

**Zápis č. 6/2022**  
**z řádného zasedání Zastupitelstva obce Modletice konaného dne 01. 06. 2022**  
**v 19:00 hod. na Obecním úřadě v Modleticích**

Přítomni: Ing. Aron Jiří, Ing. Hanuš Libor, Ing. Němec František, Ing. Šimrová Marta, Zahálka Martin

Omluvená neúčast: Ing. Reichová Miluše

Omluvený pozdní příchod: Szalai Jiří

### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Modletice bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Aronem (dále jen „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, a že zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

### **2. Program zasedání**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu, který byl zveřejněn na úřední desce.

#### **Návrh programu:**

1. Projednání obecně závazné vyhlášky obce č. 1/2022 o nočním klidu.
2. Projednání poskytnutí mimořádné odměny pro starostu obce.
3. Stanovení počtu zastupitelů obce pro volební období 2022-2026.
4. Projednání rozpočtového opatření č. 6/2022.
5. Projednání žádosti o stanovisko k PD pro společné řízení o umístění a povolení stavby „OBCHODNÍ CENTRUM DOBŘEJOVICE (NOVOSTAVBA)“.
6. Projednání žádosti o vyjádření k PD na stavbu „CAT Zeppelin Modletice – školící centrum“.
7. Projednání dodatku č. 2 smlouvy o dílo s firmou PKbau s.r.o. na dílo „ZŠ Modletice - Stavební úpravy a přístavba stávajících kancelářských a skladových prostor v objektu Modletice 19 za účelem změny užívání pro Základní školu Modletice č. p. 19“.

*O návrhu programu bylo hlasováno.*

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 2 (Reichová, Szalai)*

#### **Usnesení č. 1/6/2022:**

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

1. Projednání obecně závazné vyhlášky obce č. 1/2022 o nočním klidu.
2. Projednání poskytnutí mimořádné odměny pro starostu obce.
3. Stanovení počtu zastupitelů obce pro volební období 2022-2026.
4. Projednání rozpočtového opatření č. 6/2022.
5. Projednání žádosti o stanovisko k PD pro společné řízení o umístění a povolení stavby „OBCHODNÍ CENTRUM DOBŘEJOVICE (NOVOSTAVBA)“.
6. Projednání žádosti o vyjádření k PD na stavbu „CAT Zeppelin Modletice – školící centrum“.
7. Projednání dodatku č. 2 smlouvy o dílo s firmou PKbau s.r.o. na dílo „ZŠ Modletice - Stavební úpravy a přístavba stávajících kancelářských a skladových prostor v objektu Modletice 19 za účelem změny užívání pro Základní školu Modletice č. p. 19“.

### 3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Libora Hanuše a Martina Zahálku a za zapisovatele Ing. Františka Němce

*O návrhu bylo hlasováno.*

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 2 (Reichová, Szalai)*

### 4. Projednání bodů programu

#### 1) Projednání obecně závazné vyhlášky obce č. 1/2022 o nočním klidu.

Zastupitelé projednali návrh aktualizované Obecně závazné vyhlášky obce o nočním klidu. Aktualizovaná vyhláška jednak konkretizuje dobu nočního klidu a stanovuje výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší, než stanoví zákon.

*O návrhu Obecně závazné vyhlášky č. 1/2022 o nočním klidu bylo hlasováno.*

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 2 (M. Reichová, J. Szalai)*

#### Usnesení č. 2/6/2022:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Modletice č. 1/2022 o nočním klidu.

#### 2) Projednání poskytnutí mimořádné odměny pro starostu obce.

Zastupitelé projednávali návrh na poskytnutí mimořádné odměny ve výši dvojnásobku měsíční odměny pro starostu obce. Před zahájením projednávání tohoto bodu starosta oznámil střet zájmů. Uvedený návrh byl zdůvodněn:

- mimořádně úspěšným zajištěním dotací pro realizaci rozvojových projektů obce
- osobní angažovaností při zajištění víceprací souvisejících s agendou obecního úřadu

*O návrhu na poskytnutí mimořádné odměny ve výši dvojnásobku měsíční odměny starostovi obce bylo hlasováno.*

*Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 1 (J. Aron), nepřítomno 2 (M. Reichová, J. Szalai)*

#### Usnesení č. 3/6/2022:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje poskytnutí mimořádné odměny ve výši dvojnásobku měsíční odměny starostovi obce.

#### 3) Stanovení počtu zastupitelů obce pro volební období 2022-2026.

V souladu s § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) byl projednán návrh na stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2022 - 2026 v počtu 7.

*O návrhu bylo hlasováno*

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 2 (M. Reichová, J. Szalai)*

#### Usnesení č. 4/6/2022:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh počtu členů zastupitelstva pro volební období 2022 až 2026. V uvedeném volebním období bude mít zastupitelstvo obce Modletice 7 zastupitelů.

#### 4) Projednání rozpočtového opatření č. 6/2022.

Předsedající navrhl projednat pověření starosty obce zastupitelstvem k provedení rozpočtového opatření č. 6/2022.

*O návrhu bylo hlasováno*

*Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 2 (M. Reichová, J. Szalai)*

#### **Usnesení č. 5/6/2022:**

Zastupitelstvo obce Modletice pověřuje starostu obce provést rozpočtové opatření č. 6/2022.

#### **5) Projednání žádosti o stanovisko k PD pro společné řízení o umístění a povolení stavby „OBCHODNÍ CENTRUM DOBŘEJOVICE (NOVOSTAVBA)“.**

Předmětem projednání byla žádost o stanovisko k připojení budoucího OC Dobřejojvice s.r.o. na modletickou vodovodní a kanalizační síť. K žádosti připojenou dokumentaci zastupitelé posuzovali jednak z hlediska kapacity modletické technické infrastruktury a jednak z hlediska budoucích důsledků provozu OC na dopravní situaci v obci Modletice. Zastupitelstvo obce ve svém stanovisku nemá námitky k připojení OC Dobřejojvice na vodovodní a kanalizační síť obce Modletice, ale požaduje, aby v případě realizace tohoto OC byl vydán trvalý zákaz vjezdu tranzitních vozidel s nosností nad 12 tun po silnici 00311 na katastrální území obce Modletice.

*O návrhu stanoviska bylo hlasováno*

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)*

#### **Usnesení č. 6/6/2022:**

Zastupitelstvo obce Modletice souhlasí s napojením budoucího OC Dobřejojvice s.r.o. na vodovod a kanalizaci obce Modletice a současně požaduje realizaci opatření, podle kterého od okamžiku zahájení provozu OC Dobřejojvice bude tranzitním vozidlem s nosností nad 12 tun zakázán vjezd po silnici 00311 do obce Modletice.

#### **6) Projednání žádosti o vyjádření k PD na stavbu „CAT Zeppelin Modletice – školící centrum“.**

K opakovanému projednání žádosti byla předložena upravená původní projektová dokumentace, ve které žadatel odstranil rozpor s územním plánem a vyhověl tím požadavku zastupitelů.

*O kladném stanovisku k žádosti o vyjádření k PD na stavbu „CAT Zeppelin Modletice – školící centrum“ bylo hlasováno.*

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)*

#### **Usnesení č. 7/6/2022:**

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje souhlasné stanovisko k upravené PD na stavbu „CAT Zeppelin Modletice – školící centrum“.

#### **7) Projednání dodatku č. 2 smlouvy o dílo s firmou PKbau s.r.o. na dílo „ZŠ Modletice – Stavební úpravy a přístavba stávajících kancelářských a skladových prostor v objektu Modletice 19 za účelem změny užívání pro Základní školu Modletice č. p. 19“.**

Zastupitelé projednali a akceptovali návrh dodatku č. 2 ke smlouvě uzavřené s firmou Pkbau s.r.o. na dílo „ZŠ Modletice – Stavební úpravy a přístavba stávajících kancelářských a skladových prostor v objektu Modletice 19 za účelem změny užívání pro Základní školu Modletice č. p. 19“. Bylo konstatováno, že hlavním důvodem pro úpravu termínu a ceny díla jsou všeobecně se projevující problémy v subdodavatelských vztazích.

*O návrhu bylo hlasováno.*

*Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (M. Reichová)*

#### **Usnesení č. 8/6/2022:**

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou PKbau s.r.o. na dílo „ZŠ Modletice - Stavební úpravy a přístavba stávajících kancelářských a skladových prostor v objektu Modletice 19 za účelem změny užívání pro Základní školu Modletice č. p. 19“.

## 5. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce ukončil předsedající ve 22:15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 06.06.2022

Zapisovatel: ..... dne: .....

Ověřovatelé: ..... dne: .....

..... dne: .....

Starosta: ..... dne: .....