

Zápis č. 9/2017
z mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Modletice konaného dne
17.08.2017 v 19,00 hod. na Obecním úřadě v Modleticích

Přítomni: Ing. Aron Jiří, Ing. Němec František, Bc. Pavel Příbyl, Ing. Reichová Miluše, Ing. Šimrová Marta, Zahálka Martin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Modletice bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Aronem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a v době zahájení je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Ke zveřejněnému programu byl vznesen návrh na doplnění programu o nový bod č. 3.

Návrh programu:

- 1) Projednání smlouvy o dílo na Odbahnění Mlýnského rybníka v Modleticích.
- 2) Projednání smlouvy o dílo na Opravu poničeného koryta Chomutovického potoka.
- 3) Projednání žádosti o udělení výjimky pro Wilson tenis centrum.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

Usnesení č.1/9/2017:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

- 1) Projednání smlouvy o dílo na Odbahnění Mlýnského rybníka v Modleticích.
- 2) Projednání smlouvy o dílo na Opravu poničeného koryta Chomutovického potoka.
- 3) Projednání žádosti o udělení výjimky pro Wilson tenis centrum.

3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Bc. Pavla Příbyla a Martina Zahálku, za zapisovatele zápisu Ing. Jiřího Arona.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

4. Projednávání bodů programu

1) Projednání smlouvy o dílo na Odbahnění Mlýnského rybníka v Modleticích.

Na základě výběrového řízení na výběr dodavatele stavby „Odbahnění Mlýnského rybníka v Modleticích“, byla jako nejvhodnější vybrána firma VHST s.r.o. Firma splnila kvalifikační kritéria a nabídla realizaci stavby za cenu 1 268 706,22 Kč. V souvislosti s tím byla předložena

smlouva o dílo mezi firmou VHST s.r.o a obcí Modletice. Zastupitelé smlouvu projednali a s jejím zněním souhlasí.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

Usnesení č.2/9/2017:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Modletice a firmou VHST s.r.o. na realizaci stavby „Odbahnění Mlýnského rybníka v Modleticích“ za cenu 1 268 706,22 Kč včetně DPH.

2) Projednání smlouvy o dílo na Opravu poničeného koryta Chomutovického potoka.

Na základě výběrového řízení na výběrovém řízení na výběr dodavatele stavby „Opravu poničeného koryta Chomutovického potoka“, byla jako nejvhodnější vybrána firma Antonín Svoboda. Firma splnila kvalifikační kritéria a nabídla realizaci stavby za cenu 483 919,-Kč. V souvislosti s tím byla předložena smlouva o dílo mezi firmou Antonín Svoboda a obcí Modletice. Zastupitelé smlouvu projednali a s jejím zněním souhlasí.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

Usnesení č.3/9/2017:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Modletice a firmou Antonín Svoboda na realizaci stavby „Opravu poničeného koryta Chomutovického potoka“ za cenu 483 919,-Kč včetně DPH.

3) Projednání žádosti o udělení výjimky pro Wilson tenis centrum.

Byla doručena žádost od Ing. Vlastimila Továrka o udělení výjimky ze stanoveného obecního koeficientu daně z nemovitostí na tenisový areál Wilson tenis centrum. Zastupitelé konstatovali, že ke zvýšení koeficientu daně z nemovitostí zastupitelstvo přistoupilo z důvodu plánovaných finančně náročných investic. Značnou část těchto investic je třeba realizovat v komerční zóně, kde při budování firemních areálů bylo zcela zanedbáno budování obecní infrastruktury. Na této infrastruktuře se obvykle podílí investoři, kteří území zastavují. V Modleticích se v minulosti toto bohužel nerealizovalo a nyní musí obec tuto infrastrukturu složitě budovat. Zároveň obec Modletice byla jednou z posledních obcí v okolí, která koeficient daně z nemovitostí dlouhodobě neupravovala a koeficient byl ve srovnání s okolními obcemi na nejnižší úrovni. Zastupitelé žádost projednali a z výše uvedených důvodů s poskytnutím výjimky nesouhlasí.

O návrhu na poskytnutí výjimky bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 6, zdržel se 0, nepřítomno 1 (J. Szalai)

Usnesení č.4/9/2017:

Zastupitelstvo obce neschvaluje stanovení výjimky koeficientu daně z nemovitostí.

5. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce ukončil předsedající ve 20:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 27.08.2017

Zapisovatel: dne:

Ověřovatelé: dne:

..... dne:

Starosta: dne: