s požadavkem na zajištění vlastnictví pasívní části rozvodů pro obec.

Zastupitelé berou na vědomí.

7) Projednání smlouvy o poskytnutí podpory mezi obcí Modletice a Státním fondem životního prostředí ČR.

Byla předložena smlouva č. 14209023 mezi obcí Modletice a Státním fondem životního prostředí ČR o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, oblast podpory 3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla.

Jedná se o smlouvu na poskytnutí dotace pro projekt „Zateplení budovy obecního úřadu v obci Modletice“. Na základě této smlouvy obdrží obec dotaci na uvedený projekt ve výši 90%, jehož celkové způsobilé výdaje jsou 1 185 293,21 Kč.

Zastupitelé smlouvu projednali a s jejím zněním souhlasí.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.6/6/2015:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje smlouvu mezi obcí Modletice a Státním fondem životního prostředí ČR o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, oblast podpory 3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla na realizaci projektu „Zateplení budovy obecního úřadu v obci Modletice“, jehož celkové způsobilé výdaje činí 1 185 293,21 Kč.

8) Projednání provádění technického dozoru investora při realizaci stavby „Modletice – intenzifikace ČOV“.

V souvislosti s plánovanou výstavbou Intenzifikace ČOV Modletice je třeba zajistit technický dozor investora stavby (TDI). Jelikož se nepodařilo uzavřít smlouvu s již dříve osloveným Ing. Tomášem Melicharem, zastupitelé se dohodli, že bude uzavřena smlouva s firmou

KT Atelier s.r.o., která předložila nabídku na provádění TDI na uvedenou stavbu za cenu 195 000,- Kč.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.7/6/2015:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje nabídku firmy KT Atelier s.r.o. na provádění TDI pro stavbu „Modletice intenzifikace ČOV“ za cenu 195 000 Kč.

9) Projednání změny odměňování neuvolněných zastupitelů obce a pracovníků obce.

V souvislosti se změnou nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, byla projednána možnost zvýšení odměn neuvolněných zastupitelů obce. Zastupitelé tuto možnost projednali a dohodli se, že zvýšení svých odměn využívat nebudou a ponechají je na stávající úrovni.

Dále byl vznesen požadavek starosty obce na zřízení nové pracovní pozice na zpracování administrativy. Vzhledem k neustále se zvyšujícím požadavkům na zpracování administrativy a velké administrativní náročnosti v souvislosti s rozvojovými a dotačními projekty obce, starosta požaduje posílení úřadu o jednoho pracovníka na zpracovávání uvedené agendy. Zastupitelé tento požadavek projednali a se zřízením nové pracovní pozice souhlasí.

O návrhu na zřízení nové pracovní pozice bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 0

Usnesení č.8/6/2015:

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení nové pracovní pozice pro zpracování administrativy na obecním úřadě.

5. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce ukončil předsedající ve 22:25 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 08.05.2015

Zapisovatel: dne:

Ověřovatelé: dne:

..... dne:

Starosta: dne: