

Zápis č. 1/2020
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Modletice konaného dne 08.01.2020
v 19,00 hod. na Obecním úřadě v Modleticích

Přítomni: Ing. Aron Jiří, Ing. Hanuš Libor, Ing. Němec František, Szalai Jiří, Ing. Šimrová Marta, Zahálka Martin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Modletice bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Aronem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a v době zahájení je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K programu byl vznesen návrh na doplnění nového bodu č. 8.

Návrh programu:

1. Projednání žádosti Záchrané stanice pro živočichy ČSOP Vlašim o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění základní činnosti stanice.
2. Projednání dodatku plánovací smlouvy uzavřené mezi obcí Modletice a firmou Kärcher spol. s r.o.
3. Projednání žádosti o vyjádření k projektu stavby „Rozšíření stávající kapacity podzemní nádrže pro potřeby objektu I. etapy – Velkosklad Billa Modletice“.
4. Projednání rozpočtového opatření č. 1/2020.
5. Projednání darovací smlouvy mezi obcí Modletice a firmou AP Služby spol. s r.o.
6. Projednání žádosti o změnu územního plánu v lokalitě firmy HOPI.
7. Projednání souhlasu obce s územní působností v MAS Říčansko pro období 2021-2027.
8. Projednání odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce od ledna 2020.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)

Usnesení č.1/1/2020:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

1. Projednání žádosti Záchrané stanice pro živočichy ČSOP Vlašim o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění základní činnosti stanice.
2. Projednání dodatku plánovací smlouvy uzavřené mezi obcí Modletice a firmou Kärcher spol. s r.o.
3. Projednání žádosti o vyjádření k projektu stavby „Rozšíření stávající kapacity podzemní nádrže pro potřeby objektu I. etapy – Velkosklad Billa Modletice“.
4. Projednání rozpočtového opatření č. 1/2020.
5. Projednání darovací smlouvy mezi obcí Modletice a firmou AP Služby spol. s r.o.
6. Projednání žádosti o změnu územního plánu v lokalitě firmy HOPI.
7. Projednání souhlasu obce s územní působností v MAS Říčansko pro období 2021-2027.
8. Projednání odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce od ledna 2020.

3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Libora Hanuše a Ing. Martu Šimrovou, za zapisovatele zápisu Ing. Jiřího Arona.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)

4. Projednání bodů programu

1) Projednání žádosti Záchrané stanice pro živočichy ČSOP Vlašim o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění základní činnosti stanice.

Zastupitelé projednávali žádost o příspěvek na činnost Záchrané stanice pro živočichy ČSOP Vlašim. Stanice je akreditovaná Ministerstvem životního prostředí ČR a je začleněna do Národní sítě záchranných stanic. S ohledem na pozitivní zkušenost s ČSOP Vlašim, která často pomáhá při záchraně živočichů v naší obci, bylo navrženo poskytnout příspěvek na činnost této stanice ve výši 10 000,- Kč.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)

Usnesení č.2/1/2020:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje finanční příspěvek na činnost Záchrané stanice pro živočichy ČSOP Vlašim ve výši 10 000,- Kč.

2) Projednání dodatku plánovací smlouvy uzavřené mezi obcí Modletice a firmou Kärcher spol. s r.o.

Zastupitelé projednávali návrh dodatku plánovací smlouvy mezi obcí Modletice a firmou Kärcher spol. s r.o. na základě které firma poskytne součinnost při realizaci rekonstrukce silnice II/101 v obci Modletice. S ohledem na změnu termínů rekonstrukce komunikace se upravuje termín a způsob plnění ze strany firmy Kärcher spol. s r.o. Zastupitelé s předloženým návrhem souhlasí.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)

Usnesení č.3/1/2020:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje dodatek č. 1 k plánovací smlouvě ze dne 18.9.2018 uzavřené mezi obcí Modletice a firmou Kärcher spol. s r.o.

3) Projednání žádosti o vyjádření k projektu stavby „Rozšíření stávající kapacity podzemní nádrže pro potřeby objektu I. etapy – Velkosklad Billa Modletice“.

Zastupitelé projednávali žádost o vyjádření k projektu stavby „Rozšíření stávající kapacity podzemní nádrže pro potřeby objektu I. etapy – Velkosklad Billa Modletice“. Zastupitelé konstatovali, že v současné době v areálu Billa probíhají mimo uvedenou stavbu i jiné stavební úpravy. Zároveň konstatovali, že v areálu firmy je nedostatečný podíl ploch zeleně. Proto požadují projednat tuto situaci s vedením firmy Billa a dojednat podmínky dalších stavebních úprav v areálu firmy. Konečné stanovisko k projednávané žádosti bude vydáno na základě výsledku těchto jednání. Do té doby zastupitelstvo obce nesouhlasí s realizací uvedené stavby.

*O návrhu na projednání podmínek a vydání nesouhlasného stanoviska bylo hlasováno.
Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)*

Usnesení č.4/1/2020:

Zastupitelstvo obce Modletice požaduje projednání podmínek stavebních úprav v areálu firmy Billa. Zastupitelstvo schvaluje vydání nesouhlasného stanoviska pro stavbu „Rozšíření stávající kapacity podzemní nádrže pro potřeby objektu I. etapy – Velkosklad Billa Modletice“.

4) Projednání rozpočtového opatření č. 1/2020

Předsedající navrhl projednat pověření starosty obce zastupitelstvem k provedení rozpočtového opatření č. 1/2020.

O návrhu bylo hlasováno

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)

Usnesení č.5/1/2019:

Zastupitelstvo obce Modletice pověřuje starostu obce provést rozpočtové opatření č. 1/2020.

5) Projednání darovací smlouvy mezi obcí Modletice a firmou AP Služby spol. s r.o.

Zastupitelé projednávali návrh darovací smlouvy mezi obcí Modletice a firmou AP Služby spol. s r.o. Na základě této smlouvy firma AP Služby spol. s r.o. daruje obci Modletice pozemek parc. č. 620/4 v k.ú. Modletice u Dobřejovic. Firma daruje obci pozemek jako náhradu za nedostatečné plochy zeleně ve svém areálu. Zastupitelé s předloženým návrhem souhlasí.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)

Usnesení č.6/1/2020:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Modletice a firmou AP Služby spol. s r.o., kterou firma daruje obci pozemek parc. č. 620/4 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.

6) Projednání žádosti o změnu územního plánu v lokalitě firmy HOPI.

Byla doručena žádost firmy HOPI o změnu územního plánu. Návrh na změnu územního plánu vychází z požadavků odboru životního prostředí v Říčanech. Na základě těchto požadavků dojde k rozšíření pozemků zeleně v areálu a tím bude umožněna dostavba či přestavba některých objektů v areálu firmy. Zastupitelé žádost projednali a shodli se, že souhlasí s jednáním mezi obcí Modletice a firmou HOPI o podmínkách změny územního plánu obce.

O návrhu bylo hlasováno

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)

Usnesení č.7/1/2019:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje zahájit jednání o podmínkách změny územního plánu obce Modletice v lokalitě areálu HOPI.

7) Projednání souhlasu obce s územní působností v MAS Říčansko pro období 2021-2027.

Na základě žádosti občansko prospěšné společnosti MAS Říčansko o souhlas se zařazením obce Modletice do územní působnosti MAS Říčansko pro další rozpočtové období 2021-2027 se zastupitelé shodli, že se zařazením do územní působnosti MAS Říčansko pro období 2021-2027 souhlasí.

O návrhu bylo hlasováno

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)

Usnesení č.8/1/2019:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje zařazení obce Modletice do přípravy, tvorby a realizace Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Říčansko pro období 2021-2027, tj. se zařazením obce do územní působnosti MAS Říčansko o.p.s. na období 2021-2027.

8) Projednání odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce od ledna 2020.

V souladu s § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů projednávali zastupitelé stanovení odměn neuvolněných zastupitelů obce. V souladu s uvedeným nařízením zastupitelé souhlasí s odměnami pro neuvolněné zastupitele v následující výši:

místostarosta obce	26 051,- Kč
předseda výboru zastupitelstva	2 894,- Kč
člen výboru zastupitelstva	2 412,- Kč
člen zastupitelstva	1 448,- Kč

Jedná se o hrubé měsíční odměny s účinností od 8. ledna 2020.

O návrhu bylo hlasováno

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)

Usnesení č.9/1/2019:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje novou výši odměn pro neuvolněné zastupitele obce. S účinností od 8. ledna 2020 náleží pro místostarostu obce odměna ve výši 26 051,- Kč, pro předsedu výboru zastupitelstva 2 894,- Kč, pro člena výboru zastupitelstva 2 412,- Kč a pro člena zastupitelstva 1 448,- Kč. Jedná se o měsíční odměny hrubého.

5. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce ukončil předsedající ve 22:45 hodin.
Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 17.01.2020

Zapisovatel: dne:

Ověřovatelé: dne:

..... dne:

Starosta: dne: