

Zápis č. 12/2016
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Modletice konaného dne 16.11.2016
v 19,00 hod. na Obecním úřadě v Modleticích

Přítomni: Ing. Aron Jiří, Ing. Němec František, Ing. Reichová Miluše, Szalai Jiří, Ing. Šimrová Marta, Zahálka Martin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Modletice bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Aronem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a v době zahájení je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Ke zveřejněnému programu byl vznesen návrh na vypuštění původního bodu č. 5, zároveň byl vznesen návrh na zařazení nového bodu č. 5.

Návrh programu:

- 1) Projednání rozpočtového výhledu obce na roky 2017-2018.
- 2) Projednání rozpočtu obce na rok 2017.
- 3) Rozpočtové opatření č. 8/2016.
- 4) Projednání plánu inventarizace majetku obce za rok 2016.
- 5) Projednání plánovací smlouvy v souvislosti s výstavbou areálu firmy SOPO INVEST s.r.o.
- 6) Projednání obecně závazné vyhlášky o poplatku z ubytovací kapacity.
- 7) Projednání zajištění pracovníků pro provoz správu a údržbu obecního majetku.
- 8) Projednání možnosti podání žádosti o poskytnutí dotace na rekonstrukci drobných sakrálních a historických staveb v obci.
- 9) Informace o chodu obecního úřadu.
 - a) Rozsvícení vánočního stromu 2016
 - b) Vánoční koncert 2016
 - c) Informace o činnosti Obecní policie
 - d) Divadelní představení 2017
 - e) Informace o dílčím přezkoumání hospodaření obce

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.1/12/2016:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

- 1) Projednání rozpočtového výhledu obce na roky 2017-2018.
- 2) Projednání rozpočtu obce na rok 2017.
- 3) Rozpočtové opatření č. 8/2016.
- 4) Projednání plánu inventarizace majetku obce za rok 2016.

- 5) Projednání plánovací smlouvy v souvislosti s výstavbou areálu firmy SOPO INVEST s.r.o.
- 6) Projednání obecně závazné vyhlášky o poplatku z ubytovací kapacity.
- 7) Projednání zajištění pracovníků pro provoz správu a údržbu obecního majetku.
- 8) Projednání možnosti podání žádosti o poskytnutí dotace na rekonstrukci drobných sakrálních a historických staveb v obci.
- 9) Informace o chodu obecního úřadu.
 - a) Rozsvícení vánočního stromu 2016
 - b) Vánoční koncert 2016
 - c) Informace o činnosti Obecní policie
 - d) Divadelní představení 2017
 - e) Informace o dílčím přezkoumání hospodaření obce

3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Martu Šimrovou a Martina Zahálku, za zapisovatele zápisu Ing. Jiřího Arona.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

4. Projednávání bodů programu

1) Projednání rozpočtového výhledu obce na roky 2017-2018.

Zastupitelé projednali návrh rozpočtového výhledu obce na roky 2017-2018. Rozpočtový výhled byl zpracován na základě plánovaných příjmů a výdajů obce v následujících letech. Výhled vychází z předpokládaného plnění obecních rozpočtů na straně jedné a z plánovaných investičních výdajů potřebných k plnění Strategického rozvojového plánu obce. Zastupitelé s předloženým návrhem rozpočtového výhledu souhlasí.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.2/12/2016:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje rozpočtový výhled obce Modletice pro roky 2017 - 2018.

2) Projednání rozpočtu obce na rok 2017.

Zastupitelé obce projednali návrh rozpočtu obce na rok 2017, který byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 31.10.2016 do 16.11.2016. K rozpočtu byl vznesen návrh doplnit do rozpočtu paragraf a položky na ochranu obyvatelstva v případě krizových událostí, se kterým zastupitele souhlasí. Celkové příjmy obce pro rok 2017 jsou plánovány ve výši 22 598 000,-- Kč. Celkové výdaje obce pro rok 2017 jsou plánovány ve výši 31 098 000,-- Kč. Rozpočet je navržen jako schodkový. Schodek rozpočtu bude hrazen z uspořené finanční prostředků z minulých let.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.3/12/2016:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje rozpočet na rok 2017 jako schodkový v úrovni paragrafů. Příjmová část rozpočtu je schválena ve výši 22 598 000,-- Kč. Výdajová část je schválena ve výši 31 098 000,-- Kč. Schodek rozpočtu bude hrazen z uspořené finanční prostředků z minulých let. Případné změny rozpočtu budou řešeny v roce 2017 rozpočtovými opatřeními.

3) Rozpočtové opatření č. 8/2016.

Předsedající navrhl projednat pověření starosty obce zastupitelstvem k provedení rozpočtového opatření č. 8/2016. Zastupitelé s návrhem souhlasí.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.4/12/2016:

Zastupitelstvo obce Modletice pověřuje starostu obce provést rozpočtové opatření č. 8/2016.

4) Projednání plánu inventarizace majetku obce za rok 2016.

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem plánu inventarizace obecního majetku za rok 2016. Dle předloženého plánu bude provedena inventarizace obce v období od 01.01.2017 do 28.02.2017. Inventarizační komise obce je stanovena v následujícím složení:

předseda inventarizační komise: Ing. Marta Šimrová
členové inventarizační komise: Ing. František Němec,
Bc. Pavel Příbyl,
Lenka Horníková

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.5/12/2016:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje plán inventarizace majetku obce za rok 2016 k provedení inventarizace majetku obce Modletice dle stavu ke dni 31.12.2016.

5) Projednání plánovací smlouvy v souvislosti s výstavbou areálu firmy SOPO INVEST s.r.o.

Na základě požadavků smluvních stran na projednání změny smlouvy, byla předložena doplněná plánovací smlouva mezi obcí Modletice, firmou SOPO INVEST s.r.o., Romanem Vítem a Františkem Presslem v souvislosti s plánovanou výstavbou administrativní, skladové a výrobní haly pro firmu SOPO INVEST s.r.o.

Smlouva definuje povinnosti smluvních stran při výstavbě technické a dopravní infrastruktury, jako jsou komunikace, veřejné osvětlení, chodníky, cesty, veřejná zeleň, protihluková opatření a další. Jedná se o původní návrh smlouvy schválený na zasedání zastupitelstva dne 27.7.2016, se schválenými změnami ze zasedání dne 21.9.2016, do které byly zapracovány požadované úpravy. Zastupitelé smlouvu projednali a s předloženým návrhem souhlasí.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.6/12/2016:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje změny v plánovací smlouvě mezi obcí Modletice, firmou SOPO INVEST s.r.o., a Romanem Vítem a Františkem Presslem v souvislosti s plánovanou výstavbou administrativní, skladové a výrobní haly pro firmu SOPO INVEST s.r.o.

6) Projednání obecně závazné vyhlášky o poplatku z ubytovací kapacity.

Zastupitelé projednali návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z ubytovací kapacity. Vyhláška zavádí místní poplatek z ubytovací kapacity, který se vybírá v zařízeních určených k přechodnému ubytování. Sazba poplatku činí 5,--Kč za každé využití lůžko a den. Zastupitelé s návrhem vyhlášky souhlasí.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.7/12/2016:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce o místním poplatku z ubytovací kapacity.

7) Projednání zajištění pracovníků pro provoz správu a údržbu obecního majetku na rok 2017.

Starosta informoval zastupitele o potřebě zajištění pracovníků pro provoz, správu a údržbu obecního majetku na rok 2017. Prostřednictvím obce a obecního úřadu je zajišťována řada činností potřebných k plnění zákonných povinností obcí. Vzhledem k tomu, že se nejedná o plné pracovní úvazky, je většina pracovních činností prováděna na základě dohod o pracovní činnosti (DPČ/nebo dohod o provedení práce (DPP)). Prostřednictvím těchto dohod jsou v obci prováděny činnosti jako je účetnictví obce, úklid obecních budov, údržba zeleně, údržba obecních ploch, úklid komunikací, údržba obecní techniky, provoz vodovodů a kanalizací, provoz ČOV, provoz kotelen, správa obecních budov a další. K zajištění potřebných pracovních činností budou v roce 2017 uzavřeny nově pracovní právní vztahy na základě DPP a DPČ s rozdílnými požadavky na kapacitu pro cca 7 pracovníků.

Zastupitelé berou na vědomí.

8) Projednání možnosti podání žádosti o poskytnutí dotace na rekonstrukci drobných sakrálních a historických staveb v obci.

V souvislosti se zveřejněnou výzvou k podání žádostí o dotace na rekonstrukci drobných sakrálních a historických staveb v obci navrhl předsedající zpracovat a podat žádost o dotaci na rekonstrukci těchto staveb v obci. Zastupitelé konstatovali, že mají zájem o opravu místních drobných sakrálních staveb (sochy, křížky, kapličky a další) a souhlasí s podáním žádosti o dotaci. Pokud nebude možné podat žádost o dotaci na rekonstrukci všech uvedených staveb, bude celá akce rozdělena do více etap.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.8/12/2016:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci drobných sakrálních a historických staveb v obci z dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR, podprogramu 117D815 – Podpora obnovy a rozvoje venkova.

9) Informace o chodu obecního úřadu.

a) Rozsvícení vánočního stromu 2016

Zastupitelé projednali organizování akce Rozsvícení vánočního stromu 2016, která se uskuteční dne 04.12.2016 od 15:00 do cca 18:00 na nádvoří zámku před Zámeckým sálem. Součástí akce bude kulturní program s vánoční tematikou. Zastupitelé se dohodli, že obec Modletice uhradí náklady na pořádání této společenské akce.

Zastupitelé berou na vědomí.

b) Vánoční koncert 2016

Zastupitelé projednali organizování Vánočního koncertu 2016, který se uskuteční dne 09.12.2016 od 20:00 v Zámeckém sále. Obec Modletice uhradí náklady na pořádání této společenské akce. Vstupné na koncert bylo stanoveno ve výši 50,--Kč.

Zastupitelé berou na vědomí.

c) Informace o činnosti Obecní policie

Starosta informoval zastupitele o činnosti obecní policie Vestec působící na území obce. Zastupitelé byli seznámeni s přehledem činnosti policie za měsíc říjen.

Zastupitelé berou na vědomí.

d) Divadelní představení 2017

Předseda výboru pro požární ochranu, kulturu, sport a volný čas předložil návrh zorganizování divadelního představení v obci. Divadelní představení bude pořádáno společně s okolními obcemi Dobřejovice a Herink. Náklady na akci se rozdělí rovnoměrně mezi pořádající obce.

Zastupitelé berou na vědomí.

e) Informace o dílčím přezkoumání hospodaření obce

Starosta spolu s místostarostkou obce informovali zastupitele o proběhlém dílčím přezkoumání hospodaření obce provedené odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

Přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno dne 01.11.2016. Během přezkoumání hospodaření byly zjištěny drobné vady a nedostatky v třídění rozpočtové skladby, které budou upraveny rozpočtovým opatřením..

Zastupitelé berou na vědomí.

5. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce ukončil předsedající dne ve 23:50 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 26.11.2016

Zapisovatel: dne:

Ověřovatelé: dne:

..... dne:

Starosta: dne: