

Strategický plán rozvoje obce Modletice

Výchozí verze schválena na zasedání Zastupitelstva obce dne 3.11.2011

Provedené aktualizace:

- Aktualizace č. 1 schválena na zasedání Zastupitelstva obce dne 31.10.2013
- Aktualizace č. 2 schválena na zasedání Zastupitelstva obce dne 8.8.2018

Obsah dokumentu:

- Úvod
- Metodika zpracování dokumentu a jeho aktualizace
- Sociálněekonomická analýza
- SWOT analýza
- Vize
- Rozvojové priority
- Cíle
- Opatření
- Závěr

Příloha č. 1 – SWOT matice

Příloha č. 2 – Soubor opatření

ÚVOD

Strategický plán rozvoje obce Modletice (dále také SPROM) je nutné chápat jako základní komplexně pojatý programový dokument, jehož cílem je definovat strategii samosprávy, tj. zastupitelstva obce, při řízení rozvoje obce ve střednědobém horizontu cca 10 let. Komplexnost tohoto dokumentu spočívá v zohlednění všech relevantních sociálně ekonomických hledisek fungování obce a respektování vazeb na měnící se její podstatné okolí (autorita vedení Středočeského kraje, vliv hl. m. Prahy, rozvoj sousedních obcí atd.).

Strategický plán rozvoje obce vychází z celostátních koncepcí, jako je Národní rozvojový plán a Strategie regionálního rozvoje ČR. SPROM reflektuje především na slabé stránky současného stavu obce a snaží se vytvořit předpoklady pro úspěšné pokračování nastartovaného dynamického rozvoje v rámci NUTS 2¹ Střední Čechy. Základními východisky se staly rovněž vize vyššího územního samosprávného celku, kterým je Středočeský kraj.

Strategický plán rozvoje obce Modletice má zejména z hlediska své střednědobé platnosti zásadně apolitický charakter, neboť vznikl (a je aktualizován) otevřenou diskuzí mezi občany, vedením podnikatelských subjektů působících na katastrálním území obce a obecní správou. Jeho základní formulace (vize, priority, cíle,...) jsou proto důležitým podkladem pro řízení rozvoje obce pro období přesahující několik volebních období. Umožní tak dlouhodobě lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky rozpočtu obce, včetně účelného čerpání prostředků nejen z fondů EU.

Strategický plán rozvoje obce Modletice je zpracován tak, aby byl otevřeným dokumentem. To umožňuje - a i nutně předpokládá - jeho opakovanou aktualizaci v závislosti na objektivních okolnostech, kterými na obec působí její podstatné okolí.

METODIKA ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTU A JEHO AKTUALIZACE

Metodika 1. aktualizace SPROM

Prvním krokem prací na této zásadní aktualizaci výchozí verze SPROM² bylo definování výchozího stavu obce (profilu). Použitím nástrojů sociálně ekonomické analýzy byl zhodnocen současný stav a vymezeny záměry a trendy vývoje v několika letech, které předcházely této aktualizaci. Následně byla volena klasická konstrukce SPROM s cílem co nejvíce zmapovat prostřednictvím SWOT analýzy³ příležitosti rozvoje obce, její ohrožení, silné i slabé stránky a dobrat se ke konkrétním oblastem strategických cílů směřujících k realizaci vize. Strategické cíle byly voleny s ohledem na reálné možnosti obce a jsou klíčové pro zpracovávání akčních plánů, projektů a konkrétních opatření, ke kterým bude docházet v průběhu realizace strategie.

Důležitým východiskem pro stanovení dalších prací bylo, v návaznosti na výsledky sociálně ekonomické analýzy a SWOT analýzy, definování **vize obce**, tedy nejobecnější formy

¹ Nomenklatura územních statistických jednotek – statistická jednotka „region“

² Tato aktualizace byla odsouhlasena na zasedání zastupitelstva obce dne 31.10.2013

³ **SWOT analýza** je metoda, jejíž pomocí je možno identifikovat silné (ang: Strengths) a slabé (ang: Weaknesses) stránky, příležitosti (ang: Opportunities) a hrozby (ang: Threats), spojené s určitým projektem, typem podnikání, podnikatelským záměrem, politikou (ve smyslu opatření) apod.

představy toho, jaká by obec Modletice měla být v horizontu cca 10 let. Vize obce byla připravena po několika jednáních zastupitelstva obce. Z odsouhlasené vize vyplynuly hlavní **rozvojové priority**, dále **strategické cíle** a v posledním kroku **soubor konkrétních opatření**, jejichž postupnou realizací by měly být rozvojové priority naplněny. Každé opatření má svého garanta, termín realizace a odhad výše realizačních nákladů případné investice. K průběžnému sledování plnění takto sestaveného souboru opatření byl sestaven kontrolní režim.

Popsaným postupem bylo dosaženo maximálního efektu s důrazem na praktické využití dokumentu a potenciálu rozvoje obce. V průběhu definování SPROM bylo důsledně dbáno, aby celý dokument navazoval na strategické dokumenty vyššího územně samosprávného celku, Středočeského kraje.

Metodika 2. aktualizace SPROM

Dříve zmíněná otevřenost dokumentu umožňuje reagovat formou dalších aktualizací na změny, které rozvoj obce provázejí, a to jednak jako důsledek vlivu podstatného okolí obce a jednak jako důsledek postupné realizace dříve definovaných opatření. S ohledem na většinový charakter opatření je předpokládána pro aktualizaci dokumentu cca čtyřletá periodičita. Každá z aktualizací dokumentu může měnit jeho obsah i formu ve všech jeho úrovních (vize, priority, cíle a opatření).

SOCIÁLNĚEKONOMICKÁ ANALÝZA

Při aktualizaci sociálně ekonomické analýzy se zpracovatelé tohoto dokumentu soustředili zejména na následujících 6 oblastí:

1. Základní profil obce
2. Doprava a dopravní obslužnost
3. Technická infrastruktura
4. Občanská vybavenost, bydlení, školství a sport
5. Společenský a kulturní život
6. Životní prostředí

V dalším textu jsou uvedeny ve shrnuté formě výstupy této analýzy.

1. Základní profil obce

První písemná zmínka o původně ryze zemědělské obci pochází z roku 1336. Zachovalými objekty, které mají historický význam, jsou barokní zámek pocházející z roku 1777 a před ním stojící socha sv. Jana Nepomuckého z roku 1806.

Z urbanistického hlediska lze katastrální území obce Modletice o celkové rozloze 344 ha rozdělit (a tedy i chápat) jako tři relativně samostatné části:

- území základní sídelní jednotky (dále: ZSJ) Modletice
- ZSJ Doubravice
- komerční zónu (z celkové plochy katastrálního území zabírá cca 29%)

Z pohledu novodobé historie je třeba zmínit, že obec Modletice, stejně jako převážná většina výlučně zemědělských obcí, prošla etapou kolektivizace zemědělství. Tuto etapu vývoje obce připomínají v ZSJ Modletice objekty, které se později staly působištěm několika podnikatelských subjektů.

V letech na rozhraní dvacátého a dvacátého prvního století se charakter obce začal postupně měnit v důsledku jednak výstavby bytových a rodinných domů a jednak poměrně rozsáhlou výstavbou komerčních objektů, zejména logistického charakteru. Zájem o výstavbu komerčních objektů je motivován jednak velmi dobrou dopravní dostupností související nejdříve s bezprostřední blízkostí dálnice D1 a později i výstavbou Silničního okruhu kolem Prahy⁴ (nyní komunikace D0) a jednak polohou ve snadno dostupné vzdálenosti k hlavnímu městu a díky D0 i k ruzyňskému letišti.

Výsledkem tohoto zájmu je skutečnost, že k datu 31.12.2017 působilo na katastrálním území obce cca 85 právnických osob, z nichž některé mají charakter „republikové centrály“. U některých z těchto podnikatelských subjektů dochází v současné době k jejich dalšímu rozšiřování. Přetrvávajícím faktem je, až na výjimky, dosud nízká angažovanost podnikatelských subjektů na běžném životě a rozvoji obce. Ve snaze postupně měnit tuto skutečnost uskutečnilo se na základě iniciativy zastupitelstva obce dne 11.2.2016 „setkání s podnikateli“. Poměrně malá účast zástupců jednotlivých firem je důkazem přetrvávajícího stavu a podnětem k ještě většímu úsilí o jeho změnu.

Na rozvíjející se výstavbu komerčních objektů na katastrálním území obce logicky v posledních cca 15 letech navázala i výstavba několika nových bytových a rodinných domů. Přesto se počet obyvatel s trvalým pobytem v obci (k datu 31.12.2017) mírně snížil na 559 osob s věkovým průměrem 38.4 roku. S rozsáhlou výstavbou komerčních objektů úzce souvisí i nabídka pracovních příležitostí (počet pracovních míst na katastrálním území obce je cca 2500 až 3000) a tedy i počet osob, které jsou v obci z důvodu zaměstnání ubytovány. Aktuální počet v obci ubytovaných osob je cca 60. Rostoucí počet ubytovaných osob v obci je jedním z problémů, který je v rozporu se záměry dalšího rozvoje obce.

Územní plán obce předpokládá poměrně rozsáhlou výstavbu dalších rodinných a bytových domů. Uskuteční-li se prodej k tomuto účelu určených pozemků, které jsou zatím ve vlastnictví fyzických osob, lze očekávat v časovém horizontu cca 10 až 15 let nárůst počtu obyvatel obce (rezidentů) na cca 1000 osob. Tomuto zvýšení počtu obyvatel odpovídají záměry vedení obce ve všech s tím souvisejících oblastech.

2. Doprava a dopravní obslužnost

Ve srovnání s obcemi obdobné velikosti a obdobného počtu obyvatel je v případě obce Modletice zřejmé mimořádné dopravní zatížení jejího katastrálního území. Z dopravního hlediska je – kromě D1 a již zmíněné D0, která část katastrálního území obce protíná - rozhodující komunikace II/101, spojující nejbližší položená města Jesenici a Říčany. Tato komunikace jednak v podstatě odděluje komerční zónu od rezidentní části obce a jednak na ní navazují místní komunikace, které procházejí jednotlivými částmi obce vč. komerční zóny a současně obec Modletice spojují přímo se sousedními obcemi Dobřejovice, Popovičky a Herink.

Z hlediska stavu uvedených komunikací je v současné době nejhorší situace na komunikaci II/101, která sice v úseku procházejícím katastrálním územím obce byla částečně zrekonstruována v souvislosti s výstavbou již zmíněné D0, ale bez chodníků, odbočovacích pruhů a nezbytných parkovišť. Vzhledem k tomu, že mezi oběma částmi obce, které tato komunikace od sebe odděluje, se pohybují obyvatelé obce při absenci jakýchkoliv dopravních

⁴ Dřívější označení SOKP

a bezpečnostních opatření, je jejich dobudování jednou z priorit vedení obce. Pro úspěšnou realizaci tohoto záměru byla uzavřena smlouva o spolupráci s Krajským úřadem Středočeského kraje. Stav krajských komunikací II. a III. třídy uvnitř obce je ve špatném stavu, obecní komunikace se průběžně zlepšují a to buď novou výstavbou, nebo dílčími rekonstrukcemi. Velký důraz vedení obce klade na bezpečnost v obci a v rámci toho i na zklidnění dopravy a její bezpečnosti. Konkrétním výsledkem této snahy je v současné době již zpracovaný a schválený projekt Zklidnění dopravy a bezpečnosti silničního provozu na silnici II/101.

Vzhledem k značnému počtu existujících pracovních míst na území obce a také k potřebám obyvatel obce, které není možné uspokojit na jejím území, považuje vedení obce za nezbytné mít vyhovující spojení s Prahou a s poskytovateli služeb v jiných lokalitách. Z toho vyplývají poměrně velké požadavky na dopravní obslužnost. Ta je v současné době zajišťována čtyřmi autobusovými linkami. Jedna z nich zajišťuje spojení s Jesenicí a Říčany, dvě s Prahou, resp. nejbližším velkým nákupním komplexem v Čestlicích, a poslední je přímé spojení mezi modletickou komerční zónou a Prahou. Tato autobusová spojení jsou na území obce dostupná na celkem šesti zastávkách. Časový rozpis a četnost jednotlivých autobusových linek a s tím spojené náklady, jsou v současné době předmětem jednání vedení obce příslušnými institucemi.

3. Technická infrastruktura obce

Pravděpodobně nejzávažnějším problémem do nedávné doby v této oblasti byl stav čističky odpadních vod. Její zcela vyčerpaná kapacita, která byla před 20 lety projektována na 950 ekvivalentních osob (EO), byla dokonce i omezujícím prvkem pro realizaci event. záměrů nové výstavby v obci. Po několika neúspěšných pokusech získat prostřednictvím některého dotačního titulu nebo jiného zdroje alespoň určitý podíl na financování její intenzifikace, se podařilo dotaci získat a zahájit realizaci intenzifikace na projektovanou kapacitu 2000 EO až v roce 2015. V době schválení tohoto strategického dokumentu zastupitelstvem obce je problém vyřešen a lze předpokládat, že současná reálná kapacita ČOV je postačující pro rozvoj obce na období min. do roku 2025.

Neméně významná, i když méně finančně náročná, je postupná modernizace veřejného osvětlení v obci a rozšiřování jeho rozsahu. Jako velice efektivní způsob zkvalitnění tohoto druhu infrastruktury se osvědčilo využít k tomuto účelu realizaci jakékoliv liniové stavby (silnice, cesty pro pěší, chodníky apod.) nebo zakomponování požadavku na vybudování veřejného osvětlení do plánovacích smluv uzavíraných s podnikatelskými subjekty při příležitosti jejich chystaných stavebních aktivit. Obdobné příležitosti jsou využívány i pro zkvalitnění a postupné rozšiřování i jiných druhů technické infrastruktury, např. komunikační sítě na bázi optických vláken nebo obecního vodovodu a kanalizace.

I přes postupující zkvalitnění uvedené infrastruktury zůstávají pro další období možnosti zlepšení a to jak z hlediska jejího technického stavu, údržby a provozování, tak i z hlediska nároků na její uživatele, zejména na větší podnikatelské subjekty (předčištění u významných znečišťovatelů odpadní vody apod.).

Samostatným a velmi urgentním problémem je potřeba komplexního řešení systému zásobování obce pitnou vodou, vč. nedostatečné kvality části stávajícího obecního vodovodu. Prioritou je dobudování a propojení vodovodní sítě, která v současné době zásobuje obec vodou ze tří samostatných soustav. Důležitým prvkem je výstavba vodojemu pro plynulé zásobování obyvatel obce vodou.

Poměrně velkého pokroku bylo v posledním období dosaženo v kvalitě odpadového hospodářství a to jak z hlediska jeho nákladů na jeho provoz, tak i z hlediska stále se zvětšujícího podílu tříděného odpadu. Přes dosažené úspěchy je s ohledem na připravovanou legislativu ve zkvalitňování této oblasti pokračovat a také se soustředit na řešení likvidace event. využití bioodpadu z domácností.

4. Občanská vybavenost, bydlení, školství a sport

Současná občanská vybavenost obce je jejími obyvateli dlouhodobě považována za nedostačující. Z hlediska obchodní sítě je obyvatelům obce k dispozici obchod se základními potravinami a doplňkovým sortimentem předmětů denní potřeby, a to jedině proto, že pro tento obchod obec poskytla prostory za minimální nájem. V areálu modletického zámku byla znovu otevřena restaurace. Důvodem, proč tento neuspokojivý stav přetrvává již několik volebních období, je pravděpodobně snadná dostupnost veškerých služeb v dosahu několik kilometrů vzdálených obcí, event. v Praze. V „opatřeních“ obsažených v dokumentu, který byl odsouhlasen zastupitelstvem obce dne 31.10.2013, je v cíli 1.4 uvažováno s vyřešením tohoto nedostatku v souvislosti s vybudování nového centra obce. Je třeba konstatovat, že opatření 1.4.1 a 1.4.2, kterými mělo být plnění tohoto cíle zahájeno, se stále odkládá jednak z důvodu nedostatku finančních prostředků pro jeho realizaci a jednak proto, že se nedaří zajistit vhodný pozemek.

V současné době aktuálním problémem je naplnění cíle 1.2, jehož předmětem bylo zjištění potřeby zvýšení kapacity a zkvalitnění vybavenosti mateřské školy. Na základě již zpracovaného projektu na dvojnásobné zvýšení její kapacity, na její nové vybavení a na zateplení objektu, ve kterém se nachází, obec požádala o stavební povolení. V případě jeho získání bude možné žádat o dotační prostředky a bude-li tato žádost odsouhlasena (rozpočet projektu je ve výši cca 20 mil. Kč) bude zahájena vlastní realizace stavby.

Na základě smlouvy o společném školském obvodu je pro modletické děti zajištěna školní docházka v základní škole v Průhonicích. Některé děti navštěvují školská zařízení v Čestlicích, event. v Praze.

Do této doby omezená kapacita obecní ČOV byla překážkou pro pokračování ve výstavbě rodinných domů v obci. Tento problém je v současné době vyřešen (viz pasáž o technické infrastruktuře) a lze tedy očekávat postupnou výstavbu RD. O podmínkách této event. výstavby má zastupitelstvo obce konkrétní představu. Realizace výstavby dalších RD je však podmíněna shodou vlastníků pozemků, které jsou pro takovou výstavbu určeny územním plánem, s investory.

Sportovní činnost v obci je limitována tím, že obec nemá k dispozici krytá sportoviště, kromě soukromého tenisového areálu. Pro sportovní a volnočasovou činnost dětí a mládeže jsou tedy k dispozici pouze sportovní hřiště s asfaltovým povrchem a travnaté hřiště na malou kopanou. Kromě toho jsou v obci dvě dětská hřiště se sportovními a herními prvky.

5. Společenský a kulturní život

Pozitivně lze hodnotit kulturní dění v obci. Má svoji dlouholetou tradici a k jeho úrovni také přispěla majiteli zámku financovaná modernizace zámeckého sálu. V něm nebo na zámeckém

nádvoří se většina kulturních a společenských akcí v současné době odehrává. Ze subjektů působících v obci v oblasti kultury konkrétně lze jmenovat:

Modletice sobě je sdružení, které si klade za cíl rozvíjet v obci kulturu a sport

SDH Modletice v obci vykonává řadu významných funkcí. Kromě zásahů u požárů a jiných živelných pohrom reprezentují obec na hasičských soutěžích, sami je pořádají a podílí se na kulturním dění v obci. Mimořádná pozornost je věnována práci s dětmi a mládeží

Divadlo vod studny je ochotnické divadlo, které má na kulturním dění v obci již více než desetiletou tradici

Kapela pod altánem vystupuje na nejrůznějších kulturních akcích v obci

Pro rozvoj kultury v obci je důležitá i koordinace kulturních akcí mezi Modleticemi a sousedními obcemi na základě společně zpracovávaného kulturního kalendáře. Za zásadní nedostatek v této oblasti je třeba považovat absenci jakéhokoliv zařízení, které by sloužilo jako komunitní centrum.

V nedávné době byl v obci založen rybářský spolek.

Za tradiční kulturní a společenské akce je možné považovat pořádání hudebního festivalu „Modletické zvonění“, oslavu Dětského dne a Rozsvícení vánočního stromu. O dění v obci občany informuje měsíční periodikum „Modletický věstník“

6. Životní prostředí

Katastrální území obce Modletice nemá žádnou výraznou krajinou dominantu a krajina je bez lesů. Na vzhled krajiny má stále vliv původní zemědělská činnost, která je provozována na rozsáhlých plochách. Průběžně jsou kultivovány poměrně rozsáhlé plochy veřejně přístupné zeleně. V posledních letech jsou využívány veškeré příležitosti k výstavbě nových cest a obnově cest, které v minulosti sloužily k propojení se sousedními obcemi.

V okolní krajině je hodnotná zejména mělká široká niva Chomutovického potoka (regionální biokoridor), která spojuje několik historicky založených rybníků, a biokoridor Dobřejovického potoka, který je na území obce jeho přítokem.

V posledních letech se podařilo obci zrealizovat revitalizaci sídelní zeleně a výsadbu alejí kolem vybudovaných vycházkových tras. Do svého vlastnictví obec v posledních letech získala 4,5 ha ploch veřejné zeleně. Z nich největší je Mlýnská louka, na které byl realizován projekt Revitalizace zeleně. Další revitalizace veřejné zeleně se předpokládá na plochách, které jsou k tomu určeny územním plánem.

Byly odbahněny Zámecký rybník v centru obce a Mlýnský rybník na jejím okraji.

Nezanedbatelný negativní vliv na úroveň životního prostředí v obci má stále rostoucí provoz na komunikacích D0 a D1. Pro snížení vlivu hluku způsobeného provozem na těchto komunikacích na životní prostředí byl do územního plánu zahrnut jako veřejně prospěšné opatření záměr vybudování protihlukových stěn.

V rámci snižování prašnosti v ovzduší byl zakoupen zametací stroj pro pravidelnou údržbu komunikací.

SWOT analýza

Z nově provedené sociálněekonomické analýzy je zřejmý výrazný posun, ke kterému došlo v několika hodnocených oblastech. Za nejvýraznější změnu lze považovat kompetenci zastupitelstva kvalitně a efektivně zvládat řešení průběžně vznikajících problémů operativního charakteru např. v oblastech technické i dopravní infrastruktury a kvality životního prostředí, při současné nezbytné orientaci na systematickou přípravu a postupnou realizaci rozvojových projektů strategického charakteru s dlouhodobějším termínem jejich realizace jako např. vytvoření chybějícího centra obce s příslušnou občanskou vybaveností nebo dobudování vodovodní soustavy s vlastním vodojemem pro zajištění dostatečného množství kvalitní vody i pro předpokládaný nárůst počtu obyvatel. Výraznou kvalitativní změnou je rovněž existence reálného finančního plánu, kterým jsou jednotlivé etapy veškerých rozvojových projektů obce podloženy. Z provedené analýzy jsou ale zřejmé i některé nedostatky nebo dokonce i hrozby jako např. rozšiřování kapacit ubytoven, jejichž možná eliminace je v současné legislativní situaci velmi omezená.

Základní prvkem této analýzy, který zastupitelstvo obce použilo jako nástroj pro kategorizaci výše uvedených výstupů sociálně ekonomické analýzy, je SWOT matice, která je souhrnným a výstižným popisem současné situace obce Modletice. Tato kategorizace umožnila nastínit kroky jak využít pro další rozvoj obce silné stránky a příležitosti a jak eliminovat její slabiny a hrozby. Obsah výsledné matice SWOT analýzy po její provedené aktualizaci je v příloze č. 1.

Vize

Na základě projednání a odsouhlasení aktualizované SWOT matice zastupitelstvem obce byla potvrzena vize obce v časovém horizontu následujících cca 15 až 20 let s jedinou změnou, týkající se předpokládaného nárůstu počtu obyvatel z 1000 na cca 1500:

Prosperující obec s počtem cca 1500 obyvatel, hrdá na své kulturní a společenské tradice, zaručuje kvalitní infrastrukturou, občanskou vybaveností a kultivovaným životním prostředím svým obyvatelům příjemné bydlení v blízkosti Prahy a efektivní podporu pro podnikání na území obce působícím podnikatelským subjektům

Rozvojové priority

V souladu s definicí vize obce a na základě vyhodnocení silných a slabých stránek obce a jejich příležitostí a hrozeb v rámci prováděné SWOT analýzy, byly definovány následující priority pro řízení dalšího rozvoje obce:

1. **Kvalita života obyvatel a atraktivita obce – občanská vybavenost, péče o děti, mládež a seniory, sport, kultura, bezpečnost obyvatel a ochrana jejich majetku**
2. **Zájem obyvatel o dění v obci**
3. **Kvalita životního prostředí – zeleň, veřejná prostranství, pořádek, hospodaření s vodou v krajině**
4. **Kvalita infrastruktury – komunikace, vodovod a kanalizace, veřejné osvětlení, dopravní obslužnost**
5. **Spolupráce se samosprávami a subjekty v regionu**
6. **Příznivé prostředí pro podnikání na katastrálním území obce**

U všech uvedených rozvojových priorit se předpokládá snaha zastupitelů obce aplikovat při návrzích následných konkrétních opatření moderní technologie příznivé jak pro obyvatele, tak i obecně pro životní prostředí.

Cíle

Ke každé odsouhlasené prioritě zastupitelstvo obce definovalo několik hlavních cílů, na které je třeba soustředit v uvažovaném časovém horizontu úsilí zastupitelů a samozřejmě i nutné materiální i finanční zdroje.

1. Cíle navržené v rámci priority **Kvalita života obyvatel a atraktivita obce – občanská vybavenost, péče o děti, mládež a seniory, sport, kultura, bezpečnost obyvatel a ochrana jejich majetku**
 - 1.1 Podporovat klubovou, spolkovou a jinou zájmovou činnost pro všechny věkové kategorie obyvatel obce
 - 1.2 Udržovat a podporovat rozvoj vzdělávacích zařízení v obci
 - 1.3 Rozvíjet občanskou vybavenost včetně budování center lokálního významu
 - 1.4 Vytvořit nové centrum obce
 - 1.5 Obnovit a udržovat drobné historické a sakrální stavby
 - 1.6 Vyvíjet aktivity pro obnovu historického vzhledu budovy zámku v centru obce
 - 1.7 Zvýšit bezpečnost obyvatel a ochranu jejich majetku
2. Cíle navržené v rámci priority **Zájem obyvatel o dění v obci**
 - 2.1 Zkvalitnit informovanost obyvatel
 - 2.2 Zvýšit angažovanost obyvatel
3. Cíle navržené v rámci priority **Kvalita životního prostředí – zeleň, veřejná prostranství, pořádek, hospodaření s vodou v krajině**
 - 3.1 Zkvalitnit stav zeleně a veřejných prostranství
 - 3.2 Obnovit, resp. revitalizovat vodní toky a vodní plochy
 - 3.3 Využitím nových technologií snížit nepříznivé vlivy obecních staveb na životní prostředí
4. Cíle navržené v rámci priority **Kvalita infrastruktury – komunikace, vodovod a kanalizace, veřejné osvětlení, dopravní obslužnost**
 - 4.1 Zrekonstruovat, rozšířit a optimalizovat síť obecní infrastruktury
 - 4.2 Zkvalitnit pěší komunikace a vycházkové trasy
 - 4.3 Zrekonstruovat, event. i dobudovat komunikace pro motorová vozidla
 - 4.4 Vybavit obec technicky a technologicky vyspělými sítěmi
 - 4.5 Zklidnit a zvýšit bezpečnost silničního provozu
5. Cíle navržené v rámci priority **Spolupráce se samosprávami a subjekty v regionu**
 - 5.1 Průběžně zkvalitňovat a rozšiřovat efektivní a prospěšné vztahy s okolními obcemi
 - 5.2 Zajišťovat návaznosti strategických dokumentů s okolními obcemi
6. Cíle navržené v rámci priority **Příznivé prostředí pro podnikání na katastrálním území obce**
 - 6.1 Zvýšit zájem podnikatelských subjektů působících na území obce o dění v obci

6.2 Zkvalitňovat vztahy s podnikatelskými subjekty působícími na území obce na principu oboustranných výhod

Opatření

Konkrétní opatření, která jsou zastupitelstvem obce navržena na základě současného stavu poznání reálných možností a potřeb, jsou strukturována v rámci priorit podle jednotlivých cílů. I zde je třeba zdůraznit, že se jedná o zcela otevřený soubor, což vytváří prostor pro jejich doplnění, úpravu, postupné upřesňování či rozhodnutí o jejich event. zrušení. Konkrétnost formulací jednotlivých opatření umožňuje pravidelnou kontrolu jejich plnění. Soubor opatření je obsažen v příloze č. 2 tohoto dokumentu.

Poznámka: U každého navrženého opatření je uveden jeho garant a to buď konkrétní zastupitel nebo zastupitelstvo obce jako kolektivní orgán (OÚ). V případě, že termín předpokládané realizace opatření přesahuje termín nejbližších komunálních voleb, je v pozici budoucího garanta OÚ.

Závěr

Aktualizovaný dokument „Strategický plán rozvoje obce Modletice“ byl odsouhlasen na řádném jednání zastupitelstva obce dne 8.8.2018 s tím, že současné zastupitelstvo ho považuje jednak za směrnici pro svoji činnost do doby konání komunálních voleb v roce 2018 a jednak jako dlouhodobě platná doporučení pro další zvolená zastupitelstva obce Modletice.

Příloha č. 1
Výsledná matice SWOT analýzy

„S“ SILNÉ STRÁNKY

- **Konsolidované a akceschopné vedení obce**
- **Trvalá rozpočtová stabilita obce**
- **Poloha obce v metropolitní oblasti hlavního města Prahy mj. umožňuje získat pracovní uplatnění**
- **Relativně atraktivní místo pro migraci obyvatel**
- **Velmi dobrá dopravní dostupnost silniční dopravou**
- **Zkušenosti obce s čerpáním finančních prostředků externích zdrojů financování**
- **Vysoký podíl podnikajících osob bydlících v obci**
- **Vysoký podíl ekonomických subjektů v obci umožňuje vysokou zaměstnanost jejích obyvatel**
- **Problematika podnikání a zaměstnanosti není považovaná obyvateli obce za zásadní problém**
- **Nízká úroveň nezaměstnanosti**
- **Realizace rozvojových projektů obce pro kvalitativní zvýšení úrovně rezidenčního bydlení**
- **Realizace projektů zaměřených na zkvalitnění infrastruktury obce**
- **Realizace dílčích projektů modernizace a rekonstrukce místních komunikací s využitím externích zdrojů financování**
- **Realizace projektů zaměřených na zlepšení úrovně životního prostředí (regenerace parků, obnova zeleně, čištění rybníků) s využitím externích zdrojů financování**
- **Realizace projektů výstavby nových vycházkových tras (cyklostezek)**
- **Zvyšující se výdaje na kulturní, sportovní, volnočasové aktivity a spolkové činnosti**
- **Zvyšující se úroveň kvality veřejných prostranství**
- **Zavádění prvků prevence kriminality do života obce (obecní policie, vyhlášky obce, kamerový systém)**
- **Atraktivní místo pro realizaci ploch určených k podnikání**
- **Územním plánem řešená nabídka nových lokalit pro rezidenční výstavbu**
- **Rozhodnutí zastupitelstva podřídí pravidlům Regulačního plánu výstavbu na plochách k ní určených Územním plánem**

„W“ SLABÉ STRÁNKY

- Nevýhodná pozice obce Modletice v sídelní hierarchii České republiky
- Negativní aspekty procesu demografického stárnutí
- Absence možností vnitřního sportovního vyžití nedostatečné, resp. žádné vnitřní prostory pro provozování sportů
- Nedostatečná nabídka aktivit pro vybrané cílové skupiny, zejména starších dětí a seniorů
- Omezený sortiment v obchodě s potravinami a předměty denní potřeby
- Absence bydlení pro seniory
- Rezervy ve využívání nástrojů prevence kriminality (kamerový systém)
- Absence nového centra obce Modletice jako veřejného prostoru umožňující další rozvoj obce
- Negativní aspekty oboustranného dojíždění za zaměstnáním mezi Prahou a Modleticemi
- Negativní aspekty relativně velkého množství nízko kvalifikovaných pracovních pozic na území obce
- Nedostatečná propojenost sítě vycházkových tras (cyklostezek) v návaznosti na sousední obce
- Nízká úroveň spolupráce mezi sousedícími obcemi
- Negativní dopad vysokého podílu ekonomických subjektů, které mají provozovny na katastru obce, ale sídlo mimo obec
- Stagnující stav v nabídce veřejné dopravy s relativně nízkou nabídkou počtu spojů zejména v některých časech
- Nedostatek obecních pozemků vhodných pro realizaci rozvojových projektů obce
- Nedostatečná úroveň prezentace obce (WEB, Věstník ...)
- Nízké využívání informačních technologií pro informování obyvatel obce
- Malý zájem občanů o dění v obci
- Absence hřbitova

„O“ PŘÍLEŽITOSTI

- **Součást integrovaných územních strategií metropolitní oblasti hlavního města Prahy**
- **Využití příležitosti rozvoje na bázi meziobecní spolupráce**
- **Posilování postavení obce hlavního aktéra meziobecní spolupráce**
- **Využití příležitostí synergie zájmu externích investorů pro zvýšení úrovně veřejných prostranství a občanské vybavenosti**
- **Využití příležitostí k realizaci nového centra obce jako zásadního impulsu pro rozvoj obce**
- **Využití příležitostí podpory obecních projektů ze strukturálních fondů Evropské unie**
- **Další zvyšování kvality životního prostředí, péče o zeleň, péče o veřejná prostranství**
- **Další zvyšování kvality místních komunikací**
- **Další zvyšování kvality infrastruktury obce a občanské vybavenosti**
- **Realizace protihlukových opatření pro snížení intenzity hlukového zatížení z dopravy na pražském okruhu (dálnici D0)**
- **Komplexní řešení problémů parkování v obci**
- **Realizace projektů zvyšujících bezpečnost silničního provozu**
- **Rozšiřování spojů PID, vč. časového rozvržení a nových druhů , pro zlepšování dostupnosti veřejné dopravy**
- **Možnost využití dobré dopravní dostupnosti (D0, D1)**

„T“ HROZBY

- **Nevyužití příležitostí územních strategií metropolitního oblasti hlavního města Prahy**
- **Změna legislativy v neprospěch postavení malých obcí v rámci sídelní hierarchie České republiky**
- **Nevyužití příležitosti rozvoje na bázi meziobecní spolupráce**
- **Trvalý trend procesu demografického stárnutí v obci Modletice**
- **Negativní dopady migračního salda obce Modletice**
- **Nevyužití zájmu externích investorů pro zvýšení úrovně veřejných prostranství a občanské vybavenosti**
- **Další výstavba bytových domů bez zohlednění otázek parkování**
- **Nevyužití příležitostí k realizaci nového centra obce**
- **Nevyužití příležitostí získání podpory ze strukturálních fondů Evropské unie**
- **Narůstající doprava v obci bez existence obchvatu obce**
- **Absence obchvatu obce Modletice v územním plánu obce**
- **Tendence k rostoucímu výskytu vandalismu a ničení veřejného majetku**
- **Neřešení důsledků nekvalitního lokálního vytápění na kvalitu životního prostředí**
- **Nízká nabídka kvalifikovaných pracovních příležitostí**
- **Zatížení rozpočtu obce Modletice rozšiřováním spojů veřejné dopravy bez sdílení nákladů ze stran dalších obcí**

Příloha č. 2
Soubor opatření

Soubor opatření – priorita 1; cíl 1.1

Priorita 1	Kvalita života obyvatel a atraktivita obce – občanská vybavenost, péče o děti, mládež a seniory, sport, kultura, bezpečnost obyvatel a ochrana jejich majetku
Cíl 1.1	Podporovat klubovou, spolkovou a jinou zájmovou činnost pro všechny věkové kategorie obyvatel obce

1.1.1	Minimálně jedenkrát ročně uspořádat sportovní, kulturní a společenské akce pro obyvatele obce
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.1.2	Zjistit možnosti obce pro zřízení sportovního klubu
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.1.3	Na základě oprávněných požadavků finančně podporovat společenskou angažovanost obyvatel obce
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.1.4	S vedením SDH Modletice sestavit dlouhodobý plán spolupráce
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 1; cíl 1.2

Priorita 1	Kvalita života obyvatel a atraktivita obce – občanská vybavenost, péče o děti, mládež a seniory, sport, kultura, bezpečnost obyvatel a ochrana jejich majetku
Cíl 1.2	Udržovat a podporovat rozvoj vzdělávacích zařízení v obci

1.2.1	V rámci příspěvku na provoz MŠ vytvořit prostor pro realizaci akcí nad rámec vzdělávacího plánu
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.2.2	V rámci zkvalitnění občanské vybavenosti vytvářet podmínky pro další vzdělávací aktivity obyvatel obce
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.2.3	Zrealizovat projekt „Rekonstrukce a zvýšení kapacity MŠ Modletice“
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 1; cíl 1.3

Priorita 1	Kvalita života obyvatel a atraktivita obce – občanská vybavenost, péče o děti, mládež a seniory, sport, kultura, bezpečnost obyvatel a ochrana jejich majetku
Cíl 1.3	Rozvíjet občanskou vybavenost včetně budování center lokálního významu

1.3.1	Provést rekonstrukci vnitřních prostor Obecního domu
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.3.2	Zpracovat studii proveditelnosti využití obecních prostor v budově č.p. 19
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.3.3	Zpracovat projektovou dokumentaci na opravu střechy budovy č.p. 19 a zajistit realizaci této opravy
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.3.4	Vytvořit podmínky pro výstavbu hřbitova
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.3.5	Hledat možnosti pro zřízení nových sportovišť
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.3.6	Zřídít místa pro oddech a rekreační sport včetně jejich vybavení
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.3.7	Zkvalitnit sociální podmínky pro obyvatele obce
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 1; cíl 1.4

Priorita 1	Kvalita života obyvatel a atraktivita obce – občanská vybavenost, péče o děti, mládež a seniory, sport, kultura, bezpečnost obyvatel a ochrana jejich majetku
Cíl 1.4	Vytvořit nové centrum obce

1.4.1	Zpracovat zadání na urbanistickou studii nového centra obce
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.4.2	Zajistit zpracování urbanistické studie nového centra obce
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.4.3	Usilovat o získání pozemku pro vybudování nového centra obce
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.4.4	Vybudovat komunitní centrum
--------------	------------------------------------

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 1; cíl 1.5

Priorita 1	Kvalita života obyvatel a atraktivita obce – občanská vybavenost, péče o děti, mládež a seniory, sport, kultura, bezpečnost obyvatel a ochrana jejich majetku
Cíl 1.5	Obnovit a udržovat drobné historické a sakrální stavby

1.5.1	Obnovit zvoničku u Zámeckého rybníka
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.5.2	Opravit kapličku za Mlýnským rybníkem
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.5.3	Zajistit průběžnou údržbu v obci umístěných drobných historických staveb
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.5.4	S majiteli zámku projednat účast obce na opravě a zprovoznění hodin na zámecké věži
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 1; cíl 1.6

Priorita 1	Kvalita života obyvatel a atraktivita obce – občanská vybavenost, péče o děti, mládež a seniory, sport, kultura, bezpečnost obyvatel a ochrana jejich majetku
Cíl 1.6	Vyvíjet aktivity pro obnovu historického vzhledu budovy zámku v centru obce

1.6.1	Hledat možnosti spolupráce s majiteli areálu zámku při jeho obnově
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.6.2	Vytvořit podmínky pro získání celého areálu zámku do vlastnictví obce v případě jeho uvažovaného prodeje
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 1; cíl 1.7

Priorita 1	Kvalita života obyvatel a atraktivita obce – občanská vybavenost, péče o děti, mládež a seniory, sport, kultura, bezpečnost obyvatel a ochrana jejich majetku
Cíl 1.7	Zvýšit bezpečnost obyvatel a ochranu jejich majetku

1.7.1	Zpracovat návrh postupné instalace bezpečnostních kamer v obci
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.7.2	Zpracovat návrh instalace webové kamery v obci
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.7.3	Pokračovat ve spolupráci s obecní policií Vestec a optimalizovat ji
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

1.7.4	V rámci osvěty zveřejňovat informace o bezpečnostní situaci v obci a v regionu
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 2; cíl 2.1

Priorita 2	Zájem obyvatel o dění v obci
Cíl 2.1	Zkvalitnit informovanost obyvatel

2.1.1	Zprovoznit nové webové stránky obce
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

2.1.2	Zajistit mobilní aplikaci pro informování obyvatel
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

2.1.3	Vytvořit nový systém pro vydávání Modletického věstníku
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 2; cíl 2.2

Priorita 2	Zájem obyvatel o dění v obci
Cíl 2.2	Zvýšit angažovanost obyvatel

2.2.1	Pod záštitou starosty obce vyhlašovat pro obyvatele tematicky orientované soutěže
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

2.2.2	Ve Věstníku upozorňovat na „drobné“ aktuality (např. nekázeň, nepořádek atd.)
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

2.2.3	Organizovat besedy na aktuální témata týkající se života v obci (např. hluk, budování vycházkových tras, udržování pořádku v obci, bezpečnost v obci atd.)
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 3; cíl 3.1

Priorita 3	Kvalita životního prostředí – zeleň, veřejná prostranství, pořádek, hospodaření s vodou v krajině
Cíl 3.1	Zkvalitnit stav zeleně a veřejných prostranství

3.1.1	Trvale usilovat o získání ploch pro realizaci veřejné zeleně, v souladu s územním plánem
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

3.1.2	Trvale vyhledávat příležitosti pro realizaci projektů realizace veřejné zeleně
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

3.1.3	Zpracovat koncepci dosud nerealizované veřejné zeleně obsažené v územním plánu (zadání pro projektanta)
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

3.1.4	Zajistit pravidelnou údržbu již realizovaných projektů výsadby a revitalizace zeleně
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

3.1.5	Zajistit obnovu liniové zeleně kolem komunikací 3. třídy
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

3.1.6	Na návsi, event. i na další vhodná místa v obci, umístit vhodné umělecké prvky (např. dekorace, skulptura, plastika apod.)	
Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:

Soubor opatření – priorita 3; cíl 3.3

Priorita 3	Kvalita životního prostředí – zeleň, veřejná prostranství, pořádek, hospodaření s vodou v krajině
Cíl 3.2	Obnovit, resp. revitalizovat vodní toky a vodní plochy

3.2.1	Revitalizovat rybník v Doubravici
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

3.2.2	Pravidelně aktualizovat protipovodňový plán pro území obce
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

3.2.3	Revitalizovat Chomutovický potok na území obce v části toku mezi Mlýnským a Zámeckým rybníky
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

3.2.4	Revitalizovat Dobřejovický potok na území obce
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

3.2.5	Uplatňovat v rámci obecních projektů požadavky na šetrné hospodaření s povrchovou vodou a zadržování vody v krajině, zejména v souvislosti s novou výstavbou
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 3; cíl 3.3

Priorita 3	Kvalita životního prostředí – zeleň, veřejná prostranství, pořádek, hospodaření s vodou v krajině
Cíl 3.3	Využitím nových technologií snížit nepříznivé vlivy obecních staveb na životní prostředí

3.3.1	Navrhnout soubor opatření na snížení energetické náročnosti obecních staveb
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 4; cíl 4.1

Priorita 4	Kvalita infrastruktury – cesty, kanalizace a ČOV, osvětlení, dopravní obslužnost
Cíl 4.1	Zrekonstruovat, rozšířit a optimalizovat sítě obecní infrastruktury

4.1.1	Zpracovat projekt opravy kritických míst kanalizační sítě
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

4.1.2	Realizovat projekt „Oprava kritických míst kanalizační sítě“
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

4.1.3	Realizovat projekt „Řešení havarijního stavu vodovodu“
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

4.1.4	Na základě rozpracovaného investičního záměru realizovat rozšíření a úpravy stávajícího vodárenského systému obce
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

4.1.5	Zpracovat projekt na doplnění a rekonstrukci veřejného osvětlení
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

4.1.6	Realizovat projekt na doplnění a rekonstrukci veřejného osvětlení	
Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:

Soubor opatření – priorita 4; cíl 4.2

Priorita 4	Kvalita infrastruktury – cesty, kanalizace a ČOV, osvětlení, dopravní obslužnost
Cíl 4.2	Zkvalitnit pěší komunikace a vycházkové trasy

4.2.1	Zpracovat koncepci výstavby chodníků a vycházkových tras
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

4.2.2	Zpracovat harmonogram postupné realizace chodníků a vycházkových tras
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 4; cíl 4.3

Priorita 4	Kvalita infrastruktury – cesty, kanalizace a ČOV, osvětlení, dopravní obslužnost
Cíl 4.3	Zrekonstruovat, event. i dobudovat komunikace pro motorová vozidla

4.3.1	Usilovat o zlepšení stavu krajských komunikací na území obce
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

4.3.2	Zlepšovat technický stav místních komunikací
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 4; cíl 4.4

Priorita 4	Kvalita infrastruktury – cesty, kanalizace a ČOV, osvětlení, dopravní obslužnost
Cíl 4.4	Vybavit obec technicky i technologicky vyspělými sítěmi

4.4.1	Zpracovat studii páteřního rozvodu datových sítí pro využití občany, obcí a podnikatelskými subjekty
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 4; cíl 4.5

Priorita 4	Kvalita infrastruktury – cesty, kanalizace a ČOV, osvětlení, dopravní obslužnost
Cíl 4.5	Zklidnit a zvýšit bezpečnost silničního provozu

4.5.1	Zpracovat pasportizaci místních komunikací
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

4.5.2	Zajistit zrušení možného tranzitu vozidel nad 12 tun obcí
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

4.5.3	Realizace opatření dle DIR
--------------	-----------------------------------

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

4.5.4	Komunikovat s Policií ČR na téma zajištění bezpečnosti silničního provozu v obci
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 5; cíl 5.1

Priorita 5	Spolupráce se samosprávami a subjekty v regionu
Cíl 5.1	Průběžně zkvalitňovat a rozšiřovat efektivní a prospěšné vztahy s okolními obcemi

5.1.1	Iniciovat konání dvoustranných i společných pracovních schůzek se starosty okolních obcí za účelem výměny zkušeností, společného zajištění služeb a řešení aktuálně existujících problémů
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

5.1.2	Iniciovat jednání se starosty sousedních obcí s cílem informovat je o projektovaných, resp. realizovaných, pěších cestách na území Modletic a zajistit návaznost těchto cest na cesty v sousedních obcích
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 5; cíl 5.2

Priorita 5	Spolupráce se samosprávami a subjekty v regionu
Cíl 5.2	Zajišťovat návaznosti strategických dokumentů s okolními obcemi

5.2.1	Iniciovat spolupráci okolních obcí na zpracování návrhu vyvedení těžké nákladní dopravy z jejich center
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

5.2.2	Zpracovaný návrh vyvedení těžké nákladní dopravy z center spolupracujících obcí promítnout do jejich územních plánů
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

5.2.3	Informovat starosty okolních obcí o existenci a obsahu aktualizovaného strategického plánu rozvoje obce Modletice
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 6; cíl 6.1

Priorita 6	Příznivé prostředí pro podnikání
Cíl 6.1	Zvýšit zájem podnikatelských subjektů působících na území obce o dění v obci

6.1.1	Organizovat pravidelná setkání představitelů podnikatelských subjektů působících na území obce se zastupiteli za účelem výměny informací a řešení aktuálních otázek
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

6.1.2	Podnikatelským subjektům působícím na území obce nabídnout inzerci na webu obce a ve Věstníku
--------------	--

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

6.1.3	Zvát představitele podnikatelských subjektů působících na území obce na akce pořádané obcí
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--

Soubor opatření – priorita 6; cíl 6.2

Priorita 6	Příznivé prostředí pro podnikání
Cíl 6.2	Zkvalitňovat vztahy s podnikatelskými subjekty působícími na území obce na principu oboustranných výhod

6.2.1	Organizovat dvoustranná setkání se zástupci podnikatelských subjektů působících na území obce s cílem operativního řešení aktuálních problémů týkajících se obou stran
--------------	---

Garant:	Předpokládaná výše nákladů/investic:	Předpokládaný termín realizace:
----------------	---	--