

Zápis č. 7/2018
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Modletice konaného dne 11.07.2018
v 19,00 hod. na Obecním úřadě v Modleticích

Přítomni: Ing. Aron Jiří, Ing. Němec František, Ing. Reichová Miluše, Szalai Jiří, Ing. Šimrová Marta, Zahálka Martin

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Modletice bylo zahájeno v 19:00 hod. starostou obce Ing. Jiřím Aronem (dále jen „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a v době zahájení je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 členů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

2. Program zasedání

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Ke zveřejněnému programu byl předložen návrh na doplnění o nový bod č. 7.

Návrh programu:

- 1) Projednání došlých nabídek na záměr obce směnit pozemek obce parc. č. 733/1 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.
- 2) Projednání návrhu směnné a darovací smlouvy mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/35 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.
- 3) Projednání návrhu plánovací smlouvy o zasíťování pozemků mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/35 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.
- 4) Projednání návrhu darovací smlouvy mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/36 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.
- 5) Projednání návrhu plánovací smlouvy o zasíťování pozemků mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/36 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.
- 6) Projednání rozpočtového opatření č. 6/2018.
- 7) Projednání smlouvy o dílo „Modletice - Hasičská zbrojnice“.

O návrhu programu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.1/7/2018:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program:

- 1) Projednání došlých nabídek na záměr obce směnit pozemek obce parc. č. 733/1 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.
- 2) Projednání návrhu směnné a darovací smlouvy mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/35 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.
- 3) Projednání návrhu plánovací smlouvy o zasíťování pozemků mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/35 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.
- 4) Projednání návrhu darovací smlouvy mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/36 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.
- 5) Projednání návrhu plánovací smlouvy o zasíťování pozemků mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/36 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.
- 6) Projednání rozpočtového opatření č. 6/2018.
- 7) Projednání smlouvy o dílo „Modletice - Hasičská zbrojnice“.

3. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jiřího Szalaie a Martina Zahálku, za zapisovatele zápisu Ing. Jiřího Arona.

O návrhu bylo hlasováno

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

4. Projednávání bodů programu

1) Projednání došlých nabídek na záměr obce směnit pozemek obce parc. č. 733/1 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.

Na základě zveřejněného záměru obce o úmyslu směnit pozemek obce parc. č. 733/1 v k.ú. Modletice u Dobřejovic došla jediná nabídka. Uvedenou nabídku doručila firma KPV Beta, s.r.o. Zastupitelé nabídku projednali a konstatovali, že předložená nabídka splňuje veškeré náležitosti a s jejím přijetím souhlasí. Směna bude provedena na základě směnné smlouvy, kterou bude zastupitelstvo obce projednávat.

O návrhu bylo hlasováno,

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.2/7/2018:

Zastupitelstvo obce Modletice schvaluje nabídku firmy KPV Beta, s.r.o. na směnu obecního pozemku parc. č. 733/1 v k.ú. o výměře 2 225 m² za pozemky firmy o celkové výměře 10 734 m².

2) Projednání návrhu směnné a darovací smlouvy mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/35 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.

Zastupitelé projednávali návrh směnné a darovací smlouvy mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/35. K návrhu smlouvy byly vzneseny připomínky, které budou do smlouvy zapracovány. Po zapracování připomínek bude smlouva dále projednávána.

Zastupitelstvo bere na vědomí

3) Projednání návrhu plánovací smlouvy o zasíťování pozemků mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/35 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.

Zastupitelé projednávali návrh plánovací smlouvy o zasíťování pozemků mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/35. K návrhu smlouvy byly vzneseny připomínky, které budou do smlouvy zapracovány. Po zapracování připomínek bude smlouva dále projednávána.

Zastupitelstvo bere na vědomí

4) Projednání návrhu darovací smlouvy mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/36 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.

Zastupitelé projednávali návrh darovací smlouvy mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/36. K návrhu smlouvy byly vzneseny připomínky, které budou do smlouvy zapracovány. Po zapracování připomínek bude smlouva dále projednávána.

Zastupitelstvo bere na vědomí

5) Projednání návrhu plánovací smlouvy o zasíťování pozemků mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/36 v k.ú. Modletice u Dobřejovic.

Zastupitelé projednávali návrh plánovací smlouvy o zasíťování pozemků mezi obcí Modletice a majiteli pozemku parc. č. 242/36. K návrhu smlouvy byly vzneseny připomínky, které budou do smlouvy zapracovány. Po zapracování připomínek bude smlouva dále projednávána.

Zastupitelstvo bere na vědomí

6) Projednání rozpočtového opatření č. 6/2018.

Předsedající navrhl projednat pověření starosty obce zastupitelstvem k provedení rozpočtového opatření č. 6/2018.

O návrhu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.3/7/2018:

Zastupitelstvo obce Modletice pověřuje starostu obce provést rozpočtové opatření č. 6/2018.

7) Projednání smlouvy o dílo „Modletice - Hasičská zbrojnice“.

Starosta obce seznámil zastupitele s průběhem výběrového řízení na dodavatele stavby „Modletice - Hasičská zbrojnice“. Jako nejvhodnější byla hodnotící komisí doporučena nabídka firmy SAKR engineering, s.r.o., která nabídla nejnižší nabídkovou cenu za realizaci stavby ve výši 8 927 443,16 Kč včetně DPH. Zastupitelé byli seznámeni se smlouvou o dílo na realizaci stavby „Modletice - Hasičská zbrojnice“, která byla součástí nabídky. Zastupitelé s uvedenou smlouvou souhlasí a pověřují starostu obce jejím podpisem.

O návrhu bylo hlasováno

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, nepřítomno 1 (P. Příbyl)

Usnesení č.4/7/2018:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o dílo na realizaci stavby „Modletice - Hasičská zbrojnice“ mezi obcí Modletice a firmou SAKR engineering, s.r.o., na realizaci stavby „Modletice - Hasičská zbrojnice“ za cenu 8 927 443,16 Kč včetně DPH.

1) Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce ukončil předsedající ve 21:05 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 07. 2018

Zapisovatel: dne:

Ověřovatelé: dne:

..... dne:

Starosta: dne: