

Zápis č. 1/2022
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Modletice konaného dne 12. 1. 2022
v 19:00 hod. na Obecním úřadě v Modleticích

Přítomni: Ing. Aron Jiří, Ing. Hanuš Libor, Ing. Němec František, Ing. Reichová Miluše, Ing. Šimrová Marta, Zahálka Martin

Omluven: Szalai Jiří

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Modletice bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Aronem (dále jen „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, že je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů, a že zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu, který byl zveřejněn na úřední desce. K programu byl vznesen návrh na doplnění nových bodů č. 5 a 6.

Návrh programu:

1. Projednání žádosti o vyjádření ke stavbě „Stavební úpravy stávající výrobní haly – přístavba a nástavba“ v areálu firmy Zeppelin CZ s.r.o.
2. Projednání žádosti o změnu územního plánu pro plochu NK v areálu společnosti EAA-Oil s.r.o.
3. Projednání dlouhodobé strategie obce při zajištění plnění zákonné povinnosti obce v oblasti výchovy a vzdělávání podle § 7 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a podle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Projednání rozpočtového opatření č. 1/2022.
5. Projednání dodatku Smlouvy o nakládání s odpady a využívání sběrného dvora odpadů.
6. Projednání Cenové přílohy č.1 pro rok 2022 ke smlouvě o dílo č. S970100287 o svozu odpadu a nakládání s odpady.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

Usnesení č. 1/1/2022:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

1. Projednání žádosti o vyjádření ke stavbě „Stavební úpravy stávající výrobní haly – přístavba a nástavba“ v areálu firmy Zeppelin CZ s.r.o.
2. Projednání žádosti o změnu územního plánu pro plochu NK v areálu společnosti EAA-Oil s.r.o.
3. Projednání dlouhodobé strategie obce při zajištění plnění zákonné povinnosti obce v oblasti výchovy a vzdělávání podle § 7 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a podle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
4. Projednání rozpočtového opatření č. 1/2022.

5. Projednání dodatku Smlouvy o nakládání s odpady a využívání sběrného dvora odpadů.
6. Projednání Cenové přílohy č.1 pro rok 2022 ke smlouvě o dílo č. S970100287 o svozu

3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Martu Šimrovou a Martina Zahálku a za zapisovatele Ing. Jiřího Arona.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

4. Projednání bodů programu

1) Projednání žádosti o vyjádření ke stavbě „Stavební úpravy stávající výrobní haly – přístavba a nástavba“ v areálu firmy Zeppelin CZ s.r.o.

Zastupitelé projednávali žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci na stavbu „Stavební úpravy stávající výrobní haly – přístavba a nástavba“ v areálu firmy Zeppelin CZ s.r.o. K předložené projektové dokumentaci zastupitelé nemají připomínky a souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska ke stavebnímu řízení.

O návrhu na vydání souhlasného stanoviska bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

Usnesení č. 2/1/2022:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje vydání souhlasného stanoviska k projektové dokumentaci na stavbu „Stavební úpravy stávající výrobní haly – přístavba a nástavba“ v areálu firmy Zeppelin CZ s.r.o.

2) Projednání žádosti o změnu územního plánu pro plochu NK v areálu společnosti EAA-Oil s.r.o.

Zastupitelé projednávali žádost firmy Ramon real estate, s.r.o. o změnu územního plánu obce Modletice. Předmětem žádosti je zvýšení procenta zastavitelných ploch a snížení ploch zeleně v areálu firmy EAA-Oil s.r.o. Zastupitelé se změnou územního plánu dle předložené žádosti nesouhlasí.

O návrhu na vyhovění žádosti o změnu územního plánu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 6, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

Usnesení č. 3/1/2022:

Zastupitelstvo obce Modletice neschvaluje vyhovění žádosti firmy Ramon real estate, s.r.o. o změnu územního plánu v areálu firmy EAA-Oil s.r.o.

3) Projednání dlouhodobé strategie obce při zajištění plnění zákonné povinnosti obce v oblasti výchovy a vzdělávání podle § 7 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a podle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelé projednávali další postup obce při zajištění plnění zákonné povinnosti obce v oblasti zajištění dostupného základního školství pro obyvatele obce. Jedná se o rozhodnutí, jakým způsobem obec do budoucna zajistí místa v základní škole. Na základě oslovení sousedních obcí

s nabídkou spolupráce na projektu vzniku nové základní školy v Modleticích byl projeven zájem od obcí Herink a Popovičky. Obě sousední obce vnímají vytipovaný pozemek na okraji Modletic směrem na Herink jako velmi vhodný. Svým umístěním a rozlohou nabízí možnost realizace nové základní školy o kapacitě 2 x 9 tříd. Podle vyjádření obou sousedních obcí vidí vznik nové školy pro naše obce jako potřebný a mají prioritní zájem na jejím vzniku. Dále obě obce vyjádřily názor, že jimi preferovaná forma je vznik společné svazkové školy.

Zastupitelé diskutovali o postoji obce ke svazku obcí a ke vzniku svazkové školy. O dalším postupu v této věci nebylo rozhodnuto a věc se bude dále projednávat.

Zastupitelstvo bere na vědomí

4) Projednání rozpočtového opatření č. 1/2022.

Předsedající navrhl projednat pověření starosty obce zastupitelstvem k provedení rozpočtového opatření č. 1/2022.

O návrhu bylo hlasováno

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

Usnesení č. 4/1/2022:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje pověření pro starostu obce provést rozpočtové opatření č.1/2022.

5) Projednání dodatku Smlouvy o nakládání s odpady a využívání sběrného dvora odpadů.

Zastupitelé projednali návrh dodatku ke smlouvě uzavřené dne 28.2.2019 s firmou PROFA autodoprava s.r.o. Předloženým dodatkem se mění příloha smlouvy, kterou je Ceník odpadů přijímaných na Sběrný dvůr Dobřejovice. Podle zdůvodnění firmy dochází ke zdražení z důvodů navýšení cen skládkování, snížení výkupních cen vytríděných surovin a zvyšování cen vstupů. Zastupitelé s předloženým dodatkem souhlasí.

O návrhu dodatku smlouvy bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

Usnesení č. 5/1/2022:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje dodatek ke smlouvě uzavřené s firmou PROFA autodoprava s.r.o. ze dne 28.2.2019, kterým se mění její Příloha – Ceník odpadů přijímaných na Sběrný dvůr Dobřejovice.

6) Projednání Cenové přílohy č.1 pro rok 2022 ke smlouvě o dílo č. S970100287 o svozu odpadu a nakládání s odpady.

Zastupitelé projednali Cenovou přílohu č. 1 pro rok 2022 ke smlouvě o dílo č. S970100287, kterou obci předložila firma FCC Česká republika, s.r.o. Ke zvyšování cen dochází z důvodů navyšování cen skládkování a navýšení cen ZEVO – Praha Malešice.

O návrhu dodatku smlouvy bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

Usnesení č. 6/1/2022:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje Cenovou přílohu č. 1 pro rok 2022, ke smlouvě o dílo č. S970100287 uzavřené mezi obcí Modletice a firmou FCC Česká republika, s.r.o.

5. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce ukončil předsedající ve 21:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 21.01.2022

Zapisovatel: dne:

Ověřovatelé: dne:

..... dne:

Starosta: dne: